

Maanostotarjous Metsärönkönranta tilasta 626-402-70-31

2280/10.00.02/2019

KHALL 25.03.2019 § 85

██████████ on tehnyt 16.11.2018 Pyhäjärven kaupungille kirjallisen tarjouksen kahdesta kaupungin omistamasta palstasta, jotka sijaitsevat Komujärven rannassa. Palsta yksi on määräalaltaan 3793 m² ja palsta kaksi on määräalaltaan 4637m² tilasta Metsärönkönranta 626-402-70-31. Tarjous maapohjasta n. 0,843 ha:n määräalalta on yhteensä 4.000 €. Tila on kokonaisuudessaan metsämaata eikä alueella ole kaavaa.

Palstalla yksi on yleinen ranta jonne on tieyhteys. Mäkikylän kalastuskunnan puheenjohtajan mukaan siellä pidetään muutamia veneitä. Yleinen ranta tulee siten säilyttää kaupungin omistuksessa.

Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala ry on tehnyt puuston arviot palstoista. Palstan yksi osalta puuston arvo on 1.035 euroa ja palstan kaksi arvo on 4.542 euroa.

Teknisen johtajan lausunnon mukaan palstojen hinnat määräytyvät seuraavasti:

- palstan yksi maapohja 2.000 euroa + puusto 1.035 euroa, yhteensä 3.035 euroa ja
- palstan kaksi maapohja 2.000 euroa + puusto 4.542 euroa, yhteensä 6.542 euroa

Hallintosäännön (15.10.2018 § 82) 60 §:n mukaan kiinteän omaisuuden ostosta ja myynnistä päättää valtuusto.

Liitteenä nro 1

- teknisen johtajan lausunto, kartat ja puustoarvio.

Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Pyhäjärven kaupunki myy liitteen x mukaisen 0,843 ha:n määräalan tilasta Metsärönkönranta 626-402-70-31 ██████████ yhteishintaan 9.577 euroa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- teknisen johtajan lausunto, kartat ja puustoarvio.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 2

- - teknisen johtajan lausunto, kartat ja puustoarvio.