

**Kaupunginvaltuusto**

---

**AIKA** 25.05.2020 klo 16:00 - 20:06**PAIKKA** Pyhäjärven keskuskoulu, liikuntasali, Tunturitie 1**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
13	Kokouksen avaaminen	26
14	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	27
15	Pöytäkirjantarkastajien valinta	28
16	Työjärjestyksen hyväksyminen	29
17	Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös ja vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2019	30
18	Pyhäjärven kaupungin ja kaupunkikonsernin vuoden 2019 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2019	36
19	Vuoden 2019 arviointikertomus	43
20	Valtuutettujen aloitteet vuonna 2019	46
21	Ppky Selänteen jäsenkuntien investointimäärärahan tarkistaminen vuodelle 2020	48
22	Omavelkainen takaus lainan laina-ajan pidennyksen ajaksi / Kiinteistö Oy Rillankivi (20060326)	50
23	Kaavoituskatsaus 2020	52
24	Määräalan ostaminen tilasta 626-403-117-16 Mäntykangas	54
25	Määräalan myyminen kiinteistöstä Kultalampi RN:o 265:30 ja Kultapekka RN:o 265:60 / Ostaja Tenhusen Maansiirto ja Kuljetus Oy	56
26	Määräalan myyminen kiinteistöstä Kultapekka 626-403-265-60/ Ostaja Vaakaporauspalvelu VPP Oy	58
27	Uuden varavaltuutetun määrääminen	60
28	Valtuutettujen aloitteet	62
29	Kokouksen päättäminen	63

Kaupunginvaltuusto

25.05.2020

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Hynninen Mirja-Liisa	Valtuutettu	
	Jussinniemi Jouni	Valtuutettu	
	Kauranen Greta	Valtuutettu	
	Koski Heikki	Valtuutettu	
	Kurtén Kjell	Valtuutettu	
	Kärkkäinen Markku	Valtuutettu	
	Lehto Harri	Valtuutettu	
	Leppäharju Raija	Valtuutettu	
	Leskinen Jorma	Valtuutettu	
	Liuska Juha	Valtuutettu	Saapui klo 17.34
	Pappila Eeva-Riitta	Valtuutettu	
	Partimaa Mauri	Valtuutettu	
	Pyhtilä Juhani	Valtuutettu	Saapui klo 16.05
	Savolainen Martti	Valtuutettu	
	Tikanmäki Jukka	Valtuutettu	
	Tikanmäki Jussi	Valtuutettu	
	Torssonen Asko	Valtuutettu	
	Tuikka Tyyne	Valtuutettu	
	Väisänen Satu	Valtuutettu	
	Böhme Erkki	Varavaltuutettu	(Haapanen Pauliaukusti)
	Kivelä Satu	Varavaltuutettu	(Karvonen Ilpo)
	Halonen Jarmo	Varavaltuutettu	(Kauranen Aila)
	Kangasharju Seppo	Varavaltuutettu	(Kauranen Asko)
	Piippo Taimi	Varavaltuutettu	(Majava Hanna-Reetta)
	Våg Marja-Leena	Varavaltuutettu	(Mykkänen Teija)
	Kiviniemi Henrik	Kaupunginjohtaja	
	Nissilä Sari	Talous- ja hallintojohtaja	
Liikanen Pasi	Maaseutujohtaja	Poistui klo 19.43	
Lehtosaari Jukka	Sivistysjohtaja	Poistui klo 19.55	
Laukkanen Sami	Tekninen johtaja	Poistui klo 17.45	
Kinnunen Kirsti	Hallintosihtööri		
Rantapelkonen Arja	Hyvinvointi-sote projektipäällikkö		
POISSA	Aulakoski Eeva	Valtuutettu	Henkilökohtainen este
	Haapanen Pauliaukusti	Valtuutettu	Henkilökohtainen este
	Karvonen Ilpo	Valtuutettu	Työeste
	Kauranen Aila	Valtuutettu	Työeste
	Kauranen Asko	Valtuutettu	Työeste
	Liuska Markku	Valtuutettu	Työeste
	Majava Hanna-Reetta	Valtuutettu	Työeste
	Mykkänen Teija	Valtuutettu	Työeste

**ALLEKIRJOITUKSET**

Jukka Tikanmäki  
Puheenjohtaja

Kirsti Kinnunen  
Pöytäkirjanpitäjä

---

Pöytäkirjantarkastajat:

**KÄSITELLYT ASIAT**

13 - 29

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  
Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Juhani Pyhtilä

Martti Savolainen

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)  
Pyhjärven kaupungin verkkosivuille 2.6.2020,  
[www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Kirsti Kinnunen  
hallintosihteeri

---

Kaupunginvaltuusto

§ 13

25.05.2020

---

**Kokouksen avaaminen**

2437/00.02.00/2020

KVALT § 13

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 16.00.

Pöytäkirjantarkastajat:

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

2438/00.02.00/2020

KVALT § 14

Hallintosäännön (kvalt 15.10.2018 § 82) 83 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla ja julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä valtuuston erikseen päättämällä tavalla.

Kaupunginvaltuuston kokouskutsu on julkaistu kaupungin julkiseen tietoverkkoon 19.5.2020 ([www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi), kuulutukset).

Kaupunginvaltuuston kokousilmoitus on julkaistu Pyhäjärven Sanomat -lehdessä 20.5.2020.

Kaupunginvaltuuston kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kaupunginvaltuutetuille ja -varavaltuutetuille (kvalt 30.10.2017 § 96).

Valtuusto on siten kutsuttu koolle kuntalain ja hallintosäännön mukaisesti.

Kokous on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista (18) on saapuvilla.

Puheenjohtaja todennee, onko kokous laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

Liitteenä nro 1  
- läsnäololuettelo.

**Päätös:**

Juhani Pyhtilä saapui kokoukseen klo 16.05.

Puheenjohtaja totesi, että kokous on laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 1  
- läsnäololuettelo.

Kaupunginvaltuusto

§ 15

25.05.2020

---

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

2439/00.02.00/2020

KVALT § 15

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (Kuntal 90.1 §:n 2 j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (Kuntal 90.1 §:n 2 k kohta).

Kuntalain 140 §:n mukaan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Hallintosäännön (15.10.2018 § 82) 104.2 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirja on ilmoitettu julkaistavaksi yleisesti nähtäville Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 2.6.2020, [www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

**Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juhani Pyhtilä ja Martti Savolainen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginvaltuusto

§ 16

25.05.2020

---

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

2440/00.02.00/2020

KVALT § 16

Hallintosäännön (15.10.2018 § 82) 95 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Kaupunginhallituksen ehdotus on käsittelyn pohjana (pohjaehdotus). Jos asian on valmistellut tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta, tarkastuslautakunnan tai tilapäisen valiokunnan ehdotus on pohjaehdotus.

Jos kaupunginhallitus, tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta on muuttanut esityslistalla olevaa ehdotustaan ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiasta, muutettu ehdotus on pohjaehdotus. Jos ehdotus on peruutettu ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiassa, asia on poistettava esityslistalta.

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginhallitus	§ 99	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 17	25.05.2020

---

## Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös ja vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2019

2462/00.03.01/2020

KHALL 11.05.2020 § 99

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen perussopimuksen 5 §:n mukaan jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät Selänteen tilinpäätöksen.

Kuntien maksusuudet vuonna 2019 olivat yhteensä noin 67,8 milj. euroa. Kuntien maksusuuksia tarkistettiin kuntayhtymähallituksen päätöksellä lokakuussa elokuun toteutuman perusteella, jolloin kuntien ennakoita tarkistettiin lisälaskutuksella/palautuksella marraskuun laskutuksessa seuraavasti: Haapajärvi -382.204 euroa, Pyhäjärvi -672.747 euroa ja Reisjärvi 109.148 euroa. Kärsämäen liिकासuoritusta 38.912 euroa ei palautettu.

Kuntayhtymän toimintatuotot olivat yhteensä 76,5 milj. euroa, toimintakulut 76,3 milj. euroa, toimintakate 226.771,92 euroa sekä vuosikate 263.910,63 euroa. Tilikauden poistot olivat -263.910,63 euroa ja siten tilikauden tulos oli 0 euroa.

Toimintatuotoista oli 92,4 % myyntituottoja, joihin sisältyvät jäsenkuntien maksusuudet. Asiakasmaksutuloja kertyi noin 5 milj. euroa, mikä oli 6,6 prosenttia toimintatuotoista. Toimintatuottoja kertyi talousarvioon varattua enemmän.

Toimintamenoista palvelujen ostot olivat suurin ryhmä eli noin 39,5 milj.euroa ja niiden osuus toimintamenoista oli 51 %. Palvelujen ostoon sisältyvät mm. koko erikoissairaanhoidon menot, jotka olivat yhteensä noin 21,6 milj. €. Henkilöstökulut olivat yhteensä noin 25,4 milj. euroa, mikä on 33 % toimintamenoista.

Talouden toteutumaan verrattuna jäsenkuntien maksamat maksusuudet olivat yhteensä 0,01 milj. euroa suuremmat. Haapajärven maksuosuus oli noin -345.490 euroa pienempi. Kärsämäen maksuosuus oli noin 45.430 euroa, Reisjärven noin 310.900 euroa ja Pyhäjärven osuus 87.000 euroa suurempi kuin talousarviossa.

Talousarviota tarkistettiin kuntayhtymähallituksen päätöksellä, jolloin **Haapajärven** toimintakuluja lisättiin yhteensä -1.394.900 euroa (lastensuojelu, erikoissairaanhoido, kotiin annettavat palvelut sekä saatavien poistot eripalvelulinjoilla).

**Kärsämäen** toimintatuottoja tarkistettiin talousarviossa ylöspäin 28.800 euroa ympäristö- ja rakennusvalvontapalveluiden osalta.



Kaupunginhallitus	§ 99	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 17	25.05.2020

---

**Pyhäjärven** toimintakulujen lisäys oli -1.280.900 euroa (lastensuojelu, vammaispalvelut, erikoissairaanhoido, vastaanottopalvelut, kotiin annettavat palvelut sekä saatavien poistot eri palvelulinjoilla), joka sisälsi ympäristö- ja terveystalvontapalveluiden toimintatuottojen nousun.

**Reisjärven** osalta talousarvion muutosesitys oli -290.400 euroa (lastensuojelu, vastaanottopalvelut, asumispaalvelut sekä saatavien poistot eri palvelulinjoilla), joka sisälsi ympäristö- ja rakennustalvontapalveluiden toimintatuottojen nousun.

**Hallinnon** osalta talousarvion määrärahat alittuivat 233.420 euroa. Eniten hallinnossa alittui johdon talousarvion määräraha noin 142.780 euroa ja kuntaosuushankkeet noin 3.400 euroa. Henkilöstöpaalvelujen menot nousivat noin -35.400 euroa. Rahoituksen tulot olivat 32.150 isommat mihin oli varauduttu ja Taloushallinto Selman menot alittuivat noin 83.500 euroa verrattuna talousarvion.

**Haapajärven osalta talousarvion määrärahat** alittuivat eniten hyvinvointipalvelujen hallinnossa noin 14.450 euroa, neuvolassa ja lapsiperheiden kotipalvelussa noin 28.650 euroa, lastensuojelussa 50.200 euroa, aikuissosiaalityössä noin 47.250 euroa, vammaispaalveluissa noin 320.300 euroa ja terapiapaalveluissa noin 20.850 euroa. Terveyst- ja vanhuspaalveluissa euromääräisesti säästöä tuli kuntoutuksessa noin 8.200 euroa, suun ja hampaiden huollossa noin 81.300 euroa, kotiin annettavissa palveluissa noin 24.750 euroa ja asumispaalveluissa noin 254.000 euroa. Talousarvion määrärahat ylittivät eniten terveyst- ja vanhuspaalvelujen hallinnossa noin -58.200 euroa, täydentävissä palveluissa noin -7.100 euroa, vastaanottopaalveluissa noin -135.000 euroa, vuodeosastolla noin -88.900 euroa, ensihoidossa noin -30.250 euroa, erikoissairaanhoidossa noin -821.500 euroa, arviointi- ja lyhytaikaisshoidossa noin -228.400 euroa. Työterveyshuollon tulos jäi taivitteestaan noin -42.400 euroa.

**Kärsämäen osalta talousarvion määrärahat** alittuivat 21.800 euroa ympäristö- ja rakennustalvontapalveluiden osalta.

**Pyhäjärven osalta talousarvion määrärahat** alittuivat eniten hyvinvointipalvelujen neuvolassa ja lapsiperheiden kotipalvelussa noin 122.850 euroa, lastensuojelussa noin 53.400 euroa, aikuissosiaalityössä noin 11.250 euroa, vammaispaalveluissa noin 171.900 euroa ja terapiapaalveluissa noin 53.550 euroa. Terveyst- ja vanhuspaalvelujen talousarvion määrärahat alittuivat eniten täydentävissä palveluissa noin 36.300 euroa, kuntoutuksessa noin 53.950 euroa, ensihoidossa noin 43.850 euroa ja suun ja hampaiden huollossa noin 6.200 euroa. Talousarvion määrärahat ylittivät eniten terveyst- ja vanhuspaalvelujen hallinnossa noin -42.250 euroa, vastaanottopaalveluissa noin -187.050 euroa, vuodeosastolla noin -206.000 euroa, erikoissairaanhoidossa noin -54.500 euroa, kotiin annettavissa palveluissa noin -80.000 euroa ja arviointi- ja

Kaupunginhallitus	§ 99	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 17	25.05.2020

---

lyhytaikaishoidossa noin -45.800 euroa ja asumispalveluissa noin -12.700 euroa. Työterveyshuollon tulos jäi tavoitteesta noin -9.800 euroa.

**Reisjärven osalta talousarviomäärärahat** alittuivat eniten hyvinvointipalvelujen hallinnossa noin 4.300 euroa, neuvolassa ja lapsiperheiden kotipalvelussa noin 74.850 euroa, lastensuojelussa noin 168.750 euroa, vammaispalveluissa noin 161.700 euroa ja terapiapalveluissa noin 12.100 euroa. Terveys- ja vanhuspalveluissa euromääräisesti eniten säästöä tuli vuodeosastolla vuodeosaston muutoksesta johtuen noin 135.950 euroa, täydentävissä palveluissa noin 22.450 euroa, kuntoutuksessa noin 20.950 euroa, ensihoidossa laskutuksen viivästymisestä johtuen noin 114.000 euroa ja asumispalveluissa noin 65.000 euroa. Terveys- ja vanhuspalveluissa eniten määrärahat ylittyivät hallinnossa noin -23.550 euroa, vastaanottopalveluissa noin -176.400 euroa, suun ja hampaiden huollossa noin -39.500 euroa, erikoissairaanhoidossa noin -39.500 euroa, kotiin annettavissa palveluissa noin -85.800 euroa ja arviointi- ja lyhytaikaishoidossa noin -203.100 euroa. Työterveyshuollon tulos parani talousarvioon nähden noin 19.400 euroa.

Kuntayhtymän hallinnon toimintakate oli noin 66,1 milj. euroa, mikä oli noin -0,1 milj. euroa suurempi kuin talousarviomääräraha. Hyvinvointipalvelujen toimintakate oli noin 15,2 milj. euroa, mikä oli noin 1,3 milj.euroa pienempi kuin talousarviomääräraha. Terveys- ja vanhuspalvelujen toimintakate oli noin 50 milj. euroa, mikä oli noin -1,7 milj.euroa enemmän kuin talousarviomääräraha. Ympäristö- ja rakennusvalvontapalveluiden toimintakate oli noin 0,9 milj. euroa, mikä alitti talousarviomäärärahan noin 0,3 miljoonalla eurolla.

Uuden kuntalain mukaan kuntayhtymillä on alijäämän kattamisvelvollisuus. Alijäämä tulee kattaa neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien (Kuntalaki 110.3 §). Kunnan tilikauden alijäämä katetaan tilinpäätöstä seuraavan vuoden kirjanpidossa edellisten tilikausien ylijäämästä määrään, mihin taseen ylijäämäerät riittävät. Kuntayhtymässä noudatetaan vastaavaa menettelyä. Jäsenkunnat voivat kuitenkin sopia erikseen tilikauden alijäämän kattamisesta ja ylijäämän palautuksesta ([www.kunnat.net/fi/asiantuntipalvelut/kuntatalous](http://www.kunnat.net/fi/asiantuntipalvelut/kuntatalous), Soveltamisohjekuntalain talouden tasapainottamista koskevasta sääntelystä). Kuntayhtymän tulos tasataan viimeisellä laskulla jäsenkuntiin.

Kuntalain 93 §:n mukaan kunnanhallituksen on valmisteltava valtuustossa käsiteltävät asiat, joihin kuuluu myös tilinpäätöksen laatiminen. Säännös koskee myös kuntayhtymän hallitusta, joka on 27.2.2020 valmistellut kuntayhtymän tilinpäätöksen kuntien valtuustojen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus	§ 99	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 17	25.05.2020

---

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös vuodelta 2019 käsittää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen, rahoituslaskelman ja liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailun. Kuntien valtuustot käsittelevät tilinpäätöksen hyväksymisen kuntayhtymän tarkastuslautakunnan valmistelun perusteella.

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmistettava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat.

Tilintarkastaja JHTT Asko Vanhatupa BDO Auditor Oy:stä on tarkastanut Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen kirjanpidon, hallinnon ja tilinpäätöksen sekä antanee 7.5.2020 tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 2019. Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tarkastuslautakunnan 7.5.2020 tarkastetun pöytäkirjan ote liitetään tilinpäätösaineistoon.

Tarkastuslautakunta 7.5.2020 esityslistassaan toteaa seuraavasti:

1. kuntayhtymän hallitus on 27.2.2020 § 32 laatinut ja allekirjoittanut kuntayhtymän tilinpäätöksen sekä jättänyt sen tilintarkastajalle tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnalle arvioitavaksi, ovatko kuntayhtymän vuoden 2019 toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet.
2. tilintarkastaja on suorittanut kuntayhtymän hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastuksen sekä antanut 7.5.2020 tilintarkastuskertomuksen.
3. ettei tilintarkastuskertomuksessa ole kuntalain 125 §:n tarkoittamaa muistutusta eikä muuta merkittävää huomauttamista, joten tarkastuslautakunta ei pidä tarpeellisena lausunnon pyytämistä kuntayhtymän hallitukselta tilintarkastuskertomuksesta.

Tarkastuslautakunta on lähettänyt vuoden 2019 tilintarkastuskertomuksen kuntien valtuustoille.

Tarkastuslautakunta tilintarkastajan lausunnon mukaisesti esittää, että valtuustot hyväksyvät kuntayhtymän tilinpäätöksen ja myöntävät kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille viranhaltijoille vastuuvapauden tili-vuodelta 2019.

Tarkastuslautakunta päättää 7.5.2020 vuoden 2019 arviointikertomuksen lopullisen sisällön ja lähettää sen allekirjoitettuna jäsenkuntien valtuustoille tiedoksi.

Liitteenä nro 1

- Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019
- Tilintarkastuskertomus 7.5.2020
- Kuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019

Kaupunginhallitus	§ 99	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 17	25.05.2020

---

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus merkitsee Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 2019 käsittelyn yhtymähallituksessa ja yhtymän tarkastuslautakunnassa sekä tilintarkastuskertomuksen ja arviointikertomuksen 2019 käsittelyn yhtymän tarkastuslautakunnassa tiedoksi.

Kaupunginhallitus toimittaa kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen, tilintarkastuskertomuksen ja arviointikertomuksen vuodelta 2019 kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi kuntalain 125 §:n säätämällä tavalla ja sen säätämässä merkityksessä.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se pyytää Selänteen yhtymähallitukselta lausunnon vuoden 2019 arviointikertomuksessa esitetyistä toimenpiteistä syyskuun 2020 loppuun mennessä.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**KVALT § 17**

Liitteenä nro 2

- Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019
- Tilintarkastuskertomus 7.5.2020
- Kuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019.

**Päätös:**

Ppky Selänteen kuntayhtymäjohtaja Tuomas Aikkila ja henkilöstö- ja talousjohtaja Marianne Ahmaoja esittelivät valtuustolle Ppky Selänteen vuoden 2019 tilinpäätöksen Pyhäjärven kaupungin osalta klo 16.07-16.55.

Puheenjohtaja luki tilintarkastuskertomuksen tarkastuksen tulokset ja lausunnot.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätöksen 2019 ja myönsi kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille viranhaltijoille vastuuvapauden tilivuodelta 201.

Kaupunginhallitus	§ 99	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 17	25.05.2020

---

Arkistokohdassa Df säilytetään

- Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019
- tilintarkastuskertomus 23.4.2019 ja
- kuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019.

Kaupunginhallitus	§ 60	30.03.2020
Tarkastuslautakunta <sup>1</sup>	§ 43	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 18	25.05.2020

---

## Pyhäjärven kaupungin ja kaupunkikonsernin vuoden 2019 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2019

2398/02.02.01/2020

KHALL 30.03.2020 § 60

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kirjanpitolain soveltaminen kunnan kirjanpidossa näkyy tilinpäätöksen sisältövaatimuksissa. Tase laaditaan kirjanpitoasetuksen mukaisesti. KPA 1:6 §:n tasekaava on yhteinen kaikille kirjanpitovelvollisille. KPL:n mukainen tase antaa mahdollisuuden arvioida kunnan omavaraisuutta ja velkaisuutta samoilla tunnusluvuilla muiden kirjanpitovelvollisten kanssa.

Tuloslaskelma perustuu kirjanpitolauslaskunnan kuntajaoston yleisohjeeseen. Tuloslaskelman tehtävänä on osoittaa, riittääkö tuotoina kertynyt tulorahoitus palvelujen tuottamisesta aiheutuneiden kulujen kattamiseen. Tuloslaskelmakaavan mukaan toiminnan tuotot ja kulut ryhmitellään tulo- ja menolajeittain.

Tilinpäätökseen sisältyvä rahoituslaskelma täydentää tilinpäätösinformaatiota osoittamalla tulorahoituksen määrän ja riittävyyden investointien ja pääoman palautusten kattamiseen. Rahoituslaskelma osoittaa myös rahoitustarpeen, jonka kunta joutuu kattamaan lainanotolla tai vähentämällä rahoitus- ja vaihto-omaisuuteen sitoutuneita varoja. Rahoituslaskelman laatiminen perustuu kirjanpitolauslaskunnan kuntajaoston yleisohjeeseen.

Kaupunginhallitus	§ 60	30.03.2020
Tarkastuslautakunta <sup>1</sup>	§ 43	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 18	25.05.2020

---

Talousarvion toteutumisvertailu antaa tietoja kunnan varainkäytöstä kunnan päättäjille, asukkaille ja sidosryhmille. Toteutumisvertailun tiedot saadaan talousarviosta ja toteutuneesta kirjanpidosta. Seuranta on sillä tarkkuudella, jolla valtuusto on määrärahat ja tuloarviot eri toiminnoille hyväksynyt.

Tilinpäätökseen kuuluu toimintakertomus, jonka laatimisesta vastaa kaupunginhallitus. Kuntalain (410/2015) 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tuloksen käsittelystä.

#### Pyhjäjärven kaupungin tilinpäätös vuodelta 2019

Toteutuneet ulkoiset toimintatuotot olivat 3.958.960 euroa ja toimintakulut olivat 42.481.808 euroa. Toimintakatteeksi muodostui yhteensä -38.522.848 euroa, joka jää katettavaksi verotuloilla ja valtionosuuksilla. Vuoden 2019 talousarvioon verrattuna ulkoiset toimintatulot toteutuivat 108,95 % sekä toimintakulut 98,78 %. Ulkoiset toimintatuotot ylittyivät 325.060 euroa sekä toimintakulut alittuivat 526.802 euroa talousarvioon verrattuna. Toimintakate alittui 851.862 euroa talousarvioon verrattuna. Toimintakate toteutui 97,8 % vuoden 2019 muutettuun talousarvioon verrattuna.

Pyhjäjärven kaupungin toimintakulut sisältävät Peruspalvelukuntayhtymä Selänteelle maksetut hallinnosta ja palveluista aiheutuneet kustannukset. Pyhjäjärven osuus hallinnon ja palvelujen kustannuksista oli 25.917.094 euroa. Selänteen kuntayhtymähallitus teki 10.10.2019 lisämäärärahaesityksen Pyhjäjärven palveluiden osalta, joka oli kokonaisuudessaan 1.280.900 euroa. Kustannukset alittuivat 87.000 euroa vuoden 2019 muutettuun talousarvioon verrattuna. Talousarvion toteutuma oli 99,80 % koko Selännepalvelujen osalta. Selännepalvelujen kustannusten osuus oli 63 % Pyhjäjärven kaupungin ulkoisista menoista.

Investointimenojen toteutuma oli yhteensä 2.615.060 euroa. Toteutuma oli 117,6 % talousarvioon varatusta määrärahasta.

Tuloveroprosentti vuonna 2019 oli 20,75 %. Verotulokertymä oli yhteensä 19.734.074 euroa, toteutuma talousarvioon verrattuna oli 94,2 %. Kunnallisveron ennakonpidätysten kertymät eivät kasvaneet odotetulla tavalla vuonna 2019. Verohallinnon laatiman selvityksen perusteella verokorttiuudistuksesta johtuva kertymä-

Kaupunginhallitus	§ 60	30.03.2020
Tarkastuslautakunta <sup>1</sup>	§ 43	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 18	25.05.2020

---

vaje alkoi korjaantua suurelta osin vasta joulukuussa tehdyissä ennakonpidätyksissä. Tilityksissä korjausliike näkyy siten voimakkaammin vasta tammikuussa 2020. Lopullisesti vaje korjaantuu kuitenkin vasta verotuksen valmistuessa kesästä 2020 alkaen.

Valtionosuuksia kertyi 16.586.486 euroa, joka toteutui 102,39 % talousarvioon verrattuna. Valtionosuuksia kertyi 386.486 euroa enemmän kuin talousarviossa oli varauduttu. Valtionosuuksien toteutumiseen vaikutti Valtiovarainministeriön päätös 11.11.2019 (VM/2545/02.02.06.00/2018), jonka perusteella kunnan peruspalvelujen valtionosuuteen lisättiin 43,22 euroa asukasta kohden liittyen kilpailukykyopimuksen toteuttamisesta aiheutuvan kaksinkertaisen vähennyksen huomioon ottamiseen. Valtionosuuden lisäys oli kaikissa kunnissa asukasta kohden yhtä suuri. Pyhäjärven osalta valtionosuuden lisäys oli 230.558 euroa.

Vuosikate oli -1.714.615 euroa, mikä merkitsee sitä että toiminnan kokonaistulot eivät riittäneet kattamaan kokonaismenoja eivätkä poistoja. Poistot ja arvonalentumiset olivat yhteensä 1.863.112 euroa. Tilikauden tulokseksi muodostui -3.577.726 euroa. Poistoerojen muutosten jälkeen tilikauden alijäämäksi jäi -3.230.721 euroa.

Poistoeron muutokset on käsitelty aikaisempien suunnitelmien mukaisesti. Tilinpäätöksessä on tuloutettu tehtyjä poistoeroja yhteensä 347.006 euroa.

Tilikauden alijäämä katetaan taseen edellisten tilikausien ylijäämästä kuluvan vuoden kirjanpidossa.

Lainakanta oli vuoden 2019 lopussa 29.099.135 euroa, joka on 5.667 euroa/asukas. Tilinpäätösvuonna nostettiin talousarviolainaa 4,7 M€ kuten oli talousarviossa hyväksytty. Omavaraisuusaste 31.12.2019 oli 45,1 %. Omavaraisuuden hyvänä tavoitetasona voidaan pitää kuntatalouden keskimääräistä 70 %:n omavaraisuutta.

Oheismateriaalina nro 1

- Pyhäjärven kaupungin vuoden 2019 tilinpäätös ja toimintakertomus.

### **Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus

1. Hyväksyy vuoden 2019 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen.
2. Allekirjoittaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2019.



Kaupunginhallitus	§ 60	30.03.2020
Tarkastuslautakunta <sup>1</sup>	§ 43	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 18	25.05.2020

---

3. Valtuuttaa keskustoimiston tekemään tarvittaessa teknisiä tarkistuksia ja täsmennyksiä tilinpäätösasiakirjaan.

4. Jättää tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2019 tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi valtuuston asettamien tavoitteiden osalta.

5. Saattaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2019 tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

6. Esittää valtuustolle, että tilikauden alijäämä -3.230.720,57 euroa siirretään taseen oman pääoman yli- / alijäämätilille.

### **Päätös:**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi esitteli vuoden 2019 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleiskatsauksen kaupunginhallitukselle.

Toimialueiden osalta tilinpäätöksen esittelivät sähköisessä kokouksessa:

Tekninen toimi      Tekninen johtaja Sami Laukkanen

Jouni Jussinniemi saapui paikalle sähköiseen kokoukseen klo 13.19.

Kouluverkkosäästöjen toteutuminen

Tekninen johtaja Sami Laukkanen

Sivistysjohtaja Jukka Lehtosaari

Sivistystoimi      Sivistysjohtaja Jukka Lehtosaari

Alueelliset maaseutupalvelut

Maaseutujohtaja Pasi Liikanen

Hallintotoimi

Kaupungin ja konsernin talouden toteutuminen

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Ppky Selänne / Selännepalvelut

Kuntayhtymäjohtaja Tuomas Aikkila

Henkilöstö- ja talousjohtaja

Marianne Ahmaoja

Kaupunginhallitus piti kokoustaun klo 15.11.-15.21.

Kaupunginhallitus	§ 60	30.03.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 43	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 18	25.05.2020

---

Puheenjohtaja suoritti nimenhuudon. Paikalla sähköisessä kokouksessa olivat Asko Kauranen, Jorma Leskinen, Mirja Hynninen, Heikki Koski, Eeva-Riitta Pappila, Raija Leppäharju, Kjell Kurten, Henrik Kiviniemi, Kirsti Kinnunen, Sari Nissilä, Jukka Tikanmäki, Jouni Jussinniemi ja Asko Torssonen.

Elinkeinotoimi ja hankkeet

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotukset kohdat 1-6.

#### TARKLTK1 § 43

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Tällaisia ovat tilintarkastuskertomukseen sisältyvät asiat, kuten vastuuvapauden myöntäminen. Tilintarkastajan on viimeistään toukokuun loppuun mennessä tarkastettava julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan mukaisesti tilikauden hallinto, kirjanpito ja tilinpäätös.

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus. Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voida kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä kaupunginhallituksen lausunto. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aiheita. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

BDO Audiator Oy:n vastuunalainen tilintarkastaja Risto Hyvönen on antanut 11.5.2020 tilintarkastuskertomuksen Pyhjäjärven kaupungin vuoden 2019 hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastamisesta. Tilintarkastuskertomukseen ei sisälly kuntalain 125 §:ssä tarkoitettua tilivelvolliseen kohdistuvaa muistutusta.

Vastuunalainen tilintarkastaja esittää tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2019.

Kaupunginhallitus	§ 60	30.03.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 43	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 18	25.05.2020

---

**Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

- 1) merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi vuodelta 2019;
- 2) hyväksyy tilinpäätöksen vuodelta 2019;
- 3) myöntää vastuuvapauden kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille viranhaltijoille vuodelta 2019;

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

## KVALT § 18

Liitteinä

- nro 3 tilinpäätös- ja toimintakertomus vuodelta 2019
- nro 4 tilintarkastuskertomus vuodelta 2019.

**Päätös:**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi esitteli valtuustolle vuoden 2019 toiminnan ja talouden perusteita.

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli vuoden 2019 tilinpäätöksen teknisen toimen ja investointien osalta.

Pyhäjärven kaupungin tytäryhtiöiden osalta vuoden 2019 tilinpäätöksen esittelivät:

Kiinteistö Oy Rillankivi, toimitusjohtaja Sari Ahola  
PyhäNet Oy, toimitusjohtaja Matti Kangas

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä esitteli vuoden 2019 kaupungin ja kaupunkikonsernin talouden toteutumisen ja talouden tunnusluvut. Juha Liuska saapui kokoukseen esittelyn aikana klo 17.34.

Kaupungin vuoden 2019 tilinpäätöksen toimialueiden osalta esittelivät valtuustolle:

Hallintoimi ja henkilöstöraportti, talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen, hyvinvointi-sote projekti-päällikkö Arja Rantapelkonen

Elinkeinotoimi, kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kaupunginhallitus	§ 60	30.03.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 43	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 18	25.05.2020

---

Alueelliset maaseutupalvelut, maaseutujohtaja Pasi Liikanen  
Sami Laukkanen poistui kokouksesta asian esittelyn aikana klo  
17.45.

Sivistystoimi, sivistysjohtaja Jukka Lehtosaari

Kaupunginvaltuusto piti kokoustaun ajalla 18.59 – 19.09. Pu-  
heenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla 19  
valtuutettua ja 6 varavaltuutettua.

Läsnäololuettelo on pöytäkirjan liitteenä nro 2.

Puheenjohtaja luki vuoden 2019 tilintarkastuskertomuksen tar-  
kastuksen tulokset ja lausunnot.

Puheenjohtaja avasi keskustelun ja antoi valtuustoryhmä puheen-  
vuorot seuraavasti:

Keskusta, Eeva-Riitta Pappila

Kansanliike Pyhäjärven valtuustoryhmä, Raija Leppäharju

Vasemmistoliitto, Jouni Jussinniemi

Sosdem, Mirja-Liisa Hynninen

Kokoomus, Erkki Böhme

1) Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi tilintarkastuskertomuksen  
vuodelta 2019.

2) Kaupunginvaltuusto hyväksyi tilinpäätöksen vuodelta 2019.

Puheenjohtaja totesi Pyhäjärven kaupungin tilinpäätöksen tulok-  
sen seuraavasti:

Tilikauden alijäämä 3.230.720,57 siirretään taseen omanpää-  
oman yli-/alijäämätilille

Taseen loppusumma 60.929.025,63

Tuloslaskelma / toimintakate 38.522.848,24

Tuloslaskelma / vuosikate -1.714.614,57

Tilikauden alijäämä -3.230.720,57

Kumulatiivinen ylijäämä 745.000,52

3) Kaupunginvaltuusto myönsi vastuuvapauden kaupungin hallin-  
toa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille vi-  
ranhaltijoille vuodelta 2019.

Arkistokohdassa Df säilytetään

- Pyhäjärven kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta  
2019

- tilintarkastuskertomus vuodelta 2019

Tarkastuslautakunta1	§ 27	08.04.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 34	07.05.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 42	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 19	25.05.2020

---

## Vuoden 2019 arviointikertomus

2398/02.02.01/2020

TARKLTK1 § 27

Kuntalain 121 §:n mukaan (410/2015) tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida,

- ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;

- arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunnan arviointi kohdistuu kunnan omalle toiminnalle asetettujen tavoitteiden ohella kunnan tytäryhteisöille asetettujen tavoitteiden toteutumiseen. Valtuuston on kuntastrategiassa sekä talousarviossa ja -suunnitelmassa asetettava tavoitteet koko kuntakonsernin toiminnalle. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kiinnittää huomiota toiminnan, toimintatapojen sekä palvelujen järjestämisen tuloksellisuuteen ja tarkoituksenmukaisuuteen. Tarkastuslautakunta on kuntakonsernin toiminnan poliittinen arvioija, ja se arvioi poliittisen ohjauksen toteutumista ja tuloksellisuutta.

Keskeinen arvioinnin kohde on kunnanhallitus, jonka tehtävänä on johtaa kunnan toimintaa, hallintoa, taloutta ja joka konsernijohdon kuuluvana vastaa kuntakonsernin omistajaohjauksen toteuttamisesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä.

Tarkastuslautakunnan on tavoitteiden toteutumista koskevassa arvioinnissa otettava kantaan kunnanhallituksen toimintakertomuksessa esittämään selvitykseen tavoitteiden toteutumisesta. Kuntakonsernissa arviointi kohdistuu erityisesti niiden tavoitteiden toteutumiseen, jotka valtuusto on asettanut tytäryhteisöille kunnan talousarviossa ja -suunnitelmassa sekä konserniohjeissa. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida tasapainotuksen toteutumista ja toimenpiteiden riittävyttä ja realistisuutta, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Arviointikertomus, jossa arvioinnin tulokset esitetään on tarkastuslautakunnan käsitys siitä, miten kunnanhallitus, muut kunnan viranomaiset ja kunnan tytäryhteisöt ovat onnistuneet valtuuston tahdon toteuttamisessa.

Tarkastuslautakunta1	§ 27	08.04.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 34	07.05.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 42	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 19	25.05.2020

---

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Esityslistan oheismateriaalina on aineistoa arviointikertomuksen laatimiseksi.

#### **Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta käynnistää vuoden 2019 arviointikertomuksen laadinnan lautakunnan jäsenten vastuualueiltaan hankkimiansa aineistojen sekä oheismateriaalin pohjalta ja antaa lautakunnan sihteerille ohjeita arviointikertomuksen valmisteluun.

#### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

#### TARKLTK1 § 34

Esityslistan oheismateriaalina on ehdotus arviointikertomukseksi.

#### **Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta päättää tehdä tarvittavat muutokset arviointikertomusehdotukseen. Lopullinen arviointikertomus tuodaan lautakunnan päätettäväksi 15.5.2020.

#### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Satu Väisänen poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 10.00.

#### TARKLTK1 § 42

Esityslistan liitteenä on ehdotus arviointikertomukseksi.

#### **Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta

1. päättää hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen;

Tarkastuslautakunta1	§ 27	08.04.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 34	07.05.2020
Tarkastuslautakunta1	§ 42	15.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 19	25.05.2020

---

2. päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle ja esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2019 arviointikertomuksen;

3. esittää, että arviointikertomuksessa vuodelta 2019 esitettyihin huomioihin kaupunginhallitus hankkii toimialueiden vastaukset syyskuun valtuustoon 2020.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Satu Väisänen poistui tämän asian käsittelyn yhteydessä klo 10.28.

**KVALT § 19**

Liitteenä nro 5  
- arviointikertomus vuodelta 2019.

**Päätös:**

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Juhani Pyhtilä esitteli valtuustolle vuoden 2019 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen. Pasi Liikanen poistui kokouksesta esittelyn aikana klo 19.43.

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi tarkastuslautakunnan vuoden 2019 arviointikertomuksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti tarkastuslautakunnan ehdotuksen kohdan 3., että arviointikertomuksessa vuodelta 2019 merkittyihin huomioihin kaupunginhallitus hankkii toimialueiden vastaukset syyskuun valtuustoon 2020 mennessä.

Arkistokohdassa Df säilytetään  
- Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019.

Kaupunginhallitus	§ 46	02.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 20	25.05.2020

---

**Valtuutettujen aloitteet vuonna 2019**

2256/00.02.00/2019

KHALL 02.03.2020 § 46

Kuntalain (410/2015) ei ole säännöksiä valtuutettujen aloiteoikeudesta tai aloitteista. Aloiteoikeuden on katsottu olevan olemassa ilman nimenomaista sääntelyä. Laissa kuitenkin edellytetään, että aloitteen käsittelystä otetaan tarpeelliset määräykset hallintosääntöön.

Pyhjäjärven kaupungin hallintosäännön (kvalt 15.10.2018 § 82) 115 §:ssä todetaan valtuutettujen aloitteista seuraavaa:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään asianomaiselle toimielimelle valmisteltavaksi. Valtuustoaloitteista johtuvat toimenpiteet päätetään siinä toimielimessä, jolla on lain tai hallintosäännön perusteella toimivalta asiassa. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Liitteenä nro 5

- luettelo vuonna 2019 tehdyistä valtuutettujen aloitteista.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää liitteenä 5 olevan luettelon vuonna 2019 valtuutettujen tekemistä aloitteista kaupunginvaltuustolle.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.



Kaupunginhallitus	§ 46	02.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 20	25.05.2020

---

## KVALT § 20

Liitteenä nro 6  
- luettelo vuonna 2019 tehdyistä valtuutettujen aloitteista.

**Päätös:**

Jukka Lehtosaari poistui kokouksesta klo 19.55.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 3  
- luettelo vuonna 2019 tehdyistä valtuutettujen aloitteista.

Kaupunginhallitus	§ 100	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 21	25.05.2020

---

**Ppky Selänteen jäsenkuntien investointimäärärahan tarkistaminen vuodelle 2020**

2358/02.02.00/2019

KHALL 11.05.2020 § 100

Ppky Selänteen jäsenkunnat ovat päätöksillään hyväksyneet kuntayhtymän vuoden 2020 talousarvioon investointimäärärahasi yhteensä 80.500 euroa.

Investointimäärärahaa on varattu:

- työterveyshuollon ohjelmaa varten 50.000 euroa
- kylmiöihin Haapajärvelle 20.000 euroa ja Reisjärvelle 10.500 euroa.

Investointeina toteutuvat vuonna 2020 myös

- lääkekeskuksen varaston hallintaohjelma 15.000 euroa
- talous- ja henkilöstöhallinnan ohjelmat 120.000 euroa
- Tieto Oy:n LifeCare-alusta 21.499 euroa
- Titaniaan lisäohjelmana sähköinen asiointi 30.000 euroa
- kannettavien tietokoneiden hankinta etätyötä varten 55.000 euroa sekä
- Tiedon pääjulkaisu 2019/2020, 144.326 euroa.

Tieto Oy:n tarjousta LifeCare vuosijulkaisusta 2019 kuntayhtymähallitus on käsitellyt 21.3.2019 § 53 sekä Tieto Oy:n tarjousta päivityksestä ICO alustalle 26.4.2019 § 74.

Pääjulkaisu 2019/2020 käyttöönoton yhteydessä voidaan käyttöönottaa myös Kantajulkaisu 2017. Pääjulkaisu sisältää potilastietojärjestelmän päivityksen vastaamaan lääkinnällisiä laitteita koskevan MDR-asetuksen (EU 2017/745) vaatimuksia, pääjulkaisun käyttöoikeuden, LifeCare suun terveydenhuollon 2.0 version (sis. hoidon tarpeen arvioinnin) sekä Effican raportoinnin päivityksen vastaamaan tietosuojia-asetusta (EU 2016/679).

Investointimäärärahaa tulee tarkistaa ylöspäin vuodelle 2020 yhteensä 385.825 euroa:

Ppky Selänteen yhtymähallitus päätöksellään 23.4.2020 § 70 esittää jäsenkuntien valtuustoille, että ne hyväksyvät investointimäärärahan tarkistamista ylöspäin vuodelle 2020 yhteensä 385.825 euroa.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Ppky Selänteen yhtymähallituksen päätöksen mukaisesti yhteensä 385.825 euron kuntayhtymän lisäinvestointimäärärahan vuodelle 2020.

Kaupunginhallitus	§ 100	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 21	25.05.2020

---

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

KVALT § 21

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 80	20.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 22	25.05.2020

---

**Omavelkainen takaus lainan laina-ajan pidennyksen ajaksi / Kiinteistö Oy Rillankivi (20060326)**

2483/02.05.03/2020

KHALL 20.04.2020 § 80

Pyhjäjärven kaupunginvaltuusto on päättänyt 31.10.2006 § 61 myöntää Pyhjäjärven Kehitys Oy:lle omavelkaisen takauksen Kunnalliselta eläkevakuutukselta otettavaan investointilainaan, joka on suuruudeltaan 1,0 M€ ja jonka laina-aika on 15 vuotta. Osittaisen jakautumisen yhteydessä 31.12.2017 Kunnalliselta eläkevakuutukselta otettu laina numero 20060326 siirtyi Kiinteistö Oy Rillankivelle.

Tilinpäätöksessä 2019 lainaa oli jäljellä 99.960 euroa.

Kiinteistö Oy Rillankiven talous on kehittynyt odotettua heikommin vuosien 2018 ja 2019 aikana. Yhtenä asiana talouteen on vaikuttanut teollisuus- ja liiketilojen kysynnän heikkeneminen.

Kiinteistö Oy Rillankivi on pyytänyt saada pidentää laina-aikaa yhdellä vuodella siten, että vuonna 2020 maksettaisiin ainoastaan lainan korot. Tämän johdosta yhtiö voisi joustaa omalta osaltaan koronavirusepidemian aiheuttamissa vaikeuksissa, jotka kohdistuvat vuokralaisiin. Laina 20060326 tulee maksetuksi 23.5.2022 (alkuperäinen 23.5.2021), kun lyhennysvapaa on otettu huomioon. Lainan 20060326 laina-aika pitenee 12 kuukaudella. Lainan loppuosa 33.345 euroa tulee maksettavaksi alkuperäiseen makssuunnitelmaan verrattuna 1 vuoden myöhemmin.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävällä kattavilla vastavakuuksilla. Tämän johdosta Pyhjäjärven kaupunki edellyttää Kiinteistö Oy Rillankiveltä vakuuksia erälle (33.345 euroa), johon laina-ajan pidentäminen kohdistuu.

Suomi on muiden maiden mukana kohdannut tilanteen, jossa tartuntataudin (COVID-19) aiheuttava koronavirus leviää laajasti. Hallitus on todennut yhteistoiminnassa tasavallan presidentin kanssa Suomen olevan poikkeusoloissa koronavirustilanteen vuoksi. Näin ollen on päädytty ottamaan käyttöön valmiuslaki. Valmiuslain (1552/2011) 15 luvun 108 §:n mukaan, jos valtuustoa ei saada koolle päätösvaltaisena ja painavat syyt edellyttävät välitöntä päätöksentekoa, kunnanhallituksella on oikeus päättää niistä asioista, jotka koskevat kunnan hallinnon järjestämistä, johto- ja hallintosääntöä, toimivallan siirtämistä, talousarviota ja veroja sekä muista valtuuston päätettäväksi säädetyistä asioista.

Kaupunginhallitus	§ 80	20.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 22	25.05.2020

---

Kaupunginhallituksen on mahdollisimman pian saatettava edellä mainitussa momentissa tarkoitetut päätökset valtuuston päätettäväksi. Kaupunginhallituksen päätös on voimassa, kunnes valtuusto on päättänyt asiasta.

#### **Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Rillankivelle omavelkaisen takauksen Kunnallisen eläkevakuutuksen lainan laina-ajan pidennyksen ajaksi. Laina 20060326 tulee maksetuksi 23.5.2022, kun lyhennysvapaa on otettu huomioon.

Laina-ajan pidentäminen vaikuttaa määrältään 33.345 euron lyhennykseen. Pyhäjärven kaupunki pyytää riittävät vastavakuudet antamalleen takaukselle, joka kohdistuu laina-ajan pidennykseen.

Kaupunginhallitus edellyttää, että Kiinteistö Oy Rillankivi sitoutuu laatimaan realistisen talouden tasapainottamisohjelman ja sitoutuu noudattamaan sitä.

Kaupunginhallituksen päätös viedään kaupunginvaltuustolle päätettäväksi seuraavaan kaupunginvaltuuston kokoukseen.

#### **Päätös:**

Jorma Leskinen ja Heikki Koski ilmoittivat esteellisyytensä asian käsittelyyn. He poistuivat sähköisestä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi hallintolain 28 §:n perusteella.

Pauliaukusti Haapanen valittiin pöytäkirjantarkastajaksi tämän asian kohdalle Heikki Kosken tilalle.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Jorma Leskinen ja Heikki Koski saapuivat sähköiseen kokoukseen.

KVALT § 22

#### **Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 10	17.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 65	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 23	25.05.2020

---

**Kaavoituskatsaus 2020**

2448/10.02/2020

TEKLA § 10

Kaupungin tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kaupungissa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (MRL 7 §).

Oheismateriaali 5 kaavoituskatsaus 2020.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

Lautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen 2020 ja esittää sen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL 30.03.2020 § 65

Esityslistan liitteenä nro 2  
- kaavoituskatsaus 2020.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2020 kaavoituskatsauksen.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

KVALT § 23

Liitteenä nro 7  
- kaavoituskatsaus 2020.

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 10	17.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 65	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 23	25.05.2020

---

Arkistokohdassa Cc 5 säilytetään  
- kaavoituskatsaus 2020.

Kaupunginhallitus	§ 110	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 24	25.05.2020

---

**Määräalan ostaminen tilasta 626-403-117-16 Mäntykangas**

2429/10.00.01/2020

KHALL 11.05.2020 § 110

Kaupunki on neuvotellut Pohjanmaan yhteismetsän osakaskunnan kanssa E75 ja vt27-teiden risteysalueella olevan määräalan ostamisesta. Kyseinen määräala on pinta-alaltaan 0.5612ha ja rajoittuu risteysalueen asemakaava-alueeseen.

Määräala Pyhäjärven kaupungin Pyhäjärven kylässä sijaitsevasta MÄNTYKANGAS -nimisestä kiinteistöstä RN:o 117:16, kiinteistö-tunnus 626-403-117-16.

Määräalan koko on noin 0.5612 ha (5 612 m<sup>2</sup>) liitteenä olevaan karttaan merkittynä. Määräala on kokonaan metsämaata, eikä siellä sijaitse rakennuksia eikä liittymiä. Kauppahinta on yhteensä 7 071 euroa.

Risteysalueen kehittämisen ollessa yksi kaupunkistrategian jalkauttamisen kannalta keskeisistä elinkeinojen kehittämisen painopisteistä, on perusteltua hankkia kyseinen määräala täydentämään kaupungin maanomistusta alueella.

Esityslistan liitteenä 7  
- kauppakirjaluonnos ja kartta.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kauppakirjan Pyhäjärven kaupungin ja Pohjanmaan yhteismetsän osakaskunnan välille 0.5612 ha:n suuruisesta määräalasta tilasta Mäntykangas 626-403-117-16. Kauppahinta on 7 071 euroa.

Muut kaupan ehdot ovat liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaiset.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

KVALT § 24

Liitteenä nro 8  
- kauppakirjaluonnos ja kartta.

Pöytäkirjantarkastajat:



Kaupunginhallitus	§ 110	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 24	25.05.2020

---

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 4  
- kauppakirja ja kartta.

Kaupunginhallitus	§ 111	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 25	25.05.2020

---

**Määräalan myyminen kiinteistöstä Kultalampi RN:o 265:30 ja Kultapekka RN:o 265:60 / Ostaja Tenhusen Maansiirto ja Kuljetus Oy**

2428/10.00.02/2020

KHALL 11.05.2020 § 111

Tenhusen Maansiirto ja Kuljetus Oy on tehnyt Pyhäjärven kaupungille ostotarjouksen KULTAPEKKA -tilaan (626-403-265-60) ja KULTALAMPI- tilaan (626-403-265-30) kuuluvista määräaloista. Määräaloja ostotarjouksen mukaan tarvitaan toiminnan laajentamista varten ja siellä tehdään maamassojen käsittelyä sekä maan läjittämistä ja maankaatopaikkatoimintaa.

Määräalojen koko:

KULTALAMPI tilasta noin 0,69 ha

KULTAPEKKA tilasta noin 1,66 ha

Ostotarjouksen määrä on 1000€

Määräalat ovat kaava-alueen ulkopuolista joutomaata, joka ei sovellu rakentamiselle alueen alavan koron ja kosteuden vuoksi.

Ostotarjouksen suuruus on linjassa ko. joutomaan hinnoitteluun. Alueen puustokatselmuksella 14.4.2020 todettiin määräalalla olevan vähän satunnaista hajapuustoa, joka on huonokuntoista. Puuston arvoksi on ostajan kanssa sovittu 200€.

Kaupan kokonaishinta olisi 1.200,00 €. Määräalojen läpi kulkee moottorikelkkareitti joka jää rasitteeksi määräaloille.

Hallintosäännön (15.10.2018 § 82) § 60 mukaan kaupunginvaltuusto päättää kiinteän omaisuuden myynnistä.

Liitteenä nro 8

- kiinteistön kauppakirjaluonnos, Kultalampi 626-403-265-30 ja Kultapekka 626-403-265-60.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä kiinteistökaupan, jolla Pyhäjärven kaupunki myy omistamistaan KULTAPEKKA -tilasta (626-403-265-60) noin 1,66 ha määräalan ja KULTALAMPI- tilasta (626-403-265-30) noin 0,69 ha määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisina Tenhusen Maansiirto ja Kuljetus Oy:lle puustoineen 1.200 euron kokonaishinnalla siten, että lainhuuto- ja lohkomiskustannuksista vastaa ostaja.

Muut kaupan ehdot ovat liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaiset.

Kaupunginhallitus	§ 111	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 25	25.05.2020

---

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

## KVALT § 25

Liitteenä nro 9

- kiinteistön kauppakirjaluonnos, Kultalampi 626-403-265-30 ja Kultapekka 626-403-265-60.

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 5

- kiinteistön kauppakirja, Kultalampi 626-403-265-30 ja Kultapekka 626-403-265-60.

Kaupunginhallitus	§ 112	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	25.05.2020

---

**Määräalan myyminen kiinteistöstä Kultapekka 626-403-265-60/ Ostaja  
Vaakaporauspalvelu VPP Oy**

2428/10.00.02/2020

KHALL 11.05.2020 § 112

Vaakaporauspalvelu VPP Oy on tehnyt maanostotarjouksen noin 413 m<sup>2</sup> suuruisen lisämaan hankkimisesta yhtiön kiinteistön yhteyteen. Yhtiöllä on kiinteistön pihan kehittäminen ja laajennus käynnissä. Lisämaan tarkoituksena on tehostaa kaluston säilyttämisen tarvitsemää tilaa. Lisämaa on kaavassa puistomaata VP, joka rajautuu yhtiön omistamaan tilaan. Puistomaalla kulkevalle moottorikelkkareitille jää riittävästi tilaa piha-alueen laajennuksen jälkeen.

Pyhjäjärven kaupungin ja Vaakaporauspalvelu Oy:n välillä on laadittu määräalan kauppakirja kiinteistöstä Kultapekka (0,0413 ha), kiinteistötunnus 626-403-265-60. Kiinteistö sijaitsee Pyhjäjärven ns. vanhalla teollisuusalueella.

Kaupunginvaltuuston päätöksen 27.11.2017 § 117 mukaan teollisuusalueen yritystontit aloittavalle, laajentavalle tai sijoittavalle, omat toimistotilat rakentavalle yritykselle myydään vuosina 2018-2020 50 %:n alennuksella. Hinnoittelussa sovelletaan siten teollisuustontin myyntihintaa.

Kauppahinta muodostuu seuraavasti (Kaupunginvaltuusto 27.11.2017 § 117 mukaan):  
Neliöhinta 0,67 € (1,34 € - 50 %),  
413 m<sup>2</sup> x 0,67€/m<sup>2</sup> = 276,71 €

Kauppahinta on 276,71 €. Kaupan muut ehdot ovat liitteenä olevan kauppakirjan mukaiset.

Hallintosäännön (15.10.2018 § 82) § 60 mukaan kaupunginvaltuusto päättää kiinteän omaisuuden myynnistä.

Kauppakirjaluonnos on esityslistan liitteenä nro 9.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä kiinteistökaupan, jolla Pyhjäjärven kaupunki myy omistamastaan KULTAPEKKA -tilasta (626-403-265-60) 413 m<sup>2</sup>:n määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisena Vaakaporauspalvelu VPP Oy:lle 276,71 euron kokonaishinnalla.

Kiinteistökaupan muut ehdot ovat liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaiset.

Kaupunginhallitus	§ 112	11.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	25.05.2020

---

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

KVALT § 26

Liitteenä nro 10  
- kauppakirjaluonnos.

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 6  
- kauppakirja Pyhäjärven kaupungin ja Vaakaporauspalvelu VPP Oy:n välillä.

Keskusvaalilautakunta	§ 5	14.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 85	20.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 27	25.05.2020

---

### Uuden varavaltuutetun määrääminen

1853/00.00.00/2016

KESKVLTK § 5

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 24.2.2020 § 7 myöntänyt eron kaupunginvaltuuston jäsenyydestä Kansanliike Pro Pyhäjärvi ry:n Tyyne Tuikalle.

Varavaltuutettujen määräämisestä säädetään vaalilaki 93 §:ssä ja kuntalaki 17 §:ssä.

Vaalilaki § 93: Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi.

Kuntalaki 17 §: Valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua.

Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, *hännet on vapautettu toimestaan* (Kuntal 70 §) tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Esityslistan oheismateriaalina 1 on Kuntavaalit 2017 tarkastuslaskentalista KT23, jonka mukaan puheenjohtaja kutsuu Tyyne Tuikan (Kansanliike Pro Pyhäjärvi ry) tilalle ensimmäisen varavaltuutetun Dennis Tammelan. (Ensimmäisenä varavaltuutettuna KT23-listassa on Aarne Liuska ja hänelle on kaupunginvaltuusto myöntänyt eron varavaltuutetun tehtävistä 30.10.2017 § 97).

### Keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:

Keskusvaalilautakunta määrää tarkastuslaskentalistan KT23 mukaisesti, että Kansanliike Pro Pyhäjärvi ry:n viidenneksi varavaltuutetuksi nousee Shemeikka Laimi.

Asia saatetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

### Päätös:

Pöytäkirjantarkastajat:

Keskusvaalilautakunta	§ 5	14.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 85	20.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 27	25.05.2020

---

Ehdotus hyväksyttiin ja asia saatetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Liite 1 Kuntavaalit 2017 tarkastuslaskenta KT23.

KHALL 20.04.2020 § 85

Liitteenä nro 2

- Kuntavaalit 2017 tarkastuslaskentalista KT23.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää todeta keskusvaalilautakunnan päätöksen 14.4.2020 § 5 mukaisesti kaupunginvaltuustolle, että Kansanliike Pro Pyhäjärvi ry:n viidenneksi varavaltuutetuksi nousee Laimi Shemeikka.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 3

- Kuntavaalit 2017 tarkastuslaskentalista KT23.

KVALT § 27

Liitteenä nro 11

- Kuntavaalit 2017 tarkastuslaskentalista KT23.

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 7

- - Kuntavaalit 2017 tarkastuslaskentalista KT23.

Kaupunginvaltuusto

§ 28

25.05.2020

---

**Valtuutettujen aloitteet**

2442/00.02.00/2020

KVALT § 28

Valtuutettujen aloitteita ei tehty.



Kaupunginvaltuusto

§ 29

25.05.2020

---

**Kokouksen päättäminen**

2441/00.02.00/2020

KVALT § 29

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.06.

Pöytäkirjantarkastajat:

## MUUTOKSENHAKUOHJE

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 2.6.2020, [www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat)

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

**Kieltojen perusteet** kunnal-  
täytäntöönpanoa: Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä lisivalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai

### Pykälät:

13-16, 19-20, 22-23, 27-29

HvalL 3 §:n 1 mom./ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

### Pykälät ja kieltojen perusteet:

## VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

### Kunnallisvalitus: Pykälät

17-18, 21, 24-26

### Hallintovalitus: Pykälät

## Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Yleiskaavan, asemakaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen on Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus.

## Valitusviranomainen

### Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 OULU

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Faksi: 029 56 42841

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelin: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

## Valitusaika

Kunnallisvalitus / hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Kunnan jäsenen** katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon, [www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

**Asianosaisen** katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

**Kaavan tai rakennusjärjestyksen** hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon, [www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

## Julkista hankintaa koskeva valitus

Julkista hankintaa koskevaa päätökseen tai muuhun hankintamennettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Hankintoaikaisu: Pykälät

#### Hankintoaikaisuviranomainen

Pyhäjärven kaupunginvaltuusto

Ollintie 26

86800 Pyhäsalmi

[hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi](mailto:hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi)

Asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain mukaisen kynnyksarvon. Valitus Markkinaoikeudelle on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valitusviranomaisen**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
puh. 029 56 43300  
fax. 029 56 43314

**Valituskirjelmän sisältö ja liitteet**

Valitus / Hankintaoikaisu tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja sen mukaan kuin hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

**Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tieto-järjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat toimitetaan aina omalla vastuulla. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain 2 §:n (1455/2015) mukaan riita-, rikos- ja muutoksenhakuasian, ylimääräistä muutoksenhaku koskevan asian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä voidaan periä oikeudenkäyntimaksua.

**Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.**