



Khall	12/11/2018
Asia	7
Ohmat nro	
Liite nro	1

Pyhäjärven kaupunginhallitus
Ollintie 26
86800 Pyhäsalmi

Viite: Poikkeaminen MRL 171 - 174 luku

Asia: POIKKEAMINEN TILALLE 626-401-8-51

LOUHIRANTA 626-401-8-51 sijaitsee Seppälän ranta-asetusalueella. Hakemuksessaan 24.9.2018 kiinteistön omistajat Taipale Anu, Kalle ja Niilo hakevat lupaa rakentaa jätevesien käsittelyyn pienpuhdistamon. Ranta-asetusalueella on osoitettu jätevedet kerättäväksi umpisäiliöön ja harmaille vesille suodatusmenettely. Kaavan vahvistamisen aikana v.2007 alue on ollut pohjavesialueuokituksessa, josta se on v.2018 pudotettu pois. Kiinteistön omistajat ovat valtuuttaneet Avalon Nordic Oy:n suunnittelemaan jätevesien käsittelyjärjestelmän ja hakemaan sitä varten tarvittava toimenpidelupa. Rakennustarkastaja edellyttää poikkeamispäätöstä, mikäli pienpuhdistamoa kiinteistölle rakennetaan, koska kaavassa olevat määräykset sen kieltävät.

Jätevesiasetuksen 157/2017 §4 mukaisesti ympäristönsuojelulain 527/2014 §156c tarkoitettu korkeampi puhdistustaso on oltava sellainen, että ympäristöön kohdistuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 90%, kokonaisfosforin osalta vähintään 85% ja kokonaistypen osalta vähintään 40% verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Avalon Nordicin esittämä panospuhdistamo ylittää nämä vaatimukset puhdistustasoltaan: COD 92%, BOD 97% Kokonaistyyppi 69% ja kokonaisfosfori 87%.

Rakentamisessa tulee noudattaa rakennusmääräyksiä ja haja-asutusalueen jätevesiasetusta ja määräyksiä.

Puollan myönteisen päätöksen antamista poikkeamiseen paikallisen jätevedenpuhdistamon rakentamiselle umpisäiliön tilalle.

Liitteet: hakemus liitteinen

Pyhäjärvi 9.11.2018

Sami Laukkanen
tekninen johtaja

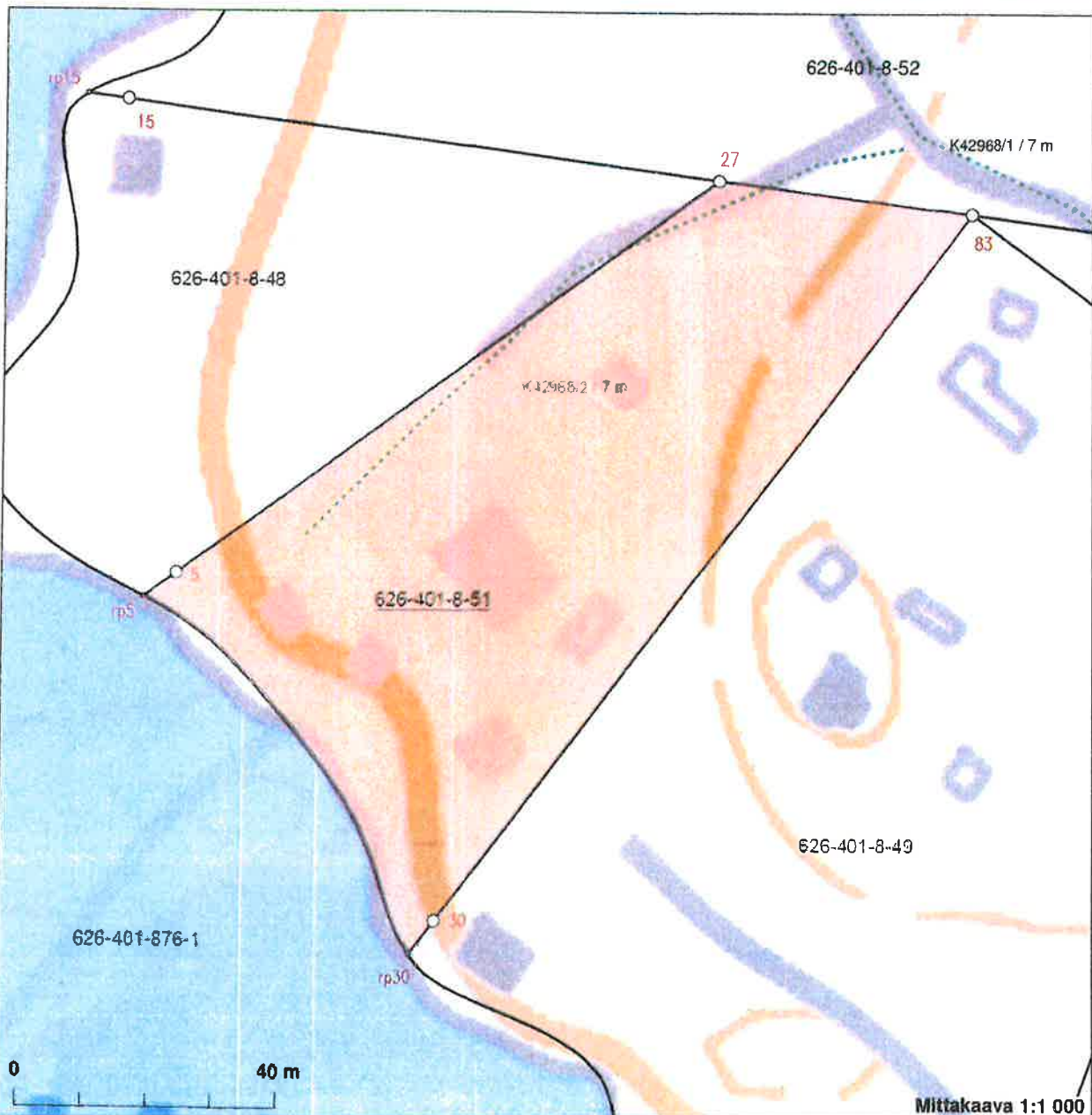


Kiinteistötunnus: 626-401-8-51
 Nimi: Louhiranta
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Pyhäjärvi (626)
 Palstojen lukumäärä: 1

Rekisteriyksikön alueella on asemakaava ja yleiskaava.

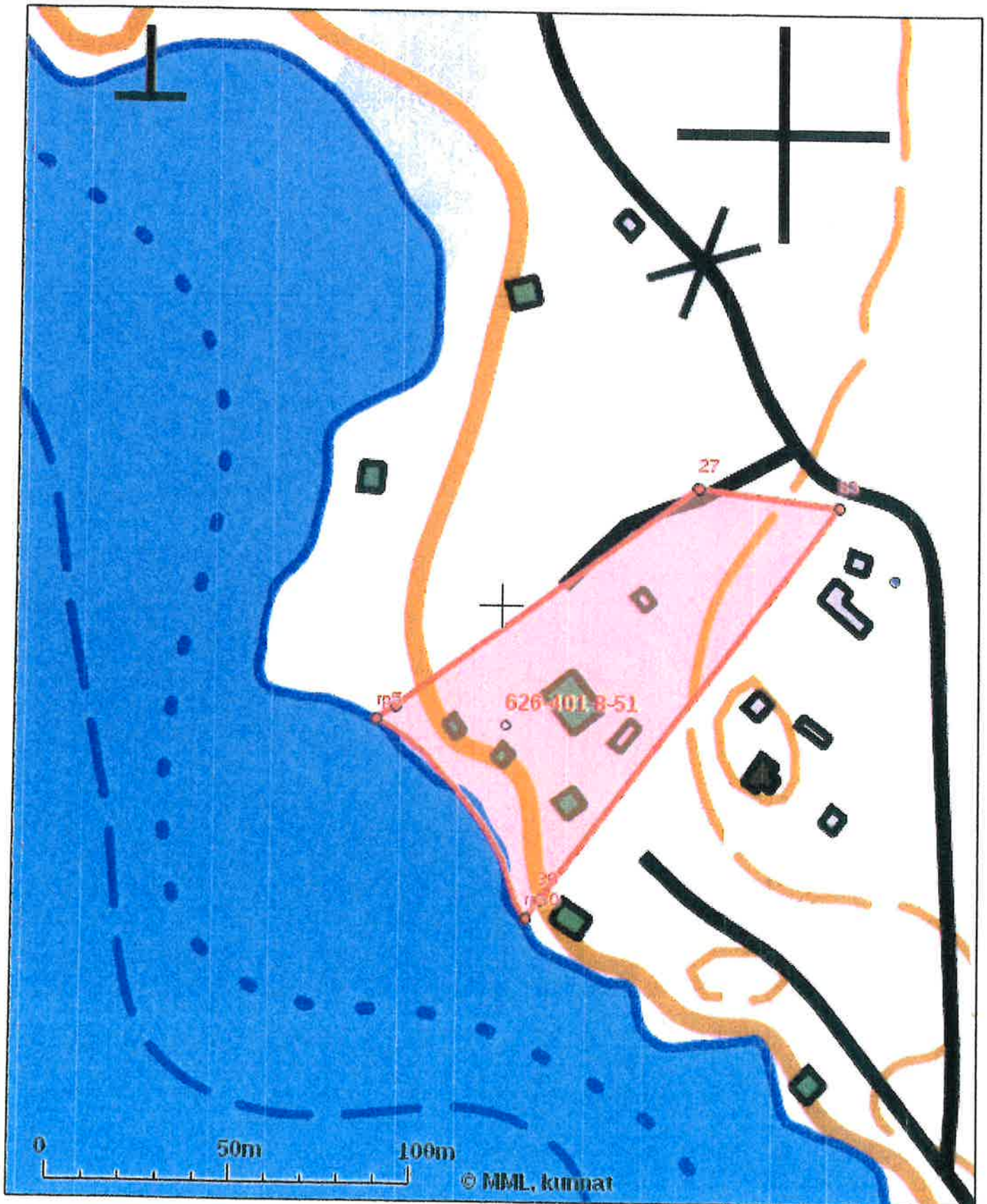
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 14.8.2018.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



7044929

KIINTEISTÖTIETOPALVELU



Tulosten keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 7044870.0935, E: 445921.284
Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa.
Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.
Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 14.08.2018.