

Keskuskoulun tilamuutokset, putkiurakka

2036/02.08.00/2017

TEKLA § 71

Pyhjärven kaupungin tekninen toimi on kilpailuttanut keskuskoulun tilamuutoksen ala-asteen koulun tiloiksi peruskorjauksen 2019 putkiurakan ilmoittamalla hankinnasta 9.10.2018 rajoitetulla menettelyllä. Tarjousten jättämisen määräaika oli 1.11.2018 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta.

Tarjousten avaaminen on suoritettu, tarjoajien kelpoisuuden tarkistaminen on tehty, samoin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen ja tarjousten vertailu.

Tarjouspyynnössä on ilmoitettu, että tarjousten käsittelyssä valintaperusteena on kokonaistarjoushinnaltaan halvin.

Tarjoukset:

Ylivieskan LVI Oy	123 250 €, alv 0 %
Haapajärven LVI-Rakentajat Oy	154 400 €, alv 0 %
LVI-Asennus Erkki Rätty Oy	119 400 €, alv 0 %

Julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 93 §:n mukaan tarjouksista on hyväksyttävä se, joka on hankintayksikön kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hankintalain 123 §:n (1397/2016) mukaan hankintayksikön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuksista sekä tarjousmenettelyn ratkaisuksista kirjallinen päätös, joka on perusteltava. Päätöksestä tai siihen liittyvistä asiakirjoista on käytävä ilmi ratkaisuun olennaisesti vaikuttaneet seikat, joita ovat ainakin ne perusteet, joilla hyväksytyjen tarjousten vertailu on tehty.

Hankintapäätökseen liitettävästä valitusosoituksesta, oikaisuohjeesta ja hankintapäätöksen tiedoksiannosta perusteluineen, valitusosoituksineen ja oikaisuohjeineen säädetään hankintalain 126 § ja 127 §:ssä (1397/2016).

Hallintosäännön 29 §:n perusteella hankintapäätöksen tekeminen alle 250 000 euron urakoista kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan. Koska keskuskoulun tilamuutosten putkiurakan 2018 annettu edullisin tarjous on 119 400 euroa, tekninen lautakunta on toimivaltainen tekemään hallintosäännön 23 § mukaisesti hankintapäätöksen peruskorjausurakasta.

Kaupungin investointibudjetin esityksessä on v. 2019 varattuna keskuskoulun tilamuutoksille kustannuspaikalla 625 yht. 1 270 000, josta putkiurakan osuus on 135 000 €. halvin tarjous alittaa kustannusarvion 15 600 €.

Kaupunki on järjestänyt urakkaneuvottelun halvimman tarjouksen tehneen

LVI-Asennus Erkki Rätty Oy:n kanssa 9.11.2018. Neuvottelussa on tarkistettu tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus ja todettu tarjouksen olevan tarjouspyynnön mukainen. Töiden aloitus on 2.1.2019.

Koska tarjoukset ovat pääsääntöisesti julkisia asiakirjoja sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen, ellei niihin sisälly liike- ja ammattisalaisuuksia tai tarjoajien elinkeinoa koskevaa muuta sellaista tietoa, jonka julkiseksi tulosta voisi aiheutua taloudellista vahinkoa joko tarjoajalle itselleen tai tilaajalle, tarjoukset ovat esillä kokouksessa.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että keskuskoulun tilamuutosten 2019 ala-asteen koulun tiloiksi osalla 3 peruskorjauksen putkiurakka hankitaan halvimman tarjouksen tehneeltä LVI-Asennus Erkki Rätty Oy:ltä hintaan 119 400 €, alv 0 %.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.