

**Kaupunginhallitus**

---

**AIKA** 01.07.2019 klo 16:00 - 18:37**PAIKKA** Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
180	Kokouksen avaaminen	335
181	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	336
182	Pöytäkirjantarkastajien valinta	337
183	Työjärjestyksen hyväksyminen	338
184	Kaupunginvaltuuston kokouksen 29.4.2019 päätösten täytäntöönpano	339
185	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	343
186	Ppky Selänteen osavuosikatsaus 1.1. - 30.4.2019	344
187	Laadintaohjeet talousarviosta 2020 sekä taloussuunnitelmasta 2021-2022	346
188	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2019	354
189	Sivistysjohtajan palkantarkistus 1.8.2019 alkaen	356
190	Teknisen johtajan palkantarkistus 1.8.2019 alkaen	358
191	Asemakaavan muuttaminen Pyhäsalmen keskustan alueella / korttelit 1036-1041	360
192	Kiinteistöjen 626-403-12-133 ja 626-403-12-134 ostaminen E75 ja vt27 risteysalueelta	364
193	Poikkeaminen tilalla 626-402-38-105-M601	366
194	Poikkeaminen tilalla 626-403-18-72	368
195	Pyhäjärven kaupungin jäsenen nimeäminen / Ppky Selänteen talouden tasapainottamistyöryhmä	370
196	Tiedoksiannot	372
197	Muut esille tulevat asiat	373
198	Kokouksen päättäminen	374

Kaupunginhallitus

01.07.2019

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Kauranen Asko Leskinen Jorma Hynninen Mirja Koski Heikki Haapanen Pauliaukusti Laitinen Anita Kiviniemi Henrik Kinnunen Kirsti Tikanmäki Jukka Jussinniemi Jouni Torssonen Asko	Puheenjohtaja Khall I varapuheenjohtaja Khall II varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Varajäsen Vt. kaupunginjohtaja Hallintosihteeri Kvalt puheenjohtaja Kvalt I varapuheenjohtaja Kvalt II varapuheenjohtaja	Poistui klo 18.35.
POISSA	Pappila Eeva-Riitta Leppäharju Raija	Jäsen Jäsen	Matkaeste Ei ilmoittanut estettä.

**ALLEKIRJOITUKSET**Asko Kauranen  
PuheenjohtajaKirsti Kinnunen  
Pöytäkirjanpitäjä**KÄSITELLYT ASIAT**

180 - 198

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  
Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Jorma Leskinen

Heikki Koski

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)  
Pyhjärven kaupungin verkkosivuille 4.7.2019,  
[www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Kirsti Kinnunen  
hallintosihteeri

Kaupunginhallitus

§ 180

01.07.2019

---

**Kokouksen avaaminen**

2205/00.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 180

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja avasi kokouksen klo 16.00.

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

2206/00.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 181

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhjäjärven kaupungin hallintosäännön (15.10.2018 § 82) 123.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 123.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 123.3 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsitteelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun vara-jäsenelle.

Hallintosäännön 128.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 131 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Päätös:**

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 182

01.07.2019

---

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

2207/00.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 182

Hallintosäännön 142.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä kaupunginhallituksen jäsentä.

**Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jorma Leskinen ja Heikki Koski.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus

§ 183

01.07.2019

---

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

2208/00.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 183

Hallintosäännön (15.10.2018 § 82) 133.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Hallintosäännön 134 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesitystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimita voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

Kaupunginhallitus

§ 184

01.07.2019

---

**Kaupunginvaltuuston kokouksen 29.4.2019 päätösten täytäntöönpano**

2213/00.02.00/2019

KHALL 01.07.2019 § 184

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96.1 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta vastaamiseen olennaisen osana kuuluu päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muuten voivat johtaa valituksiin.

Valvonta kohdistuu samoihin seikkoihin, joiden perusteella voi kuntalain 135 §:n nojalla tehdä kunnallisvalituksen, eli menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Vaikka päätös ei olisikaan kuntalain mukaan valituskelpoinen, se voi kuitenkin vaatia täytäntöönpanotoimia ja siten kunnanhallituksen laillisuusvalvontaa.

KuntaL 143 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuutta koskevan KuntaL 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Silloinkaan kun päätös pannaan täytäntöön ennen sen lainvoimaisuutta, täytäntöönpano ei yleensä voi tapahtua ennen pöytäkirjan tarkastamista. Tämä koskee myös päätöksiä, jotka kuntalain mukaan on pantava tai voidaan heti panna täytäntöön.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan on kirjattu seuraavat pykälät:

**- § 15 Kokouksen avaaminen**

**- § 16 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**- § 17 Pöytäkirjantarkastajien valinta**

**- § 18 Työjärjestyksen hyväksyminen**

Pöytäkirjantarkastajat:

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa päätökset §:t 15 - 18 tehdyiksi lain ja valtuuston työjärjestyksen mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on §:n 18 kohdalla päättänyt yksimielisesti käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 19 Maanostotarjous Metsärönkönranta tilasta 626-402-70-31****Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 20 Kiinteistön kauppakirja / Määräala tilasta 626-403-95-14****Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 21 Eronpyyntö Pyhäjärven kaupungin luottamustoimista**



**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia es-teitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätök-sen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n sää-tämänä valitusaikana.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuk-sen.

**- § 22 Pyhäjärven kaupungin vastuunalaisen tilintarkastajan vaihtuminen****Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia es-teitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätök-sen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n sää-tämänä valitusaikana.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuk-sen.

**- § 23 Pyhäjärven kaupungin hallinnon ja talouden tarkastus-palvelujen hankinta vuosille 2019-2020****Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia es-teitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätök-sen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n sää-tämänä valitusaikana.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuk-sen.

**- § 24 Kuntalaisaloitteet vuodelta 2018****Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuusto on merkinnyt asian tiedokseen.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 26 Valtuutettujen aloitteet**

Valtuutettujen aloitteita ei tehty.

Kaupunginhallitus

§ 185

01.07.2019

---

**Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat**

2212/00.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 185

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä viranhaltijapäätökset ajalta 6.6.2019-26.6.2019 sekä teknisen lautakunnan pöytäkirjan 18.6.2019 §:t 32-40 tiedoksi ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 186

01.07.2019

**Ppky Selänteen osavuositarkastus 1.1. - 30.4.2019**

2335/02.02.02/2019

KHALL 01.07.2019 § 186

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen kuntayhtymähallitus on päättänyt 13.6.2019 § 98 merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen 1.1. - 30.4.2019 sekä lähettää osavuositarkastuksen jäsenkuntien valtuustoille tiedoksi.

Tuloslaskelman mukaisesti 1.1. – 30.4.2019 toimintatuotot ovat 22,9 miljoonaa euroa (31,1 %), toimintakulut 22,6 miljoonaa euroa (30,9 %) ja toimintakate siten 0,3 miljoonaa euroa. Kun huomioidaan rahoitustuotot ja poistot niin tuloslaskelma on ylijäämäinen 0,2 miljoonaa euroa. Tilanne johtuu yhtymähallituksen periaatelinjauksen mukaisesta mahdollisimman reaaliaikaisesta maksuosuuksien ennakkolaskutuksesta. Alkuvuodesta talousarvion toteutumiset ovat olleet yleisen käytännön mukaisesti alle talousarvion mukaisten määrärahojen.

Talousarvion toteutuminen kunnittain 1.1. – 30.4.2019, euroa

	<b>TA 2019</b>	<b>Tot. 30.4.19</b>	<b>Tot.%</b>
Haapajärvi	28 279 388	8 600 226	30,41 %
Kärsämäki	235 840	45 412	19,26 %
Pyhäjärvi	24 723 194	7 696 575	31,13 %
Reisjärvi	11 681 428	3 482 621	29,64 %
Yhteensä	64 919 850	19 804 833	30,51 %

Talousarvion toteutuminen Pyhäjärven osalta 1.1. – 30.4.2019, euroa, kun huhtikuun erikoissairaanhoidon kustannukset (530.384 euroa) on lisätty toteutuneisiin kustannuksiin.

	<b>TA 2018</b>	<b>Tot. 30.4.18</b>	<b>Tot.%</b>
Pyhäjärvi	24 723 194	8 195 600	33,15 %

Kuntien maksuosuudet on laskutettu erikoissairaanhoidon osalta sairaanhoitopiirien laskutuksen mukaisesti ja muun toiminnan osalta talousarvioon pohjautuvalla kuukausiosuudella. Erikoissairaanhoidon laskutus tulee kaupungille kuukauden viiveellä, jonka johdosta huhtikuun erikoissairaanhoidon kustannukset on lisätty kuntayhtymän ilmoittamaan huhtikuun toteutumaan (vertailu yläpuolella).

Kuntayhtymän esittelyn mukaan talousarvion toteutuminen on budjetoidun mukainen, mutta laskutuskäytännöt erikoissairaanhoidossa sekä asumis- ja ateriapalveluissa vaikuttavat toteutumaan. Toisaalta myös asiakaspalvelujen maksujen laskutukset esim. asumispalveluissa tehdään toteutuneen mukaisesti kuukausi jälkikäteen. Palvelulinjojen osavuositarkastukset sisältävät

yksityiskohtaisen selvityksen toiminnasta.

Osavuositarkastuksen perusteella voidaan arvioida, että koko kuntayhtymä pysyy talousarviossa, mutta jäsenkunnittaisia eroja tulee olemaan. Haapajärven talousarvio näyttää toteutuvan noin -1.100.000 euroa, Pyhäjärven noin -1.040.000 euroa ja Reisjärven -290.000 euroa suurempana. Kustannuksia nostavat arvioidusti Haapajärvellä sosiaalityön menot, lääkäreiden ostopalvelut, kotihoidon sijaismäärärahat, hoitotarvikemenot, vuokrat, erikoissairaanhoidon menot ja tehostetun palveluasumisen henkilöstökustannukset. Pyhäjärvellä kustannuksia nostavat lääkäreiden ostopalvelut, erikoissairaanhoidon menot, kotihoidon sijaismäärärahat ja tehostetun palveluasumisen palvelusetelit. Reisjärvellä kustannuksia nostavat pääasiassa lääkäreiden ostopalvelut ja toiminnan muutosten sijoittuminen loppuvuoteen.

Maakunta- ja sote-uudistuksen valmistelu on päättynyt.

Talousarvion ylittymisen johdosta on palvelujohtajien ja -päälliköiden palaverissa tunnustettu talouden tosiseikat ja päädytty siihen, että tiukkaa taloutta noudatetaan kuntayhtymässä.

Liitteenä nro 1:

- kuntayhtymähallituksen päätös 13.6.2019 § 98
- Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen osavuositarkastus 30.4.2019

#### **Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen osavuositarkastuksen 1.1. – 30.4.2019 ja saattaa sen tiedoksi valtuustolle.

Kaupunginhallitus edellyttää päätöksensä 10.6.2019 § 161 mukaisesti, että molempia osapuolia sitovasta vuosisopimuksesta poikkeava määrärahojen käyttö tai määrärahojen ylitykset tulee neuvotteluteitse ratkaista Pyhäjärven kaupungin kanssa.

#### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Laadintaohjeet talousarviosta 2020 sekä taloussuunnitelmasta 2021-2022**

2246/02.02.00/2019

KHALL 01.07.2019 § 187

Kuntalain 110 §:n (410/2015) mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona kateetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttöalouden- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kaupunginhallitus hyväksyi 4.6.2018 sekä kaupunginvaltuusto päättää 26.6.2018 Pyhäjärven kaupunkistrategiasta 2030. Pyhäjärven uusi strategia ulottuu vuoteen 2030 saakka. Strategia perustuu valmisteluprosessin kautta tunnistettuihin tulevaisuuden muutostekijöihin ja sisältää Pyhäjärven kehittämisen pitkän aikavälin tahtotilan, johon yhteisesti sitoudutaan.

Pyhäjärven kaupunkistrategian 2030 strategisiksi painopisteiksi on valittu:

1. Saavutettavuudesta, infrastruktuurista ja osaamisesta vetovoimaa,
2. Elinvoimasta ja hyvinvoinnista pitovoimaa,
3. Kaupunkikonsernin tasapainoinen talous ja konserniyhtiöiden rooli elinvoiman edistämisessä,

#### 4. Alueellinen yhteistyö ja vuorovaikutus.

Taloussuunnitelma laaditaan talousarvion kanssa samanaikaisesti, joten vuosi 2020 on samalla talousarviovuosi ja taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimille tehtäväkohtaiset toiminnalliset tavoitteet, sitovat määrärahat, tuloarviot ja tunnusluvut. Tavoitteet johdetaan Pyhjäjärven kaupunkistrategiasta 2030. Tavoitteiden ja mittarien laadinnassa on tehtävä jatkuvaa arviointia siitä ovatko tavoitteet ja mittarit selkeitä ja ajantasaisia.

Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio otetaan bruttomääräisenä. Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat.

Talousarvion laadinnassa on noudatettava Suomen Kuntaliiton päivitettyä Kuntien ja Kuntayhtymien talousarvion laatimissuosituksista.

Talouden tasapainottamisohjelman yhteydessä päätetyt toimenpiteet otetaan huomioon talousarviovuoden 2020 sekä taloussuunnitelmavuosien 2021 - 2022 laadinnassa.

Talousarvion laadinnassa tulee kiinnittää erityisesti huomiota toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden asettamiseen ja niiden mittaamiseen. Perustelutekstien tulee olla tiiviit ja yhdenmukaiset vuoden 2020 talousarvion taulukoiden kanssa vertailtavuuden, raportoinnin sekä tarkastuslautakunnan ja valtuuston suorittaman arvioinnin helpottamiseksi. Kaupunkistrategian tavoitteiden jalokauttamiseen kiinnitetään huomioita vuoden 2020 talousarvion laadinnan yhteydessä, tarvittaessa edelleen kehittäen talousarviovuodelle ja useammalle vuodelle asetettavia tavoitteita ja niiden toteutumista mittaavia mittareita.

Taloussuunnitelmakausi pyritään pitämään tasapainossa tai ylijäämäisenä, johon pohjan antaa vuoden 2018 tilinpäätöksessä oleva kumulatiivinen ylijäämä 3,98 M€:a.

#### Valtionosuudet

Suomen Kuntaliiton ennakkolaskelman kuntien valtionosuusrahoituksesta vuonna 2020 (8.5.2019) mukaan Pyhjäjärven kaupungin vuoden 2020 valtionosuudet ovat tämän hetkisen arvion mukaan noin 18,5 miljoonaa euroa. Kuntaliiton ennakkollisten valtionosuuslaskelmien mukaan kuntien valtionosuudet kasvavat 994 miljoonaa euroa (+12 %) vuodesta 2019 vuoteen 2020.

Peruspalvelujen valtionosuuden kasvu vuodesta 2019 vuoteen 2020 johtuu erityisesti vuonna 2019 päättyneestä kilpailukykysovimuksesta, mutta taustalla on myös muita lakiin perustuvia muu-

toksia:

- Kilpailukyky sopimukseen sisältyvät lomarahojen leikkaus päättyy ja niin ikään siihen liittyvä valtionosuuden vähennys päättyy vuoteen 2019.
- Kilpailukyky sopimuksesta johtuen kustannustenjaon tarkistuksen kautta valtionosuutta vähennetään osittain kahteen kertaan. Tämä kaksinkertainen kiky leikkaus kompensoidaan kunnille yhteinä eränä vuonna 2020.
- Määräaikainen vuosia 2016 - 2019 koskenut indeksikorotusten jäädytys päättyy vuoteen 2019.
- Lakiin perustuva valtion ja kuntien välinen kustannustenjaon tarkistus lisää valtionosuutta.
- Lisäksi valtionosuusjärjestelmän kautta maksetaan kunnille verotulomenetysten kompensatiota. Valtionosuuden kautta kompensoitava euromäärä on yhtä suuri kuin veroperustemuutoksista johtuva kuntakohtainen verotulojen menetys, joten veromenetysten ja valtionosuuskompensaation nettovaikutus kuntatalouteen on +/-0.

Valtionosuudet, M€

TP 2017	15,8
TP 2018	16,2
TA 2019	16,2
TA 2020	18,5

Valtionosuusrahoituksen laskelmat ovat alustavia ja valtionosuuden määrä tarkentuu syksyn kuluessa.

Verotulot

Pyhjäjärven kaupungin tuloveroprosentti on ollut 19,75 % vuosina 2007 - 2016. Talouden tasapainottamisohjelman yhteydessä yhtenä tasapainottamistoimenpiteenä päätettiin vuonna 2017 tuloveroprosentin korottamisesta yhdellä prosenttiyksiköllä, jonka jälkeen Pyhjäjärven kaupungin tuloveroprosentti on 20,75 %. Valtion vetäytyminen kuntapalveluiden rahoituksesta lisäsi merkittävästi kuntien veronkorotuspaineita.

Toisena tasapainottamistoimenpiteenä verotulojen osalta päätettiin korottaa vuodelle 2017 yleisen ja muun asumisen kiinteistövero 1,30 %:iin (aikaisemmin 1,00 %), rakentamattoman asuinpaikan veroprosenttia 4 %:iin (aikaisemmin 3 %) sekä voimalaitoksen veroprosenttia 3,10 %:iin (aikaisemmin 2,85 %).

Taloustoimikunnan esitys Pyhjäjärven kaupungin talouden tasapainottamisohjelmaksi vuosille 2019 - 2021 tulee sisältämään korotusesityksiä tulovero- sekä kiinteistöveroprosentteihin. Kaupunginvaltuusto päättää veroprosenteista viimeistään lokakuun lopussa.

Talousarviovuoden 2020 verotuloja arvioitaessa on käytetty Suomen Kuntaliiton toukokuussa annettua veroennustetta. Verovuod-



desta 2018 alkaen luonnollisten henkilöiden ja yritysten tuloverotuksessa siirrytään verovelvolliskohtaiseen verotuksen valmistamiseen (ns. verotuksen joustava valmistuminen). Verotus ei enää päätykään kaikilla verovelvollisilla samaan aikaan esimerkiksi lokakuun lopussa vaan joustavasti kesä - lokakuun välillä. Tämän johdosta myös veronpalautusten ja jäännösverojen maksaminen jaksottuu eri tavalla kuin nykyisin, joka vaikuttaa tilitysten jaksottumiseen. Verotulojen arviointiin vaikuttaa myös yleinen talouden kehitys, hallituksen päätökset sekä talouspolitiikka. Paikallisia muuttujia verotulokehityksessä ovat elinkeinotoiminnan vireyys ja muutokset, mutta taustalla vaikuttaa myös vahvasti yleismaailmallinen taloustilanne.

#### Kunnallisvero, M€

TP 2017	14,17	
TP 2018	14,33	
TA 2019	14,7	
TA 2020	14,2	sis. 1 %-yksikön korotuksen 14,8 M€

#### Osuus yhteisöverosta, M€

TP 2017	6,24
TP 2018	4,91
TA 2019	5,0
TA 2019	4,5

#### Kiinteistövero, M€

TP 2017	1,19	
TP 2018	1,22	
TA 2019	1,25	
TA 2020	1,25	sis. kiinteistöverojen korot. 1,42 M€

#### Verotulot yhteensä, M€

TP 2017	21,60	
TP 2018	20,46	
TA 2019	20,95	
TA 2020	19,95	sis. veroprosenttien korot. 20,72 M€

#### Maksut ja taksat

Talousarviovalmistelun yhteydessä lautakunnissa käydään läpi kaikki maksut ja taksat. Ne tarkistetaan yleisen kustannustason kehitystä tai lainsäädännön enimmäistasoa vastaaviksi. Uudet käyttö- ja palvelumaksut on valmisteltava/esitettävä talousarvion laadinnan yhteydessä.

#### Käyttötalous

Pyhäjärven kaupungin talousarvion 2020 laadinnassa lähdetään siitä, että kustannussäästöjä etsitään esimerkiksi rakenteellisten

ja toiminnallisten muutosten kautta. Tasapainottamisohjelmassa hyväksytyt toimenpiteet on pantava täytäntöön talousarviota ja taloussuunnitelmaa laadittaessa.

Kunnallinen yleinen virka- ja työehtosopimus KVTES 2018 – 2019 on voimassa 1.2.2018 – 31.3.2020. Talousarviovuodelle 2020 ei ole esitetty tässä vaiheessa korotuksia. Pyhäjärven kaupunki varautuu talousarvion laadinnassa 1,5 %:n korotukseen vuoden 2020 palkkamäärärahoihin.

Yhteistoimintamenettelyn kautta valmistellaan yhtenä tasapainottamistoimenpiteenä paikallista henkilöstön lomarahasopimusta vuosille 2020 ja 2021. Kaupungin talouden tasapainottamiseksi Pyhäjärven kaupungin palveluksessa olevat viranhaltijat ja työntekijät, joilla voimassa olevien kunnallisten virka- ja työehtosopimusten mukaan on oikeus lomaraahan tai sitä vastaavaan korotettuun loma-ajan palkkaan, luopuisivat 30 prosentin osalta näistä palkanosista lomanmääräytymisvuosilta 1.4.2019 - 31.3.2020 ja 1.4.2020 - 31.3.2021. Vuonna 2022 palattaisiin virka- ja työehtosopimusten mukaiseen käytäntöön. Tämän sopimuksen voimassa ollessa annetaan vakinaiselle henkilöstölle työsuhdeturva, jolloin viranhaltijoita tai työntekijöitä ei irtisanota eikä lomauteta taloudellisista tai tuotannollisista syistä ilman ammattijärjestöjen suostumusta. Toimialueiden tulee varautua siihen, että päästään paikalliseen sopimukseen yhdessä Pyhäjärven kaupungin henkilöstöä edustavien sopijajärjestöjen kanssa lomarahojen leikkauksesta.

Hankintoihin on suhtauduttava kriittisesti. Palvelujen hankintoja kilpailutetaan aktiivisesti huomioiden mm. kunta- ja seutuyhteistyön sekä ostopalvelujen mahdollisuudet.

#### Sosiaali- ja terveystaloudet (Selännepalvelut)

Taloustoimikunta on käsitellyt kaupungin ja Ppky Selänteen yhteistyössä valmisteltuja täydentäviä/vaihtoehtoisia toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia, jotka vaikuttavat jo vuoden 2020 käyttötalouden menojen vähentymiseen. Valtuuston iltakoulussa 17.6. käsiteltiin myös nämä Selänteen toiminnalliset ja rakenteelliset muutosehdotukset koskien Pyhäjärven sote palveluja. Valmistelua jatketaan yhteistyössä Ppky Selänteen kanssa. Merkittävin rakenteellinen muutosehdotus koskee arviointi- ja vuorohoitoyksikön lakkauttamista ja vuodeosastorakenteen muutosta siten, että akuuttivuodeosastopaikkoja on 20 ja arviointipaikkoja 5. Vuorohoidossa otetaan käyttöön palveluseteli.

Ppky Selänteen virkamiesjohdon esittämä palvelurakennemuutos on käsitelty Selänteen kutsumassa valtuustojen yhteiskokouksessa 3.6.2019. Yhteistä kannatusta kuntien kesken ei löytynyt tämän esityksen taakse. Pyhäjärven valtuuston iltakoulussa käytiin ko esitys läpi 17.6.2019.

Ppky Selänne on asettanut kuntayhtymän hallituksessa

13.6.2019 § 109 talouden tasapainottamistyöryhmän. Pyhäjärven kaupunkia on pyydetty nimeämään tähän edustajansa. Työryhmän valmisteleva raportti käsitellään kuntayhtymän hallituksessa 12.12.2019. Tässä on todennäköistä, että työryhmän esittämät toiminnalliset ja /tai rakenteelliset muutokset tulevat kohdistumaan vasta vuoden 2021 budjettiin. Samanaikaisesti on tiedossa, että Pyhäjärven sotepalveluiden talousarvio tulee yhä kasvamaan vuodelle 2020. Näin ollen vuoden jo 2020 talousarvioon kohdistuvien tasapainotustoimenpiteiden valmistelu on ehdottoman tärkeää ja kiireellistä.

Selännepalveluiden osalta tulee rakenteellisten tasapainotustoimenpiteiden lisäksi valmistella henkilöstön lomarahasopimus, kuten kaupungin oman henkilöstönkin osalta.

Tulevan tasapainottamisohjelman toimenpiteet sekä uudet tasapainottamistoimenpiteet otetaan huomioon talousarvion valmistelussa.

Investointiraami

Vuoden 2020 investointeihin käytetään nettomääräisesti noin 2,5 M€:a. Investointimäärä täsmentyy talousarvion laadinnan yhteydessä.

Konserni

Uuden kuntalain myötä tytäryhteisöön kohdistuvalla omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Talousarviossa ja –suunnitelmassa esitetään omana kokonaisuutenaan kuntakonsernin kannalta olennaisia tulevia tapahtumia ja niiden taloudellisia vaikutuksia. Tällaisia voivat olla konserniyhteisöjen investoinnit, yhtiöjärjestelyt, myönnettävät ja realisoituvat takaukset ja muut vastuut ja velvoitteet.

Tytäryhteisöille annetaan valmisteluvastuu tavoitteiden johtamisesta Pyhäjärven kaupunkistrategiasta 2030.

Valmisteluaikataulu

Kaupunginhallitus linjaa talousarvion laadintaohjeet 1.7.2019.

Hallintokunnat antavat ehdotukset talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi syyskuun aikana, viimeistään lokakuun alussa.

Johtoryhmän ja kaupunginhallituksen talousarvionvalmisteluun varataan lokakuu – marraskuun puoliväli.

Kaupunginvaltuusto päättää veroprosenteista viimeistään lokakuun lopussa. Kiinteistöverolain mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kaupunginhallitus antaa esityksen kaupunginvaltuustolle talousarviosta 2020 sekä taloussuunnitelmasta 2021 - 2022 25.11.2019.

Kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2020 talousarviosta ja vuosien 2021 – 2022 taloussuunnitelmasta 9.12.2019.

Liitteenä nro 2

- Pyhäjärven kaupungin laadintaohjeet talousarviosta 2020 sekä suunnitelmavuosista 2021 – 2022.

#### **Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen 3 mukaiset talousarvion perusteet vuodelle 2020 sekä esityksen taloussuunnitelman perusteista vuosille 2021 – 2022 lähtökohtana löytää toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia ja kustannussäästöjä. Laadintaohjeet on valmisteltu kaupunkistrategian mukaisesti itsenäisen Pyhäjärven näkökulmasta, jossa kaupunki omalla elinvoimatyöllään tuo hyvinvointia asukkailleen.

Talouden tasapainottamista jatketaan ja tasapainottamisohjelman yhteydessä päätetyt toimenpiteet otetaan huomioon talousarviovuoden 2020 sekä taloussuunnitelmavuosien 2021 - 2022 laadinnassa.

Pyhäjärven selännepalvelujen kustannusnousua vuodelle 2020 tulee yhä tasapainottaa yhteensä 300.000 euroa pienemmäksi 12.6.2019 esitetystä talousarvioraamista. Tämä voidaan tehdä mm. tekemällä aiemmin selostettu rakenteellinen muutos, jottei kuntalaisten palvelutasoa jouduta merkittävästi karsimaan. Kuitenkin kuntayhtymältä ostettaviin palvelukokonaisuuksiin edellytetään myös muita tasapainotustoimenpiteitä laadittavaksi tuleville taloussuunnitelmavuosille. Muussa tapauksessa Pyhäjärven kaupunki ei pysty laatimaan taloussuunnitelmaansa kuntalain 110 §:n mukaisesti tasapainoon.

Vuoden 2020 investointeihin käytetään nettomääräisesti noin 2,5 M€:a. Investointimäärä täsmentyy talousarvion laadinnan yhteydessä.

#### **Päätös:**

Mirja Hynninen esitti, että Pyhäjärven kaupunki ei lähde valmistelemaan esitystä 30 %:n lomarahaleikkauksista Pyhäjärven kaupungin henkilöstön ja Ppky Selänteen henkilöstön osalta vuodelle 2020. Jorma Leskinen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta että voidaanko kaupunginjohtajan päätösehdotus Mirja Hynnisen esitysmuutoksella hyväksyä yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 187

01.07.2019

---

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen Mirja Hynnisen esitysmuutoksella.

Pöytäkirjan liitteenä nro 1

- Pyhäjärven kaupungin laadintaohjeet talousarviosta 2020 sekä suunnitelmavuosista 2021 – 2022.

**Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2019**

2333/02.05.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 188

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavia toimenpiteitä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisinä vaikutuksineen on esitettävä valtionosuuden korotusta koskevan hakemuksen liitteessä. Jos toimenpiteitä ei ole päätetty hakuajan loppuun mennessä, on hakemuksen liitteeseen merkittävä se, milloin valtuusto ne käsittelee ja mitä toimenpiteet ovat. Valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu.

Avustuksen myöntämisen ehtona on myös, että kunta toteuttaa kuntalain 118 §:n mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi. Edellä mainittu ehto koskee niitä kuntia, joihin on asetettu em. lain 118 §:n mukainen arviointiryhmä.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10.000.000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 48 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä.

Pyhjäjärven kaupungin taloudellinen tilanne täyttää kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisen perusteet.

Pyhjäjärven kaupungin taloudelliseen tilanteeseen vaikutti oleellisesti valtionosuusjärjestelmän uudistaminen vuonna 2015. Valtionosuusjärjestelmän uudistuksen sekä verotuloihin perustuvan valtionosuuksien tasauksen vaikutus peruspalvelujen valtionosuuteen vähensi kaupungin valtionosuustuloja noin 2,3 miljoonaa euroa vuonna 2015.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt Pyhjäjärven kaupungin talouden tasapainottamisohjelmista 20.6.2016 sekä 26.6.2018. Myös kuluneen vuoden aikana on valmisteltu tasapainottamisohjelman päivitystä. Vuosille 2019 - 2021 valmisteltavan talouden tasapainottamisohjelman tasapainottamistavoite on 1,5 miljoonaa euroa.

Pyhjäjärven kaupungin elinkeinorakenteessa korostuvat kaivostoinnin (noin 15 % työpaikoista) ja maa- ja metsätalouden osuudet (noin 15 % työpaikoista). Pyhjäjärven kaupungin suurin yksityinen työnantaja on Pyhäsalmi Mine Oy:n kaivos, joka tarjoaa työtä noin 190 henkilölle. Lisäksi kaivoksella työskentelee alihankkijoiden työntekijöitä noin 50. Myös monet paikkakunnan ja seudun metallialan yrityksistä tekevät alihankintatöitä kaivokselle.

Kaivostoiminnan ennakoitavissa olevalla loppumisella on merkittäviä aluetaloudellisia vaikutuksia, joihin varautuminen on välttämätöntä paikkakunnan ja seudun elinvoimaisuuden ylläpitämiseksi. Pyhjäjärven kaivoksen ainutlaatuisen infrastruktuurin ja toimintaympäristön kaikki mahdollisuudet tulee suunnitelmallisesti hyödyntää uuden alueellisen kasvun ja elinvoimaisuuden aikaansaamiseksi sekä kansallisen kilpailukyvyyn säilyttämiseksi.

Pyhäsalmen kaivoksen taloudellinen merkitys Pyhjäjärvelle ja sen lähialueille on ollut ja on hyvin merkittävä. Kaivoksen toiminnasta syntyvät työllisyysvaikutukset ovat noin 1150 henkilötyövuotta ja kunnallisverotuotot noin 4,8 miljoonaa euroa vuosittain.

Tästä vaikutuksesta suuren osan voi arvioida kohdentuvan Pyhjäjärven kaupunkiin: noin 680 henkilötyövuotta ja 3,1 miljoonaa euroa kunnallisverotuloja. Lisäksi Pyhjäjärven kaupunki on saanut merkittävän suuruisen summan kaivoksen maksamasta yhteisöverosta. Kaivostoiminnan loppuminen merkitsee huomattavia työpaikka- ja verotulomenetyksiä alueella.

Suoritettujen laskelmien mukaan Pyhäsalmen kaivoksen toiminnan loppuminen vie varovaisesti arvioiden 620 henkilötyövuotta, josta Pyhjäjärveltä noin 410 henkilötyövuotta. Palkoista maksettavat kunnallisverotulot pienenevät 1,8 miljoonaa euroa – Pyhjäjärven osalta 1,3 miljoonaa euroa. Lisäksi menetetään huomattavat yhteisöverotulot.

#### **Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää:

- 1) että Pyhjäjärven kaupunki hakee kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta 2 miljoonaa euroa vuodelle 2019.
- 2) antaa vt. kaupunginjohtajalle ja talous- ja hallintojohtajalle valtuudet kaupungin hakemuksen laatimiseen. Hakemus toimitetaan kaupunginhallitukselle tiedoksi.

#### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-2.

**Sivistysjohtajan palkantarkistus 1.8.2019 alkaen**

2338/01.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 189

Sivistysjohtajan viran palkkaa ei ole määritelty KVTES:n palkkahinnoitteluliiitteessä eli sivistysjohtaja on palkkahinnoittelun ulkopuolella. Johtoryhmään kuuluvana sivistysjohtajan virka ei kuulu myöskään kaupungin tehtävän vaatavuuden arvioinnin (TVA) piiriin. Sivistysjohtajan viran palkkauksen määräytymisperusteena on kokonaispalkka. Palkkauksen tulee olla suhteessa tehtävän vaatavuuteen (vaativuustekijöihin), jotka ovat KVTES:n mukaan erityisesti: osaaminen, työn vaikutukset ja vastuu, yhteistyötaidot sekä työolosuhteet. Tehtävän vaatavuuden arvioinnissa lisäksi huomioon otettavia seikkoja ovat koulutus, lisätehtävät ja -vastuut sekä esimiesasema.

Sivistysjohtajan viran kokonaispalkka on tällä hetkellä 4785,51 euroa/kk. Kokonaispalkkauksen piirissä työkokemuslisää ei sovelleta. Lisäksi sivistysjohtajalle kuuluu puhelinetu.

Sivistysjohtajan virkatehtävät ovat muuttuneet merkittävästi vuoden 2016 alusta, kun varhaiskasvatus siirtyi peruskunnan toiminnaksi, sivistystoimen osaksi. Erillistä varhaiskasvatuksen päällikköä ei ole palkattu, joten kokonaisvastuu varhaiskasvatuksen johtamisesta on sivistysjohtajalla. Varhaiskasvatus on toimintana ollut jo pitkään muutoksessa, joten muutosjohtamisen ja talousjohtamisen taidot korostuvat, ottaen huomioon kaupungin talustilanteen.

Toisena merkittävänä muutoksena on hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen roolin korostuminen ja huomioiminen Pyhäjärven kaupunkistrategiassa. Sivistysjohtaja toimii jo nyt vastuullisena viranhaltijana hyte-toiminnan kehittämisen osalta ja mm. hyte-työryhmän ja yhdistetyn LAPE-työryhmän puheenjohtajana. Jatkossa hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen säilyy sivistystoimen ja sivistyslautakunnan alaisena toiminnan lohkona. Pyhäjärven oman hyte-mallin valmistelu ja toimeenpano lisäävät sivistysjohtajan viran vaatavuutta.

Kuntatyönantajien tuoreimman palkkatilaston mukaan sivistysjohtajien keskimääräinen (72 kpl) tehtäväkohtainen palkka oli 5230 euroa/kk, kokonaisansio 5617 euroa/kk ja sivistystoimenjohtajilla 5167 euroa/kk ja kokonaisansio 5669 euroa/kk.

Jotta sivistysjohtajan kokonaispalkka saadaan nostettua tehtävän vaatavuutta vastaavalle tasolle, tulee sivistysjohtajan kokonaispalkkaa nostaa 200 €/kk. Näin ollen sivistysjohtajan kokonaispalkka olisi jatkossa 4985,51 €/kk. Muutoksen on perusteltua astua voimaan heti seuraavasta palkkakaudesta (elokuu) alkaen.

Kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan johtoryhmään kuulu-



Kaupunginhallitus

§ 189

01.07.2019

---

vien palkkauksesta päättää kaupunginhallitus.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää tarkistaa sivistysjohtajan kokonaispalkkaa 1.8.2019 alkaen. Uusi kokonaispalkka on 4985,51 euroa/kk. Lisäksi sivistysjohtajalla on puhelinetu.

Palkkauksen tarkistamisen peruste on edellä selostettu tehtävän vaativuuden muutos.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 190

01.07.2019

**Teknisen johtajan palkantarkistus 1.8.2019 alkaen**

2338/01.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 190

Teknisen johtajan viran palkkaa ei ole määritelty KVTES:n palkkahinnoitteluliiitteessä eli tekninen johtaja on palkkahinnoittelun ulkopuolella. Johtoryhmään kuuluvana teknisen johtajan virka ei kuulu myöskään kaupungin tehtävien vaativuuden arvioinnin (TVA) piiriin. Teknisen johtajan viran palkkauksen määräytymisperusteena on kokonaispalkka. Palkkauksen tulee olla suhteessa tehtävän vaativuuteen (vaativuustekijöihin), jotka ovat KVTES:n mukaan erityisesti: osaaminen, työn vaikutukset ja vastuu, yhteistyötaidot sekä työolosuhteet. Tehtävän vaativuuden arvioinnissa lisäksi huomioon otettavia seikkoja ovat koulutus, lisätehtävät ja -vastuut sekä esimiesasema.

Teknisen johtajan viran kokonaispalkka on tällä hetkellä 4784,61 euroa/kk. Kokonaispalkkauksen piirissä työkokemuksellista ei sovelleta. Lisäksi teknisellä johtajalla on puhelinetu.

Pyhäjärvi on ollut edelläkävijä kuntien ilmastotyössä jo Hinku-foorumien alkuajoista lähtien. Hiilineutraaliutta ja laajemmin omaa osuutta kuntien ilmastotyöstä on kannettu VÄHÄHIKU-hankkeen jälkeen VÄRE-hankkeessa. Ilmastotyö on näkynyt Pyhäjärvellä myös säästökeinona, jossa mm. energiatehokkuutta on monipuolisesti nostettu. Kaupungin ilmastotyön kehittäminen tapahtuu luontevasti jatkossakin teknisen toimen taholta, teknisen johtajan johdolla. Tätä paikkakunnan kehityksen kannalta merkittävää asiaa ei ole kuitenkaan teknisen johtajan palkkauksessa huomioitu.

Kuntien vastuu yhteiskunnan tietoturvatyöstä on lisääntynyt mm. lainsäädännön velvoitteiden kautta. Kaupungin oma ICT-resurssi on varattu teknisen toimen alle syksyllä 2016. Teknisellä johtajalla on virkavastuu mainitun tietoturvakokonaisuuden ajan tasalla pitämisestä ja kehittämisestä. Työn vaikutukset ja vastuu ovat kasvaneet huomattavasti viime vuosina.

Kaupungin talouden tasapainottaminen jatkuu kaikkien hallintokuntien osalta. Teknisen toimen osalta lisäsäästöjä on mahdollista saada mm. tekemällä enemmän kaupungin investointiurakoiden valvontatehtäviä virkatyönä ja vastaavasti vähentämällä ostopalveluja. Teknisen johtajan työpanosta käyttämällä aiempaa enemmän urakoiden valvontaan, saadaan vuositasolla mainittavia taloudellisia säästöjä.

Kuntatyönantajien tuoreimman palkkatilaston mukaan teknisten johtajien keskimääräinen (167 kpl) tehtäväkohtainen palkka oli 4798 euroa/kk ja kokonaisansio 5255 euroa.

Jotta teknisen johtajan kokonaispalkka saadaan nostettua tehtä-

Kaupunginhallitus

§ 190

01.07.2019

---

vän vaativuutta vastaavalle tasolle, tulee teknisen johtajan kokonaispalkkaa nostaa 200 €/kk. Näin ollen teknisen johtajan kokonaispalkka olisi jatkossa 4984,61 €/kk. Muutoksen on perusteltua astua voimaan heti seuraavasta palkkakaudesta (elokuu) alkaen.

Kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan johtoryhmään kuuluvien palkkauksesta päättää kaupunginhallitus.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää tarkistaa teknisen johtajan kokonaispalkkaa 1.8.2019 alkaen. Uusi kokonaispalkka on 4984,61 euroa/kk. Lisäksi teknisellä johtajalla on puhelinetu.

Palkkauksen tarkistamisen peruste on edellä selostettu tehtävän vaativuuden muutos.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 322	17.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 191	01.07.2019

---

**Asemakaavan muuttaminen Pyhäsalmen keskustan alueella / korttelit 1036-1041**

1927/10.00.00/2017

KHALL 17.12.2018 § 322

Pyhäjärven kaupungin, Pyhäsalmen taajaman asemakaavan muutos koskien kortteleita 1036 – 1041 on tullut vireille kaupunginhallituksen päätöksellä § 107, pvm. 27.3.2017. Muutosalue on nimetty alueeksi 2 asemakaavojen ajanmukaisuuden arvioinnissa. Asemakaavojen ajanmukaisuuden arviointi on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 31.10.2016.

Pyhäjärven kaupungin keskustaajaman Pyhäsalmen voimassa oleva asemakaava kortteleiden 1036 - 1038 sekä 1041 osalta on hyväksytty 31.03.2003 ja kortteleiden 1039 - 1040 osalta kaava on hyväksytty Pyhäjärven kaupunginvaltuustossa 27.10.2008.

Asemakaavan muutoksen pohjaksi on laadittu keskustaajaman alueelle maankäytön yleissuunnitelma, jolla on määritelty ydin-keskustan kehittämisen päälinjat.

Asemakaavan muutos koskee liikennejärjestelyitä, uusien rakennettavien tonttien lisäämistä sekä olevien rakennettavien tonttien rakennustehokkuuden ja kerroslukujen tarkistamista. Suunnittelualueen koko on noin 15ha.

Tavoitteena on keskustan yleisilmeen parantaminen, yhdyskuntarakenteen eheyttäminen ja uusien elinkeinotoimintojen saaminen keskustan alueelle. Yleissuunnitelman ja kaavan laatimisen yhteydessä on määritelty kuntakeskuksen liikennealueet, rakennusten koko ja sijainnit, virkistysalueiden, liiketoimintojen ja julkisten palvelujen sijoittuminen sekä kevyen liikenteen reitit suunnittelualueella.

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä maanomistajien kanssa on tehty ja tehdään maankäyttösopimuksia, joilla varmistetaan kaavan toteutuminen. Pyhäjärven kaupunki on tehnyt maakauppoja mm. rata-alueesta, minne nyt asemakaavamuutoksella osoitetaan uusia katuyhteyksiä ja liikerakentamista.

Kaavan valmistelutyössä tehdään selvitykset suunnittelualueen oloista joissa selvitetään maaperän, luonnon ympäristön, liikenneverkon nykytilan, liikenne-ennusteiden 2050 mukaiset liikennemäärät ja suunnittelualueen liikenneverkon toimivuus sekä melu- ja tärinäselvitykset perustuen liikenneselvitykseen, jotka valmistuvat kaavaehdotusvaiheen käsittelyyn.

Uudet valtakunnallisen alueidenkäytön tavoitteiden (voimassa 1.4.2018) keskeiset teemat ovat toimivat yhdyskunnat, kestävä liikkuminen, tehokas liikennejärjestelmä, terveellinen ja turvallinen

Kaupunginhallitus

§ 322

17.12.2018

Kaupunginhallitus

§ 191

01.07.2019

elinympäristö, elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat ja uusiutumiskykyinen energiahuolto.

Vahvistetussa maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle (C). C-merkinnällä osoitetaan kuntakeskusten ydinalue, johon sijoittuu keskustahakuisia palveluja sekä asumista.

Keskustatoimintojen alueen sijainti ja laajuus on määriteltävä yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa (asemakaava) siten, että alue muodostaa toiminnallisesti yhtenäisen keskustahakuisiin toimintoihin painottuvan kokonaisuuden. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja kaavoituksessa tulee kiinnittää erityistä huomiota ydinkeskustan rajautumiseen muuhun taajamaan nähden, alueelle sijoittuvien toimintojen määrittelyyn, liikennejärjestelyihin sekä keskusta-alueen taajamakuvaan.

Kaavamuutosalueella keskeisiä tunnistettuja nykytilanteen ongelmakohtia ovat mm. liikenneratkaisujen keskittyminen muutamien väylien varaan ja liikenteen haavoittuvaisuus poikkeustilanteissa sekä rakentamattoman ympäristön negatiivinen vaikutus elinympäristön turvallisuuteen sekä elinkeinotoimintojen uudisrakentamiselle puuttuvat rakennuspaikat.

Ylivieska – Iisalmi – Kontiomäki rataosuuden toiminnallisuuden parantamisen ratasuunnitelma on hyväksytty Liikennevirastossa pvm. 27.11.2018. Pyhäjärven, Pyhäsalmen taajaman ratapiha rajautuu kaavamuutosalueeseen lähes koko pituudeltaan. Kaavan muutos ei rajoita tai estä ratatoimintojen toteuttamista. Radan ylläpidon varikkotoimintojen alue tulee kuitenkin siirtää radan pohjoispuolelle ennen kuin uuden kaavan kortteleita 1046 – 1047 voidaan rakentaa. Korttelin 1046 masto tulee uudelleen sijoittaa ennen tontin 1 rakentamista.

Ensimmäinen viranomaisneuvottelu kaavasta on pidetty 4.5.2018. Viranomaisneuvottelussa esille nousseiden ELY-keskuksen huomioiden perusteella asemakaavan muutosalueen osalta on tilattu Sweco Ympäristö Oy:ltä asemakaavan melu-, tärinä- ja runkomeluselvitys. Melu-, tärinä- ja runkomeluselvitys kohdistetaan junaradan varrelle ja meluselvitys lisäksi Emolahdentien varrelle. Selvitys valmistuu tammikuun 2019 loppuun mennessä.

Liitteet:

Kaavaselostus, nro 1

Kaavakartta, nro 2

Asemakaavan muutos, havainnekuva, nro 3

#### **Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus hyväksyy Pyhäjärven kaupungin, Pyhäsalmen taajaman asemakaavan alueen 2 osittaisen muutoksen luonnok-

Kaupunginhallitus

§ 322

17.12.2018

Kaupunginhallitus

§ 191

01.07.2019

sen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä

- nro 1 kaavaselostus

- nro 2 kaavakartta

- nro 3 asemakaavan muutos, havainnekuva.

**KHALL 01.07.2019 § 191**

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 27.12.2018.-28.1.2019 välisen ajan ja siitä annettiin kaksi lausuntoa ja yksi mielipide. Kaavoittaja on laatinut saapuneisiin lausuntoihin ja mielipiteeseen vastaukset.

Kaavaluonnoksen nähtävilläolon jälkeen alueelta on laadittu mm. melu- ja runkomelu- ja tärinäselvitykset. Lisäksi suunnittelualueelle tehtiin arkeologinen inventointi keväällä 2019. Inventoinnissa ei löytynyt arkeologisia kohteita.

Pyhäjärven keskustan asemakaavan muutoksen 2. viranomaisneuvottelu pidettiin Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksessa 25.6.2019.

Kaavatyötä varten laaditut selvitykset on kaavaselostuksen liitteenä.

Liitteenä nro 3

- kaavoittajan vastineet Pyhäsalmen keskustan asemakaavan muutokseen annettuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Pyhäsalmen taajaman asemakaavan alueen 2 osittaisen muutoksen kaavaehdotuksen ja asettaa kaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi mahdollisten muistutusten tekemistä varten.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 322

17.12.2018

Kaupunginhallitus

§ 191

01.07.2019

---

Pöytäkirjan liitteenä nro 2

- kaavoittajan vastineet Pyhäsalmen keskustan asemakaavan muutokseen annettuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen.

Kaupunginhallitus

§ 192

01.07.2019

---

**Kiinteistöjen 626-403-12-133 ja 626-403-12-134 ostaminen E75 ja vt27 risteysalueelta**

2337/10.00.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 192

Pyhäjärven kaupunki myi Scanmont Oy:lle 30.12.2014 päivätyllä kauppakirjalla risteysalueen kiinteistöt 4011/2 RN:O 12:133 ja 4011/3 RN:O 12:134.

Kiinteistöjen kokonaiskauppahinta oli 13.242,90 euroa. Kunkin kiinteistön kauppahintaan sovellettiin kaupunginvaltuuston päätöstä kaupungin elinkeinopoliittisesta tuesta, minkä mukaan yritystontit aloittavalle, laajentavalle tai sijoittavalle, omat toimistotilat rakentavalle teollisuusalueelta myytiin vuonna 2014 50 %:n alennuksella. Kampanjaa on sittemmin jatkettu valtuuston päätöksin.

30.12.2014 hyväksytyn kauppakirjan ehdon mukaan ostaja sitoutui rakentamaan/rakennuttamaan kiinteistöille asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyn rakennusluvan mukaisen teollisuusrakennuksen neljän vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta. Myyjä voi hakemuksesta pidentää sopimuksessa tarkoitettua rakentamisaikaa.

Kaupunkistrategian mukaisen risteysalueen kehittämistavoitteen kannalta kehittämättä jäävät yksityisomisteiset kaavatontit eivät ole tavoiteltava asiantila, joten tonttien rakentamisveloitteen täyttämistä on neuvoteltu aktiivisesti.

Neuvotteluissa rakennusajan pidentämisessä kävi ilmi, ettei teollisuusrakennuksen rakentaminen ollut enää ostajan kannalta todennäköinen toimenpide. Osapuolet päätyivät näin ollen siihen, että kaupunki ostaa kiinteistöt takaisin samalla tonttien myyntihinnalla. Kiinteistöillä tehdyistä maanrakennustöistä ei suoriteta erillistä korvausta myyjälle, vaan kiinteistöt siirtyvät nykyisessä kunnossa ostajalle kaupan myötä.

Myös ns. vanhan teollisuusalueen Karaati-niminen tila siirtyi kaupassa Scanmont Oy:lle, mutta ei lukeudu takaisinostoasian piiriin.

Hallintosäännön 60 §:n mukaan kiinteän omaisuuden ostamisesta päättää valtuusto.

Liitteenä nro 4

- luonnos kiinteistöjen 626-403-12-133 ja 626-403-12-134 kauppakirjasta.



**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Pyhäjärven kaupunki ostaa Scanmont Oy:ltä takaisin risteysalueen kiinteistöt 626-403-12-133 ja 626-403-12-134, yhteispinta-alaltaan 8026 m<sup>2</sup>. Kauppahinta on yhteensä 13.242,90 euroa.

Muut kaupan ehdot ovat liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaiset.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 193

01.07.2019

---

**Poikkeaminen tilalla 626-402-38-105-M601**

2233/10.03.00/2019

KHALL 01.07.2019 § 193

Helvi ja Antero Laitinen ovat hakemuksellaan 14.6.2019 hakeneet poikkeamislupaa rakentaa asuinrakennuksen ja talousrakennuksen tilalla PUROKUMPU (626-402-38-105-M601).

Kyseessä on poikkeaminen haja-asutusalueen rakentamisessa rakennuslupakäsittelyä varten. Rakennushanke edellyttää kunnan toimivallassa olevaa poikkeamista rakennuslupaa varten.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää MRL 171 §:n mukaan poikkeuksen MRL:ssä säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista, jossa kysymys on uuden rakennuksen rakentamisesta tai olevan rakennuksen laajentamisesta haja-asutusalueelle.

Naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon, tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen MRL 173 §:n (22.12.2009/1589) mukaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle poikkeaminen ei aiheuta eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Tekninen johtaja on 17.6.2019 antanut lausunnon, jonka mukaan esitetty rakentaminen on hyväksyttävissä ja hän puoltaa myönteisen päätöksen antamista poikkeamislupahakemukseen.

Liitteenä nro 5

- teknisen johtajan lausunto 17.6.2019 ja karttaote.

Poikkeamislupahakemus liitteineen nähtävillä kokouksessa.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Koska poikkeamislupahakemuksen tarkoittama rakentaminen ja hakemuksen mukainen poikkeaminen ei aiheuta MRL 171 §:n tarkoittamia haittoja, kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan rakentaa vakituisen asumisen rakennus ja talousrakennus määräalalle numero 626-402-38-105-M601 PUROKUMPU, teknisen johtajan lausunnon ehdoin.

Kaupunginhallitus päättää MRL 174 §:n 2 momentin mukaisesti määrätä, että poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun poikkeaa-

Kaupunginhallitus

§ 193

01.07.2019

---

mislupapäätös on saanut lainvoiman.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan MRL 174 §:n mukaisesti tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan poikkeamisluvan hakijoille ilmoituksin, että kaupungin poikkeamispäätökseen voidaan soveltaa, mitä MRL 145 §:ssä säädetään lupa- ja valvontamaksusta.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 3  
- teknisen johtajan lausunto 17.6.2019 ja karttaote

Kaupunginhallitus

§ 194

01.07.2019

---

**Poikkeaminen tilalla 626-403-18-72**

2233/10.03.00/2019

KHALL 01.07.2019 § 194

Raija ja Esa Ahnger ovat hakemuksellaan 13.6.2019 hakeneet poikkeamislupaa rakentaa korvaavan loma-asuinrakennuksen tilalla KOIVULA (626-403-18-72).

Kyseessä on poikkeaminen haja-asutusalueen rakentamisessa rakennuslupakäsittelyä varten. Rakennushanke edellyttää kunnan toimivallassa olevaa poikkeamista rakennuslupaa varten.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää MRL 171 §:n mukaan poikkeuksen MRL:ssä säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista, jossa kysymys on uuden rakennuksen rakentamisesta tai olevan rakennuksen laajentamisesta haja-asutusalueelle ja ranta-alueelle.

Naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon, tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen MRL 173 §:n (22.12.2009/1589) mukaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle poikkeaminen ei aiheuta eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Tekninen johtaja on 17.6.2019 antanut lausunnon, jonka mukaan esitetty korvaava rakentaminen on hyväksyttävissä ja hän puoltaa myönteisen päätöksen antamista poikkeamislupahakemukseen.

Liitteenä nro 6

- teknisen johtajan lausunto 17.6.2019 ja karttaote.

Poikkeamislupahakemus liitteineen on nähtävillä kokouksessa.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Koska poikkeamislupahakemuksen tarkoittama rakentaminen ja hakemuksen mukainen poikkeaminen ei aiheuta MRL 171 §:n tarkoittamia haittoja, kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan rakentaa uusi korvaava vapaa-ajan asumisen rakennus tilalle numero 626-403-18-72 KOIVULA, teknisen johtajan lausunnon ehdoin.

Kaupunginhallitus päättää MRL 174 §:n 2 momentin mukaisesti määrätä, että poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun poikkeaa-

Kaupunginhallitus

§ 194

01.07.2019

---

mislupapäätös on saanut lainvoiman.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan MRL 174 §:n mukaisesti tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan poikkeamisluvan hakijoille ilmoituksin, että kaupungin poikkeamispäätökseen voidaan soveltaa, mitä MRL 145 §:ssä säädetään lupa- ja valvontamaksusta.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 4  
- teknisen johtajan lausunto 17.6.2019 ja karttaote.

Kaupunginhallitus

§ 195

01.07.2019

**Pyhjäjärven kaupungin jäsenen nimeäminen / Ppky Selänteen talouden tasapainottamistyöryhmä**

2339/00.00.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 195

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen jäsenkuntien tiukka taloustilanne edellyttää jatkossakin kuntayhtymältä tiukkaa talouskuria ja myös talouden tasapainottamistoimenpiteitä. Kuntayhtymän toimintaa tulee tehostaa ja samalla huolehtia lähipalvelujen järjestämisestä kustannustehokkaasti.

Talouden tasapainottamistyötä on tehty jo useamman vuoden ajan kuntakohtaisiin ratkaisuihin. Kuntayhtymässä ei ole päästy tekemään merkittävästi ns. yhteisiä palveluja ja jäsenkuntien tiukan taloustilanteen vaatimia palvelurakennemuutoksia.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen kuntayhtymähallitus on päätöksellään (13.6.2019 § 109) perustanut kuntayhtymän talouden tasapainottamistyöryhmän.

Tasapainottamistyöryhmään kuntayhtymähallitus on nimennyt:

- yhtymähallituksen puheenjohtajiston
- kuntayhtymän johtajan
- talous- ja henkilöstöjohtajan
- terveys- ja vanhuspalvelujohtajan
- ylilääkärin ja
- hyvinvointipalvelujohtajan.

Ppky Selänteen kuntayhtymähallitus pyytää päätöksellään talouden tasapainottamistyöryhmään nimeämään:

- jokaisesta jäsenkunnasta (Haapajärvi, Pyhäjärvi ja Reisjärvi) yhden jäsenen ja
- henkilöstöjärjestöjä pyydetään nimeämään yksi yhteinen jäsen työryhmään.

Talouden tasapainottamistyöryhmä kokoontuu ensimmäisen kerran 19.8.2019. Työryhmä laatii työstään loppuraportin, joka käsitellään kuntayhtymähallituksen kokouksessa 12.12.2019.

Reisjärven kunta on nimennyt talouden tasapainottamistyöryhmään kunnanhallituksen puheenjohtaja Jouni Tillin.

**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää nimetä Asko Kaurasen Pyhjäjärven kaupungin jäseneksi Ppky Selänteen talouden tasapainottamistyöryhmään.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 195

01.07.2019

---

sen.

**Tiedoksiannot**

2209/07.02.00/2019

KHALL 01.07.2019 § 196

– **Suomen Kuntaliitto:**

Yleiskirjeet:

10.6.2019, nro 6 / ”Kuntien maksuosuudet Kunnallisen työmarkkinalaitoksen 2018 nettokuluista”

19.6.2019, nro 7 / Kopioston nauhoitussopimukset vuodelle 2020

19.6.2019, nro 8 / Tieliikennelaki uudistuu, kuntien varauduttava toimeenpanoon

luettavissa internet-osoitteessa:

<https://www.kuntaliitto.fi/yleiskirjeet-ja-lausunnot/yleiskirjeet>– **Pohjois-Pohjanmaan liitto:**

Maakuntavaltuuston pöytäkirja 3.6.2019.

Luettavissa internet-osoitteessa:

<http://pohjois-pohjanmaa.fi/kokousasiakirjat>– **Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä:**

Valtuuston pöytäkirja 10.6.2019.

Hallituksen pöytäkirja 11.6.2019.

Luettavissa internet-osoitteessa: <https://ktweb.ppshp.fi/>– **Peruspalvelukuntayhtymä Selänne:**

Kuntayhtymähallituksen pöytäkirja 13.6.2019.

Luettavissa internet-osoitteessa: <http://dynasty.selanne.net/>**Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksiannot tiedokseen saatetuiksi.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.



Kaupunginhallitus

§ 197

01.07.2019

---

**Muut esille tulevat asiat**

2210/00.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 197

Ei muita asioita.

Pauliaukusti Haapanen poistui kokouksesta klo 18.35.

Kaupunginhallitus

§ 198

01.07.2019

---

**Kokouksen päättäminen**

2211/00.02.01/2019

KHALL 01.07.2019 § 198

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.37.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 4.7.2019, [www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat)

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kuntalain 135 §:n mukaista kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät:  180-188, 191, 196-198
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n mukainen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät:  189-190, 192,195
	HallintolainkäyttöL 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite  PYHÄJÄRVEN KAUPUNGIN KAUPUNGINHALLITUS Ollintie 26 86800 PYHÄSALMI  Pykälät:  189-190, 192,195  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Liitetään pöytäkirjaan**

## VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p><b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus</b>  PL 189  90101 OULU  Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:  <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Kunnallisvalitus: pykälät: Valitusaika  30 päivää</p> <p>Hallintovalitus: pykälät: 193-194 Valitusaika  <b>Päätöksen antopäivä 8.7.2019</b> 30 päivää  Valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä.</p>
	<p>Muu muutoksenhakuviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika</p> <p><b>Hankinto-oikaisu</b> 14 päivää  Pyhäjärven  Ollintie 26  86800 PYHÄSALMI  Sähköposti:</p> <p><b>Markkinaoikeus</b> 14 päivää  PL 118  00131 HELSINKI  Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valitusasiakirja ja	<p>Valitusasiakirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- valittajan nimi, ammatti, asuin kunta ja postiosoite</li> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> <p>Valitusasiakirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ai-noastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuin kunta ja postiosoite.</p> <p>Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> <p>Valitusasiakirjaan on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §: ssä säädetään.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p>
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

**Liitetään pöytäkirjaan.**

