

Tekninen lautakunta

AIKA 17.12.2019 klo 14:00 - 14:55**PAIKKA** Kaupungintalo, hallituksen kokoushuone**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
65	Kokouksen avaaminen	101
66	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	102
67	Pöytäkirjantarkastajien valinta	103
68	Työjärjestyksen hyväksyminen	104
69	Emolahdentien asemakaavan muutos	105
70	Humalamäen asemakaava-alueen tonttien hinta	107
71	Susitien liikenne	108
72	Vuosisopimus kaupungin vuoden 2020 (+ 1 vuoden optio) kiinteistöjen kylmälaitteiden ja kodinkoneiden kunnossapidosta ja korjauksista	109
73	Vuosisopimus kaupungin vuoden 2020 (+ 1 vuoden optio) kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavista rakennussähkötoista ja tarvikkeista	111
74	Vuosisopimus kaupungin vuoden 2020 (+ 1 vuoden optio) kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavista LVI-tarvikkeista ja töistä	113
75	Vuosisopimus kaupungin vuonna 2020 (+ 1 vuoden optio) tarvitsemista koneista ja konetöistä	115
76	Vuosisopimus kaupungin vuonna 2020 (+ 1 vuoden optio) tarvitsemista maa-aineksista	117
77	Ruokapalveluiden ja siivouksen sijaisen toimi	119
78	Viranhaltijapäätökset	121
79	Muut esille tulevat asiat	122
80	Kokouksen päättäminen	123

Tekninen lautakunta

17.12.2019

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Savolainen Martti	puheenjohtaja	
	Liuska Juha	varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen-Rytkönen Marita	jäsen	
	Väisänen Satu	jäsen	
	Pennanen Reijo	jäsen	
	Våg Marja-Leena	jäsen	
	Liuska Markku	jäsen	
	Laukkanen Sami	tekninen johtaja	
	Taskinen Antti	rakennusmestari	
	Väyrynen Satu	siiv. ja ruokapalv. päällikkö	

ALLEKIRJOITUKSET

Martti Savolainen
Puheenjohtaja

Sami Laukkanen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

65 - 80

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Reijo Pennanen

Markku Liuska

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)
Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 20.12.2019,
www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Tekninen lautakunta

§ 65

17.12.2019

Kokouksen avaaminen

935/00.02.04/2013

TEKLA § 65

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 14:00.

Tekninen lautakunta

§ 66

17.12.2019

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

900/00.02.04/2013

TEKLA § 66

Kuntalain 103 §:n mukaan teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Teknisen lautakunnan päätösvaltaisuus edellyttää siten 4 jäsenen läsnäoloa.

Hallintosäännön 83 §:n mukaan:

Kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä, mikäli mahdollista siinä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslista toimii kokouskutsuna.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 67

17.12.2019

Pöytäkirjantarkastajien valinta

901/00.02.04/2013

TEKLA § 67

Kaupungin hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Teknisen lautakunnan pöytäkirjan on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, jollei tekninen lautakunta ole päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta muulla tavalla.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Pyhjäjärven kaupungin tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Reijo Pennanen ja Markku Liuska.

Pöytäkirjantarkastajat:

Tekninen lautakunta

§ 68

17.12.2019

Työjärjestyksen hyväksyminen

902/00.02.04/2013

TEKLA § 68

Hallintosäännön 133 §:n mukaan:

Asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitielin toisin päättä.

Hallintosäännön 134 §:n mukaan:

Toimitielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päättää vain viranhaltijaesittelystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitielin voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätös:

Asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä.

Tekninen lautakunta	§ 27	16.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 69	17.12.2019

Emolahdentien asemakaavan muutos

2297/10.02.03/2019

TEKLA § 27

Asemakaavan muutos koskee Pyhäjärven Emolahdentietä välillä Vaskikellontie - Ollintie sekä Ratapihantietä ja osin teiden varren kortteleita.

Pyhäjärven keskustaajaman asemakaavan osa 2 on ehdotusvaiheen valmistelussa. Kaavassa on esitetty merkittäviä uusia liikenne- ja ratapohjauksia, joista huomattavin on uusi radan suuntainen katu kaupungintalolta Emolahdentielle.

Asemakaavan muutoksen pohjaksi on laadittu keskustaajaman alueelle maankäytön yleissuunnitelma, jolla on määritelty ydin- ja keskustan kehittämisen päälinjat.

Keskustaajaman osan 2 asemakaavamuutoksen viranomaisneuvotteluissa todettiin, että Ely-keskus ei voi hyväksyä Emolahdentielle suunniteltua uutta risteystä, sillä sitä ei pystytä toteuttamaan yleiselle tielle asetettujen ohjeiden mukaisesti.

Risteyksen toteutus vaatii Emolahdentien muuttamisen tiealueesta kaduksi, jolloin risteys on hyväksyttävissä. Kaavan muutos on kaupunkistrategian mukaista maankäytön kehittämistä ja mahdollistaa yhdyskuntarakenteen kehittymistä.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on osoittaa kaavassa Emolahden- ja Ratapihantiet yleisen tien alueesta katualueeksi.

Oheismateriaali 6 kaavaselostus ja kaavakartta.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Emolahdentien asemakaavan muutoksen luonnoksen ja asettaa sen MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

TEKLA § 69

Emolahdentien asemakaavan muutoksen luonnos on ollut nähtävillä 2.5. - 3.6.2019.

Lausuntoja ovat jättäneet Väylä, Pohjois-Pohjanmaan

Pöytäkirjantarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 27	16.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 69	17.12.2019

ELY-keskus, Museovirasto ja Pohjois-Pohjanmaan museo.

Kaava-aineisto nähtävillä kokouksessa.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Emolahdentien asemakaavan muutoksen ehdotuksen ja esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy kaavaehdotuksen ja asettaa sen MRL:n 65 §:n ja MRA:n 27 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Humalamäen asemakaava-alueen tonttien hinta

2379/02.05.00/2019

TEKLA § 70

Kaupunginvaltuusto on 26.4.2004 § 44 Humalamäen asemakaava-alueen rakennuspaikkojen markkinointiehdot:

1. Tontin hinta on 5 €.
2. Rakentamistehokkuuden tulee olla vähintään $e(a) = 0,10$ ja $e(t) = 0,02$.
3. Rakentaminen on aloitettava kahden vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoituksesta, muutoin kauppa purkautuu. Kauppahinta maksetaan takaisin ilman korkoa.
4. Kauppakirjaan ehto, että tonttia ei saa myydä tai luovuttaa eteenpäin rakentamattomana ilman kaupungin suostumusta.
5. Kaupunki rakentaa tien ja vesijohdon tontin rajalle.

Rakennuspaikkoja ei ole myyty eikä aktiivisesti markkinoitu hinnoittelupäätöksen jälkeen. Tontit ovat vielä lohkomatta.

Markkinointiehdot on päivitettävä vastaamaan nykypäivää ja muiden alueiden tonttien myyntiehtoja.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta päättää esittää hallitukselle ja valtuustolle, että Humalamäen asemakaava-alueen rakennuspaikat myydään seuraavilla ehdoilla:

1. Myyntihinta on 5,00 €/m².
2. Hinta sidotaan rakennuskustannusindeksiin 2015=100, 10/2019 =104,32
3. Rakentaminen on aloitettava kahden vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoituksesta, muutoin kauppa purkautuu. Kauppahinta maksetaan takaisin ilman korkoa.
4. Kauppakirjaan ehto, että tonttia ei saa myydä tai luovuttaa eteenpäin rakentamattomana ilman kaupungin suostumusta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 71

17.12.2019

Susitien liikenne

2380/09.00/2019

TEKLA § 71

Susitien asukkailta on tullut aloite tekniselle lautakunnalle koskien Susitien lisääntyneestä liikenteestä.

Jäähallin parkkipaikan kautta kulkeva läpikulkuliikenne on aiheuttanut vaaratilanteita ja aiheuttaa jatkuvaa häiriötä kiinteistöjen asukkaille.

Liikenne on kasvanut koko ajan vuosien ajan ja tien kautta kulkee raskastakin liikennettä. Läpikulkuliikenne vaarantaa niin tiellä kuin parkkipaikoilla liikkuvia.

Kiinteistöjen omistajat pyytävät ajoneuvoliikenteen rajoittamista joko katkaisemalla kulku ajoneuvoilta Susitieltä jäähallin parkkipaikalle tai rajoittamasta liikennettä puomeilla muulloin kuin tilaisuuksien aikaan.

Rakennusmestari ehdottaa, että kiinteistön läpiajo kielletään liikennemerkkeillä monitoimihallin parkkipaikan kautta sekä Susitien että Emolahdentien suunnasta. Toimenpiteen vaikutusta seurataan.

Oheismateriaali 16 aloite Susitien kiinteistöjen omistajilta ja asukkailta.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että monitoimihallin kiinteistön pihan läpi kulkeva liikenne kielletään liikennemerkkeillä rakennusmestarin esityksen mukaisesti sekä Emolahdentien että Susitien suunnasta.

Päätös:**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että monitoimihallin kiinteistön pihan läpi kulkeva liikenne kielletään liikennemerkkeillä rakennusmestarin esityksen mukaisesti sekä Emolahdentien että Susitien suunnasta. Tilannetta seurataan huhtikuun 2020 loppuun.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 72

17.12.2019

Vuosisopimus kaupungin vuoden 2020 (+ 1 vuoden optio) kiinteistöjen kylmälaitteiden ja kodinkoneiden kunnossapidosta ja korjauksista

2381/02.08.00/2019

TEKLA § 72

Kaupunki on pyytänyt tarjoukset kaupungin kiinteistöjen kylmälaitteiden ja kodinkoneiden kunnossapidosta ja korjauksista varaosineen vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio). Suuremmista kaluste- ja laitehankinnoista pyydetään erikseen tarjous tapauskohtaisesti.

Julkisista hankinnoista annetun lain 106 §:n (1397/2016) mukaan tarjouksista on hyväksyttävä se, joka on hankintayksikön kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hankintalain 123 §:n (1397/2016) mukaan hankintayksiön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuihin sekä tarjousmenettelyn ratkaisuihin kirjallinen päätös, joka perusteltava.

Päätöksestä tai siihen liittyvistä asiakirjoista on käytävä ilmi ratkaisuun olennaisesti vaikuttaneet seikat, joita ovat ainakin ne perusteet, joilla hyväksytyjen tarjousten vertailu on tehty.

Hankintapäätökseen liitettävästä valitusosoituksesta, oikaisuohjeesta ja hankintapäätöksen tiedoksiannosta perusteluineen, valitusosoituksineen ja oikaisuohjeineen säädetään hankintalain 126 ja 127 §:issä (1397/2016).

Hallintosäännön 56 §:n perusteella tekninen lautakunta on toimivaltainen tekemään hankintapäätöksen kaupungin kiinteistöjen kylmälaitteiden ja kodinkoneiden kunnossapidosta ja korjauksista.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä on 11.12.2019. Avauspöytäkirja jaetaan kokouksessa pöydälle.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös:**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Kiinteistöjen kylmälaitteiden ja kodinkoneiden kunnossapidosta ja korjauksista ei ole pyydetty tarjouksia, koska hankintasummat jäävät selvästi alle hankintarajan.

Kiinteistöjen kylmälaitteiden ja kodinkoneiden kunnossapito ja korjaus hankintaan tarvittaessa saatavuuden mukaan.

Pöytäkirjantarkastajat:

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 73

17.12.2019

Vuosisopimus kaupungin vuoden 2020 (+ 1 vuoden optio) kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavista rakennussähkötöistä ja tarvikkeista

2381/02.08.00/2019

TEKLA § 73

Kaupunki on pyytänyt tarjoukset kaupungin kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavista rakennussähkötöistä ja tarvikkeista vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio).

Julkisista hankinnoista annetun lain 106 §:n (1397/2016) mukaan tarjouksista on hyväksyttävä se, joka on hankintayksikön kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hankintalain 123 §:n (1397/2016) mukaan hankintayksikön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuista sekä tarjousmenettelyn ratkaisuista kirjallinen päätös, joka perusteltava.

Päätöksestä tai siihen liittyvistä asiakirjoista on käytävä ilmi ratkaisuun olennaisesti vaikuttaneet seikat, joita ovat ainakin ne perusteet, joilla hyväksytyjen tarjousten vertailu on tehty.

Hankintapäätökseen liitettävästä valitusosoituksesta, oikaisuohjeesta ja hankintapäätöksen tiedoksiannosta perusteluineen, valitusosoituksineen ja oikaisuohjeineen säädetään hankintalain 126 ja 127 §:issä (1397/2016).

Hallintosäännön 56 §:n perusteella tekninen lautakunta on toimivaltainen tekemään hankintapäätöksen kaupungin kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavista rakennussähkötöistä ja tarvikkeista.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä on 11.12.2019.
Avauspöytäkirja jaetaan kokouksessa pöydälle.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös:**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että kaupungin kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavat rakennussähkötöyt ja tarvikkeet vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio) hankitaan avauspöytäkirjan listan ja saatavuuden mukaan.

Oheismateriaali 17 avauspöytäkirja.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajat:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 74

17.12.2019

Vuosisopimus kaupungin vuoden 2020 (+ 1 vuoden optio) kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavista LVI-tarvikkeista ja töistä

2381/02.08.00/2019

TEKLA § 74

Kaupunki on pyytänyt tarjoukset kaupungin kiinteistöjen LVI-tarvikkeista ja töistä vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio). Suuremmista kaluste- ja laitehankinnoista pyydetään erikseen tarjous tapauskohtaisesti.

Julkisista hankinnoista annetun lain 106 §:n (1397/2016) mukaan tarjouksista on hyväksyttävä se, joka on hankintayksikön kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hankintalain 123 §:n (1397/2016) mukaan hankintayksiön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuksista sekä tarjousmenettelyn ratkaisusta kirjallinen päätös, joka perusteltava.

Päätöksestä tai siihen liittyvistä asiakirjoista on käytävä ilmi ratkaisuun olennaisesti vaikuttaneet seikat, joita ovat ainakin ne perusteet, joilla hyväksytyjen tarjousten vertailu on tehty.

Hankintapäätökseen liitettävästä valitusosoituksesta, oikaisuohjeesta ja hankintapäätöksen tiedoksiannosta perusteluineen, valitusosoituksineen ja oikaisuohjeineen säädetään hankintalain 126 ja 127 §:issä (1397/2016).

Hallintosäännön 56 §:n perusteella tekninen lautakunta on toimivaltainen tekemään hankintapäätöksen kaupungin kiinteistöjen LVI-tarvikkeista ja töistä.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä on 11.12.2019. Avauspöytäkirja jaetaan kokouksessa pöydälle.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös:**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että kaupungin kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa tarvittavat LVI-tarvikkeet ja työt vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio) hankitaan avauspöytäkirjan listan ja saatavuuden mukaan.

Oheismateriaali 18 avauspöytäkirja.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajat:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 75

17.12.2019

Vuosisopimus kaupungin vuonna 2020 (+ 1 vuoden optio) tarvitsemista koneista ja konetöistä

2381/02.08.00/2019

TEKLA § 75

Kaupunki on pyytänyt tarjoukset kaupungin teknisen toimen tarvitsemista rakentamisessa, katujen rakentamisessa ja kunnossapito ym. töissä tarvittavista koneista ja konetöistä vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio).

Julkisista hankinnoista annetun lain 106 §:n (1397/2016) mukaan tarjouksista on hyväksyttävä se, joka on hankintayksikön kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hankintalain 123 §:n (1397/2016) mukaan hankintayksiön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuksista sekä tarjousmenettelyn ratkaisusta kirjallinen päätös, joka perusteltava.

Päätöksestä tai siihen liittyvistä asiakirjoista on käytävä ilmi ratkaisuun olennaisesti vaikuttaneet seikat, joita ovat ainakin ne perusteet, joilla hyväksytyjen tarjousten vertailu on tehty.

Hankintapäätökseen liitettävästä valitusosoituksesta, oikaisuohjeesta ja hankintapäätöksen tiedoksiannosta perusteluineen, valitusosoituksineen ja oikaisuohjeineen säädetään hankintalain 126 ja 127 §:issä (1397/2016).

Hallintosäännön 56 §:n perusteella tekninen lautakunta on toimivaltainen tekemään hankintapäätöksen kaupungin teknisen toimen tarvitsemista rakentamisessa, katujen rakentamisessa ja kunnossapito ym. töissä tarvittavista koneista ja konetöistä.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä on 11.12.2019.
Avauspöytäkirja jaetaan kokouksessa pöydälle.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös:**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että kaupungin tarvitsemat koneet ja konetyöt työt vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio) hankitaan avauspöytäkirjan listan ja saatavuuden mukaan.

Oheismateriaali 19 avauspöytäkirja.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajat:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 76

17.12.2019

Vuosisopimus kaupungin vuonna 2020 (+ 1 vuoden optio) tarvitsemista maa-aineksista

2381/02.08.00/2019

TEKLA § 76

Kaupunki on pyytänyt tarjoukset kaupungin teknisen toimen tarvitsemista rakentamisessa, katujen rakentamisessa ja kunnossapito ym. tarvittavista maa-aineksista vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio).

Julkisista hankinnoista annetun lain 106 §:n (1397/2016) mukaan tarjouksista on hyväksyttävä se, joka on hankintayksikön kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hankintalain 123 §:n (1397/2016) mukaan hankintayksiön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuksista sekä tarjousmenettelyn ratkaisusta kirjallinen päätös, joka perusteltava.

Päätöksestä tai siihen liittyvistä asiakirjoista on käytävä ilmi ratkaisuun olennaisesti vaikuttaneet seikat, joita ovat ainakin ne perusteet, joilla hyväksytyjen tarjousten vertailu on tehty.

Hankintapäätökseen liitettävästä valitusosoituksesta, oikaisuohjeesta ja hankintapäätöksen tiedoksiannosta perusteluineen, valitusosoituksineen ja oikaisuohjeineen säädetään hankintalain 126 ja 127 §:issä (1397/2016).

Hallintosäännön 56 §:n perusteella tekninen lautakunta on toimivaltainen tekemään hankintapäätöksen kaupungin teknisen toimen tarvitsemista rakentamisessa, katujen rakentamisessa ja kunnossapito ym. tarvittavista maa-aineksista.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä on 11.12.2019.
Avauspöytäkirja jaetaan kokouksessa pöydälle.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös:**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että kaupungin tarvitsemat maa-ainekset vuodelle 2020 (+ 1 vuoden optio) hankitaan avauspöytäkirjan listan ja saatavuuden mukaan.

Oheismateriaali 20 avauspöytäkirja.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 77

17.12.2019

Ruokapalveluiden ja siivouksen sijaisen toimi

2382/01.00.02/2019

TEKLA § 77

Teknisen lautakunnan kokouksessa 17.9.2019 § 52 esitti teknisen lautakunnan jäsen Marita Kärkkäinen-Rytkönen selvittämään sisäisen sijaisen toimen perustamista palvelemaan siivous- ja ruokapalvelun sijaisuuksia.

Pyhjäjärven kaupungin siivous- ja ruokapalveluhenkilöstöä on yhteensä 26 henkilöä sekä 3 määräaikaista. Siistijöitä on 13 vakituista ja 3 määräaikaista. Ruokapalvelussa on 13 vakituista työntekijää, joista 3 henkilöä tekee yhdistelmätyötehtäviä. Syyskaudesta 2019 kouluverkkomuutoksen myötä, niille työntekijöille, joiden työt päättyivät toimintansa lopettaneissa kouluissa, järjestettiin muihin toimipaikkoihin töitä. Työtehtäviä järjestettiin mm. siten, että suunnittelimme yhdistelmätyötehtäviä Ilosen koululle siivoukseen ja keittiöön. Kirjasto ja kirjastoauton siivous, johon yhdistettiin päiväkotikiukaan keittiön työtehtävät.

Kiertävien siistijöiden kohteita ovat Pyhjäjärven kaupungin omia toimitiloja mukaan lukien tytäryhtiöt sekä Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen toiminnassa olevia toimitiloja. Kaksi määräaikaista siistijää kiertää toimipaikkoja päivittäin sekä viikoittain koko työajan puitteissa. Yksi määräaikainen siistijä työskentelee uimahallilla tehden lauantaityötä ja tarvittaessa arkaamuisin vakituisen siistijän apuna ja toimii lomasijaisena.

Siivouspalvelussa henkilötarve on mitoituksen mukainen.

Mikäli kohteita tulee lisää niin henkilötarve toimipaikkoihin sekä työtehtäviin lisääntyy. Siivoustyön mitoitus täytyy tehdä uusiin toimipaikkoihin, jotta tiedetään henkilötarve.

Siivouspalvelussa ei ole vakituisilla työntekijöillä mahdollisuutta toimia siivous- ja ruokapalveluiden sisäisenä sijaisena. Siivoustyöt on mitoitettu eri toimipaikoissa nykyisen henkilötarpeen mukaan.

Siivouspalvelun lähiesimies toimii sijaisena tarvittaessa eri kohteissa, lisäksi hänellä on muutama kohde, jota siivoaa päivittäin. Hänelle ei voi lisätä yhtään kohdetta enempää.

Ruokapalvelu- ja siivouspäällikkö ehdottaa, että kokeillaan ruokapalveluhenkilöstöstä valitun sisäisen sijaisen toimimista määräaikaaisesti yhdistelmätyötehtävissä, siivous- ja ruokapalveluiden työtehtävissä esim. vuoden alusta 2020 tammikuusta toukokuun loppuun saakka. Toimipaikkana olisi Keskuskeittiö, josta työntekijä lähtisi määrättäessä / tarvittaessa sijaistamaan eri toimipaikkoihin. Työtehtävän toimivuutta ja tarvetta tulisi tarkastella ennen määräajan päättymistä. Kokeilun perusteella voidaan arvioida tulisiko sisäisen sijaisen toimelle hakea perustamislupaa. Kokeilu ei aiheuta kustannusten nousua.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta

§ 77

17.12.2019

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen toimen siivous- ja ruokapalvelussa aloitetaan kokeilujakso tammikuun 2020 alusta joka kestää toukokuun 2020 loppuun saakka, sisäisen sijaisen tehtävistä siivous- ja ruokapalvelupäällikön ehdotuksen mukaisesti. Kokeilujakson tehtävään valitaan henkilö ruokapalveluhenkilöstöstä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 78

17.12.2019

Viranhaltijapäätökset

910/00.02.04/2013

TEKLA § 78

Teknisen lautakunnan viranhaltijoiden päätösten otto-oikeuden käyttäminen ajalla 28.10.2019 - 9.12.2019.

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja on käsitellyt päätökset 14 vuorokauden sisällä päätösten tekemisestä ja todennut, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä teknisen lautakunnan käsiteltäviksi.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 79

17.12.2019

Muut esille tulevat asiat

904/00.02.04/2013

TEKLA § 79

Rakennusmestari Antti Taskinen antoi tilanneselvityksen ensihoidon siirtymisestä väliaikaistiloihin paloaseman kellaritilojen korjaamisen ajaksi.

Keskusteltiin valtioneiden kunnosta ja talvikunnossapidosta. Valtioneiden kunnosta ja talvikunnossapidosta havaitut puutteet tulee ilmoittaa puhelinnumeroon 0200 2100.

Tekninen lautakunta

§ 80

17.12.2019

Kokouksen päättäminen

936/00.02.04/2013

TEKLA § 80

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 14:55.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille X.X.2019, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat)

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kuntalain 135 §:n mukaista kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 65 - 70, 79 - 80
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n mukainen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 71 - 78
	HallintolainkäyttöL 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite PYHÄJÄRVEN KAUPUNGIN TEKNINEN LAUTAKUNTA Ollintie 26 86800 PYHÄSALMI Pykälät: 71 - 78 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus: pykälät: Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus: pykälät: Valitusaika 30 päivää</p>
	<p>Muu muutoksenhakuviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika</p> <p>Hankinto-oikaisu Pyhäjärven Ollintie 26 86800 PYHÄSALMI Sähköposti: Valitusaika 14 päivää</p> <p>Markkinaoikeus PL 118 00131 HELSINKI Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi Valitusaika 14 päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valitusasiakirja	<p>Valitusasiakirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuin- ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutoksenhakumuksen perusteet <p>Valitusasiakirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuin- ja postiosoite.</p> <p>Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> <p>Valitusasiakirjaan on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, vapunpäivä, joulun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p>
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan.