

## Vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2018 huomioihin

2249/02.02.01/2019

KHALL 09.09.2019 § 229

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan arvioinut kaupungin ja sen eri toimialueiden toimintaa. Kaupunginvaltuusto on päättänyt 27.5.2019 § 38, että kaupunginhallitus hankkii toimialueiden vastaukset arviointikertomuksessa vuodelta 2018 esitettyihin huomioihin syyskuun valtuustoon 2019.

1. Tarkastuslautakunnan arviointikertomus, alueelliset maaseutupalvelut "Bioenergia -hankkeelle olisi edelleen tilausta Pyhäjärven alueen tuotantorakenteen huomioiden."

- Pyhäjärvi Bioenergy -hanke päättyi vuoden 2017 lopussa ja hankkeen aikana on laadittu biokaasulaitoksen kannattavuuslaskelmat ja selvitys laitoksen toimintaedellytyksistä. Hankkeen lopputulemana on todettu, että edellytykset ja mahdollisuudet kannattavan laitoksen rakentamiseen ovat olemassa. Pyhäjärven Kehitys Oy on järjestänyt 10.1.2019 aktivointipäivän biokaasun mahdollisuuksista. Kesällä 2019 aloittaneen Rinteen hallituksen hallitusohjelmassa on useassa kohden mainittu maatalouden biomassojen roolin olevan erittäin tärkeä biokaasutuotannon kasvattamisessa. Pyhäjärvellä biokaasutuotannon tulevaisuuden liiketoiminnan käynnistäminen on bioyritysryhmän tehtävä. Osakeyhtiölain muutos on mahdollistanut heinäkuun alusta lähtien osakeyhtiön perustamisen ilman alkupääomaa. Mietinnän arvoista voisi olla bioyritysryhmän ja valtakunnallista toimintaa liikennekaasutoimintaa harjoittavan kaasuyhtiön yhteistyön edellytysten tutkiminen.

"Maatalousparlamentti on perustettu pyrkimyksenä aktivoida maatalousyrittäjiä sen toimintaan."

- "Maatalousparlamentteja" on pidetty kaikissa toimialueen kunnissa kerran kuukaudessa perjantaisin. Maatalousyrittäjien eläkelaitos on vuoden 2017 alusta käynnistänyt "Välitä viljelijästä" -toimintaa ja maaseutupalveluissa on yhtenä maatalousparlamenttien osa-alueena ollutkin viljelijöiden kuunteleminen muistakin, kuin tukihallintoon suoraan liittyvistä asioista. Parlamentti on saanut hyvän vastaanoton ja kokoontumisia on tarkoitus jatkaa syksyn 2019 aikana.

2. Tarkastuslautakunnan arviointikertomus, sivistystoimi  
"Hyvin toimivat ja monipuoliset harrastus- ja vapaa-ajan palvelut tulisi huomioida kuntamarkkinoinnissa ja imagossa."

- Tarkastuslautakunta on kertomuksessaan arvioinut kaupungin vapaa-ajanpalvelut laadukkaiksi. Tietoa palveluista on pyritty jakamaan

entistä enemmän mm. sosiaalisessa mediassa. Pyhäjärven kaupungin omat facebook-sivut otettiin käyttöön vuoden 2018 lopussa. Myös Pyhäjärven kaupungin liikuntatoimi, uimahalli, kulttuuritoimi ja kirjasto markkinoivat palvelujaan omilla facebook-sivuilla.

- Hyvinvointipalveluja ja -toimintaa tuotiin esille myös kevään 2019 aikana omassa tapahtumassaan sekä Kihupäivien yhteydessä.

- Laadukkaiden ja edullisten palveluiden tiedottamista voisi lisätä koko kaupunkimarkkinoinnissa ja elinkeinotoimen markkinoinnissa.

### 3. Tarkastuslautakunnan arviointikertomus, tekninen toimi

"Monipuolinen maankäyttö: Maankäytön yleissuunnittelua on toteutettu ja kaavoitettuja hankkeita on edelleen käynnissä, joka mahdollistaa monipuolisen maankäytön."

- Pyhäjärven kaupungilla on käynnissä useita kaavoitushankkeita, jotka perustuvat maankäytön yleissuunnitteluun. Keskustaajaman ilme muuttuu uusien rakennushankkeiden myötä, joista osa on jo toteutunut mm. Torkkolantien uusi vuokrakerrostalo ja Attendon uusi hoivakoti. Keskustaajaman kaavanmuutos antaa mahdollisuuden rakentaa uusia asuinhuoneistoja, liiketiloja sekä uusia liikenneyhteyksiä. Ruotasen alueella on käynnissä yleiskaavan laadinta sekä maanalaisen että maanpäällisen asemakaavan laadinta, joka mahdollistaa kaivoksen uusiokäytön.

"Työpajatoiminta on toiminta-ajatuksensa mukaisesti aktivoinut nuoria tulevaisuudensuunnitelmien rakentamisessa ja sosiaalisissa taidoissa."

- Työpajan toiminta-ajatuksena on työllistää nuoria pitkäaikaistyöttömiä sekä antaa heille ensimmäinen pitempiaikainen työsuhte. Tavoitteena on nuorten sosiaalisten taitojen vahvistaminen ja tulevaisuudensuunnitelmien rakentaminen. Työpajalla työskentelee myös pitkäaikaistyöttömiä, joille paja tarjoaa paikan työkunnan ylläpitämiseen sekä uusien mahdollisuuksien avaamiseen. Työpajajaksolla työskentelee noin 7 henkilöä. Määrä on pysynyt vakiona jo useamman vuoden ajan.

### 4. Tarkastuslautakunnan arviointikertomus, arvio kuntakonsernin ja tytäryhtiöiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamisesta

"Tarkastuslautakunta huomioi, että kiinteistömässä siirtyi vuoden 2018 alusta Kiinteistö Oy Rillankivelle."

- Kiinteistömässä siirto Pyhäjärven Kehitys Oy:ltä Kiinteistö Oy Rillankivelle on vaikuttanut huomattavasti yhtiön tilikauden tulokseen. Teollisuushallit tuottivat tappiota 139.288 euroa ja vastaavasti asuntopuoli tuotti voittoa 144.380 euroa.

"Uusiokäyttöä edistettiin monen pienemmän hankekokonaisuuden kautta. Pyhäsalmen Kvanttikiinteistöt Oy:n aputoiminimi on Pyhäjärven Callio. Callion kanssa toteutetut kansainväliset tapahtumat ovat tuoneet medianäkyvyyttä ja lisänneet tunnettavuutta.

Pyhäsalmen Kvanttikiinteistöt Oy järjesti toukokuussa 2018 Callio Extreme Run 2018 -kaivosjuoksupahtuman, jolla tavoiteltiin uusiokäytön medianäkyvyyden ja tunnettavuuden lisääntymistä. 7.9.2019 järjestetään kansainvälinen Strongman Champions League -voimamieskilpasarjan

osakilpailu. Tapahtumapaikkana toimii kaivoksen alue. Tapahtuman järjestävät yhteistyössä Pyhäjärven kaupunki, kaupungin omistama kaivosalueen uudistoimintaa kehittävä Pyhäjärven Callio sekä Fitness Media Oy ja SCL Finland. Tapahtuma tuo merkittävää medianäkyvyyttä Pyhäjärven kaupungille sekä kaivoksen alueelle. Tapahtuma on suurin ja kansainvälinen sekä myös näkyvyydeltään suurin tapahtuma täällä koskaan. Tapahtuman tv-oikeudet on myyty yli 90 maahan.

"Talousarviossa on asetettava selkeät arvioitavat tavoitteet ja tilinpäätöksestä tulee ilmetä niiden toteutuminen."

- Kaupunginvaltuusto teki päätöksen 26.6.2018 Pyhäjärven kaupungin uudesta kaupunkistrategiasta. Uutta kaupunkistrategiaa käytettiin valmistelussa ensimmäisen kerran vuoden 2019 talousarvion laadinnan yhteydessä. Vuoden 2019 talousarvion valmistelu sisälsi tavoitteiden sekä niiden seurannan valmistelua yhdessä tytäryhtiöiden kanssa. Talousarvio 2019 sisältää kehitystä tytäryhtiöiden arvioinnin ja mittareiden osalta. Tavoitteiden määrittelyn ja seurannan kehittäminen huomioidaan myös tulevan talousarvion sekä tilinpäätöksen laadinnassa koko kaupunkikonsernissa.

5. Tarkastuslautakunnan arviointikertomus, keskeisimmät havainnot ja kehittämissuosituksien:

"Kirjastopalvelut siirtyivät väliaikaisesti loppuvuodesta 2018 ammattikoulun tiloihin. Kuntalaiset toivovat kuljetuspalveluiden jatkuvan kirjastolle edelleen tilapäisjärjestelyiden ajalle."

"Kansalaisopiston ja kirjaston toimintaa pidetään tarpeellisena opintojen ja harrastusten turvaamiseksi."

- Tarkastuslautakunta on esittänyt, että kirjaston väistötiloihin tulisi järjestää kuljetukset ympärivuotisesti alkuperäisesti suunnitellun talviajan sijasta. Ympärivuotisuus kuljetusten järjestämisessä on toteutettu. Myös kirjaston ja kansalaisopiston merkitys kuntalaisille on huomioitava.

"Valtuuston päätöksellä Emolahden, Rannan ja Ruotasen koulut lakkautetaan 1.8.2019 ja kaikki 5 - 6 -luokan oppilaat siirtyvät nykyisen kirjaston tiloihin, jotka remontoidaan luokkatiloiksi."

- Valtuuston päätöksen mukainen kolmen koulun lakkauttaminen on toteutettu pääasiallisesti aikataulun mukaisesti. Entisen kirjaston muutostyöt ovat valmistuneet ja muutto on saatu tehdyksi, mutta koulun hallintotilojen kalusteiden toimitus on myöhästynyt. Koulujen alku uudessa toimintaympäristössä on sujunut hyvin.

"Oppimisvaikeuksien tutkimuksia varten olisi turvattava riittävä rahoitus talousarvioon."

- Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt arviointikertomuksessa huomiota oppimisvaikeuksien tutkimiseen liittyvistä määrärahoista. Sivistyslautakunnan talousarvioon ei ole varattu erikseen määrärahoja opetustoimen oman oppilashuollon (kuraattorit, erityisopettajat ja koulupsykologi) tekemien tutkimusten lisäksi tarvittaviin tutkimuksiin. Kouluterveydenhuollon

määrärahat sisältyvät Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen kustannuksiin jatkotutkimuksineen, mutta sielläkin rajallisesti . Sivistyslautakunta on pystynyt rahoittamaan jatkotutkimuksia erillisellä syrjäytymisen ehkäisyyn saadulla määräaikaisella valtionosuudella sekä koulupsykologin palkkoihin varatulla määrärahalta vakituisen koulupsykologin ollessa opintovapaalla.

"Työntalo Namon toiminta koetaan tarpeelliseksi. Riittävät henkilöresurssit takaavat jatkuvuuden työnohjaukseen vähentyneiden vakinaisten ohjaajien puuttuessa."

- Työntalo Namon toiminta koetaan tarpeelliseksi. Työntalo Namon määrärahat sisältävät kolmen vakinaisen ohjaajan henkilöstökustannukset. Myös työllisyyskoordinaattorin työpanosta on ohjattu Työntalon toimintaan. Oman haasteensa toiminnan järjestämiseen tuo vaikeimmassa työmarkkina-asetuksessa olevien henkilöiden saaminen toiminnan piiriin. Tällä toiminnalla on suoranaiset vaikutukset toiminnan piiriin saatavien henkilöiden elämän vahvistumisen lisäksi myös Pyhäjärven kaupungin maksamaan työmarkkinatuen kuntaosuuden määrään.

"Yleisen elinkeinorakenteen merkittävä muutos huomioiden tarkastuslautakunta tiedustelee, onko Pyhäjärven Kehitys Oy:llä riittävästi resursseja haasteisiin nähden."

- Pyhäjärven Kehitys Oy toimii mahdollisimman tehokkaasti käytettävissä olevilla resursseilla ja sopeuttaa toimintaansa niiden mukaan.

- Kehitysyhtiöllä on 2 htv + hankehenkilöstö käytettävissään elinkeinojen kehittämiseen. Kaupunginhallitus käsittelee laajemmalla tasolla konsernin tuottamien elinkeinojen kehittämispalveluiden resurssien tehokkaampaa käyttämistä ja esitettyä muutosta nykyiseen järjestämismalliin kokouksessa 9.9.2019.

"Kaupungin omistamien yleisten uimarantojen kunnossapito ja kehittäminen."

- Kaupungin keskustaajaman uimapaikkaa Lossinrannassa on kunnostettu ja sinne on hankittu uusi laitur. Myös rannan edusta on niitetty. Emolahden uimarannalle on hankittu uusi laitur ja uimarannan huoltorakennus.

### **Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi toimialueilta ja tytäryhtiöistä saadut vastaukset tarkastuslautakunnan vuoden 2018 arviointikertomuksen huomioihin.

### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.