

Kyhall 20.05.2020  
§ 82 LIITE 1

PERUSPALVELUKUNTAYHTYMÄ SELÄNNE  
PERUSSOPIMUS

Kuntayhtymähallitus 20.05.2020

W 25

## Sisällys

<b>I OSA HALLINNON JA TOIMINNAN JÄRJESTÄMINEN</b>	<b>1</b>
Luku 1	1
<b>KUNTAYHTYMÄN JOHTAMINEN</b>	<b>1</b>
1 § Soveltaminen	1
2 § Kuntayhtymän johtamisjärjestelmä	1
3 § Esittely yhtymähallituksessa	1
4 § Yhtymähallituksen puheenjohtajan tehtävät	1
Luku 2	2
<b>YHTYMÄVALTUUSTO</b>	<b>2</b>
5 § Ylin päättävä elin	2
6 § Yhtymävaltuuston jäsenten valinta	2
7 § Jäsenten äänivalla	2
8 § Yhtymävaltuuston päätösvaltaisuus	2
9 § Yhtymävaltuuston tehtävät	2
Luku 3	3
<b>YHTYMÄHALLITUS JA KUNTAYHTYMÄN JOHTAJA</b>	<b>3</b>
10 § Yhtymähallituksen kokoonpano ja äänimäärä	3
11 § Yhtymähallituksen tehtävät	3
12 § Kuntayhtymän nimen kirjoittaminen	3
13 § Kuntayhtymän johtaja	3
Luku 4	3
<b>MUUT TOIMIELIMET</b>	<b>3</b>
14 § Ympäristölautakunta	3
15 § Yksilöjaos	3
Luku 5	4
<b>OMISTAJAOHJAUS</b>	<b>4</b>
16 § Omistajaohjaus	4
Luku 6	4
<b>TALOUDENHOITO</b>	<b>4</b>
17 § Peruspääoma ja jäsenkuntien osuudet	4
18 § Jäsenkuntien osuudet varoista ja vastuut veloista ja velvoitteista	4
19 § Talousarvio ja -suunnitelma	4
20 § Talouden ja toiminnan seurantarjestelmä sekä raportointi jäsenkunnille	4
21 § Tilikauden yli- ja alijäämäkäsittely	5
22 § Alijäämän kattaminen	5
23 § Tilinpäätös	5
24 § Kuntayhtymän tiedonantovelvollisuus	5
Luku 7	5
<b>KUNTAYHTYMÄN TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHOITTAMINEN</b>	<b>5</b>
25 § Kuntayhtymän toiminnan rahoittaminen	5
26 § Investoinnit ja pääomarahoitus	5
27 § Suunnitelmapoistot	5
28 § Jäsenkunnan maksuosuuden erääntyminen ja viivästyminen	5
29 § Rahastot	6
Luku 8	6
<b>HALLINNON JA TALOUDEN TARKASTUS</b>	<b>6</b>
30 § Tarkastuslautakunta	6
31 § Hallinnon ja talouden tarkastus	6
32 § Sisäinen tarkastus	6
Luku 9	6
<b>KUNTAYHTYMÄN PURKAMINEN JA LOPPUSelvitys</b>	<b>6</b>
33 § Kuntayhtymän purkaminen ja loppuselvitys	6
34 § Perussopimuksen muuttaminen	6
35 § Sopimuksesta aiheutuvien erimielisyyksien ratkaiseminen	6
Luku 10	7
<b>MUUT MÄÄRÄYKSET</b>	<b>7</b>
36 § Toimitilat	7

W O E

Luku 11  
VOIMAANTULO  
37 § Voimaantulo

7  
7  
7

11 98

## LUKU 1 JÄSENKUNNAT JA TEHTÄVÄT

### 1 § Nimi ja kotipaikka

Kuntayhtymän nimi on Peruspalvelukuntayhtymä Selänne. Kuntayhtymän kotipaikka on Haapajärven kaupunki.

Kuntayhtymä on yksikielinen.

### 2 § Jäsenkunnat

Kuntayhtymän jäsenkuntia ovat Haapajärvi, Pyhäjärvi, Reisjärvi ja Kärsämäki.

### 3 § Tehtävä ja toiminta-ajatus

Kuntayhtymän tehtävänä on järjestää Haapajärven, Pyhäjärven ja Reisjärven puolesta valtion kunnille lailla säätämät sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut. Kuntayhtymä järjestää lisäksi kaikille jäsenkunnilleen ympäristöterveydenhuollon, ympäristönsuojelun, maa-aineslain, rakennusvalvonnan ja korjausneuvonnan palvelut. Jäsenkunnat siirtävät kuntalain 8 §:ssä tarkoitetun järjestämismääräyksen edellä mainituissa palveluissa kuntayhtymälle.

Kuntayhtymän tehtävänä on edistää väestön terveyttä ja sosiaalista hyvinvointia yhteistyössä jäsenkuntien kanssa.

Lisäksi kuntayhtymä voi järjestää jäsenkunnilleen myös muita palvelusopimuksissa määriteltäviä palveluja.

Kuntayhtymä voi myydä toimialaansa kuuluvia palveluja sopimukseen perustuen myös muille kuin jäsenkunnille.

Mikäli lainsäädäntö jatkossa mahdollistaa, jäsenkunta voi siirtää sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämismääräyksen pois kuntayhtymältä. Jäsenkunnan tulee tehdä muutoksesta ilmoitus yhtymähallitukselle. Muutos tapahtuu ilmoitusta seuraavan kalenterivuoden päättyessä, mikäli yhtymävaltuustossa ei asiasta toisin sovita.

Mikäli jäsenkunta haluaa myöhemmässä vaiheessa siirtää kuntayhtymälle kuntalain 8 §:ssä tarkoitetun järjestämismääräyksen sosiaali- ja terveydenhuollon palveluissa, sen tulee ilmoittaa asiasta yhtymähallitukselle. Muutos tapahtuu ilmoitusta seuraavan kalenterivuoden päättyessä. Kuntayhtymän puolesta siirron hyväksyy yhtymävaltuusto.

### 4 § Jäsenkunnan ottaminen ja eroaminen sekä toimintaa jatkavien jäsenkuntien asema

Uuden jäsenkunnan ottaminen edellyttää kuntayhtymän perussopimuksen muuttamista kuntalain mukaisesti.

Uuden jäsenkunnan jäsenyys kuntayhtymässä alkaa, ellei toisin määrätä, perussopimuksenmuutoksen hyväksymistä seuraavan kalenterivuoden alusta.

Jäsenkunnan, joka haluaa erota kuntayhtymästä, tulee ilmoittaa siitä kuntayhtymän hallitukselle. Eroaminen tapahtuu kalenterivuoden päättyessä jäsenkunnan ilmoittama eroamisesta vähintään vuotta aiemmin.

Jäsenkunnan erotessa kuntayhtymästä sille suoritetaan yhtymävaltuuston päätöksellä kunnan osuus tai osa nettovarallisuudesta, ottaen huomioon sekä eroavan jäsenkunnan että toimintaa jatkavien jäsenkuntien asema. Mikäli muut kunnat eivät lunasta eroavan kunnan osuutta nettovarallisuudesta tai osaa siitä, alennetaan peruspääomaa. Mikäli kuntayhtymän nettovarallisuus on negatiivinen, eroava jäsenkunta on yhtymävaltuuston päätöksellä velvollinen suorittamaan kuntayhtymälle kunnan osuuden negatiivisesta nettovarallisuudesta. Mikäli jäsenkunnan eroaminen koskee vain osaa kuntayhtymän toiminnasta, koskee edellä tarkoitettu jäsenkunnan osuus vastaavasti tätä toimintaa.

Korvaus jäsenkuntaosuudesta ja kunnan korvaus kuntayhtymälle suoritetaan tasasuuruusina erinä viiden (5) vuoden aikana eron voimaantulosta lukien.

W 8 E

## LUKU 2 YHTYMÄVALTUUSTO

### 5§ Ylin päättävä elin

Kuntayhtymän ylin päättävä elin on yhtymävaltuusto.

### 6§ Yhtymävaltuuston jäsenten valinta

Jäsenkunnat valitsevat jäsenet yhtymävaltuustoon kuntavaaleja edeltävän edellisen vuoden lopun (31.12) asukasluvun mukaan siten, että kullakin jäsenkunnalla on yksi edustaja jokaista alkavaa tuhatta (1000) asukasta kohti.

Kullekin yhtymävaltuuston jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Yhtymävaltuuston jäsenet ja varajäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi yhtymävaltuusto on valittu.

Mikäli yhtymävaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden tai hänelle myönnetään ero yhtymävaltuuston jäsenyydestä kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Mikäli valtuustokauden aikana kuntayhtymään hyväksytään jäseneksi uusia kuntia, ao. kunnat valitsevat jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi omat edustajansa yhtymävaltuustoon noudattaen tämän perussopimuksen määräyksiä.

### 7 § Jäsenten äänivalta

Kullakin yhtymävaltuuston jäsenellä on yksi (1) ääni. Mikäli jäsen on estynyt tai poissa, siirtyy hänen äänivaltansa henkilökohtaiselle varajäsenelle.

Jäsenkunnalla on äänivaltaa vain niissä asioissa, joista se on siirtänyt järjestämisvastuun kuntayhtymälle.

### 8 § Yhtymävaltuuston päätösvaltaisuus

Yhtymävaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa äänivaltaisista valtuutetuista on läsnä.

### 9 § Yhtymävaltuuston tehtävät

Kuntalain 59 §:n mukaan yhtymävaltuustoon sovelletaan, mitä valtuustosta säädetään. Yhtymävaltuuston tehtävistä säädetään kuntalain 14 §:ssä.

Lisäksi yhtymävaltuuston on viimeistään kesäkuussa

- 1) käsiteltävä yhtymähallituksen laatima tilinpäätös edelliseltä kalenterivuodelta ja tarkastuslautakunnan arviointikertomus sekä tilintarkastajan kertomus samoin kuin tehtyjen muistutusten johdosta annetut selitykset ja lausunnot; ja
- 2) päätettävä tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä yhtymähallitukselle ja muille tilivelvollisille sekä niistä toimenpiteistä joihin edellisessä kohdassa mainitut kertomukset antavat aihetta

Yhtymävaltuuston on viimeistään joulukuussa hyväksyttävä kuntayhtymän seuraavan vuoden talousarvio sekä vähintään kolmea vuotta koskeva taloussuunnitelma. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Yhtymävaltuuston toiminnasta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

### LUKU 3 YHTYMÄHALLITUS JA KUNTAYHTYMÄN JOHTAJA

#### 10 § Yhtymähallituksen kokoonpano ja äänimäärä

Yhtymävaltuusto valitsee toimikaudekseen jäsenkuntien esittämistä ehdokkaista yhtymähallitukseen yksitoista (11) jäsentä, joilla kullakin on henkilökohtainen varajäsen, seuraavasti:

Haapajärven kaupunki	4 jäsentä ja varajäsentä
Pyhäjärven kaupunki	3 jäsentä ja varajäsentä
Reisjärven kunta	2 jäsentä ja varajäsentä
Kärsämäen kunta	2 jäsentä ja varajäsentä

Yhtymähallituksen äänivallan osalta noudatetaan samaa kuin yhtymävaltuuston osalta on perussopimuksen pykälässä seitsemän (7) sovittu.

Yhtymähallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat valitsee yhtymävaltuusto.

#### 11 § Yhtymähallituksen tehtävät

Yhtymähallitus johtaa kuntayhtymää ja sen hallintoa siten kuin siitä on erikseen kuntalaisissa ja erityislaeissa säädetty tai perussopimuksessa tai kuntayhtymän hallintosäännössä määrätään.

Yhtymähallitus valvoo kuntayhtymän etua ja edustaa yhtymää sekä tekee sen puolesta sopimukset, jollei hallintosäännössä ole toisin määrätty.

Yhtymähallituksen tehtävistä, päätösvallasta ja koollekutsumisesta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

Yhtymähallituksen alaisuuteen voidaan perustaa jaostoja, joiden tehtävistä, päätösvallasta ja koollekutsumisesta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

#### 12 § Kuntayhtymän nimen kirjoittaminen

Oikeudesta kuntayhtymän nimen kirjoittamiseen määrätään hallintosäännössä.

#### 13 § Kuntayhtymän johtaja

Kuntayhtymällä on johtaja, joka johtaa yhtymähallituksen alaisena kuntayhtymän hallintoa, taloutta ja muuta toimintaa.

Kuntayhtymän johtajan tehtävistä määrätään tarkemmin hallintosäännössä ja johtajasopimuksessa.

### LUKU 4 MUUT TOIMIELIMET

#### 14 § Ympäristölautakunta

Kuntayhtymässä on ympäristölautakunta, jonka kokoonpanosta, päätösvallasta ja koollekutsumisesta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

#### 15 § Yksilöjaos

Yhtymähallituksen alaisuudessa toimii yksilöjaos, joka käsittelee yksilöä koskevat asiat, jotka on säädetty monijäsenisen toimielimen käsiteltäväksi. Lisäksi jaosto käsittelee yksilöä koskevat oikaisuvaatimukset. Yksilöjaoksen kokoonpanosta sekä tehtävistä määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

## LUKU 5 OMISTAJAOHJAUS

### 16 § Omistajaohjaus

Omistajaohjauksen toteuttamiseksi toimii säännöllisesti kokoontuva jäsenkuntien kuntajohtajista ja kuntayhtymän viranhallijajohdosta koostuva omistajaohjauksen neuvottelukunta, jonka tehtävänä on kehittää kuntayhtymän toimintaa ja tehokkuutta. Kuntayhtymän johtaja kutsuu neuvottelukunnan koolle vähintään kerran vuodessa ja aina muulloinkin omistajakunnan sitä pyytäessä.

Kuntajohtajat toteuttavat omistajaohjausta kukin kuntansa konserniohjeen mukaisesti.

Kuntakierroksia järjestetään kaikissa jäsenkunnissa.

## LUKU 6 TALOUS

### 17 § Peruspääoma ja jäsenkuntien osuudet

Kuntayhtymän peruspääoma muodostuu jäsenkuntien pääomasijoituksesta. Kuntayhtymän peruspääoma jakautuu yhtymähallituksen päätöksen 21.8.2014 § 114 mukaan seuraavasti:

Haapajärvi	7.614 euroa	(40,08 %)
Pyhäjärvi	5.733 euroa	(30,18 %)
Reisjärvi	2.928 euroa	(15,41 %)
Kärsämäki	2.723 euroa	(14,33 %)
Yhteensä	18.998 euroa	

Peruspääomaa voidaan yhtymävaltuuston päätöksellä korottaa tai alentaa. Uuden jäsenkunnan peruspääomasijoituksen määrästä ja suoritusajasta päättää yhtymävaltuusto.

### 18 § Jäsenkuntien osuudet varoilta ja vastuut veloista ja velvoitteista

Jäsenkuntien osuudet kuntayhtymän varoihin määräytyvät peruspääomaosuuksien mukaan. Jäsenkunnalla on kuitenkin oikeus kuntayhtymän varallisuuteen vain siltä osin, kuin se on siirtänyt järjestämisvastuun kuntayhtymälle.

Jäsenkuntien vastuu kuntayhtymän veloista ja kuntayhtymään kohdistuvista velvoitteista ja vastuista määräytyy kuntayhtymän peruspääomaosuuksien suhteessa. Sama koskee sellaisia kuntayhtymän menoja, joita ei muutoin saada katetuksi. Jäsenkunnan vastuut, velat ja velvoitteet muodostuvat ainoastaan niistä asioista ja menoista, joista se on siirtänyt järjestämisvastuun kuntayhtymälle.

### 19 § Talousarvio ja -suunnitelma

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kuntayhtymän toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Taloussuunnitelmaa valmisteltaessa jäsenkunnille on varattava riittävän ajoissa tilaisuus esityksen tekemiseen kuntayhtymän toiminnan ja talouden kehittämiseksi. Olennaisista kuntayhtymän toimintaan ja talouteen liittyvistä muutoksista ja hankkeista on pyydettävä erikseen jäsenkuntien lausunnot.

Yhtymähallituksen esitys talousarvioksi ja -suunnitelmaksi on toimitettava yhtymävaltuustolle ja jäsenkunnille viimeistään 31.10. mennessä.

Toimintaedellytysten olennaisten muutosten johdosta talousarvioon voidaan tehdä muutoksia. Muutokset talousarvioon on hyväksyttävä talousarviovuoden aikana.

### 20 § Talouden ja toiminnan seurantajärjestelmä sekä raportointi jäsenkunnille

Kuntayhtymällä on talouden ja toiminnan ajantasainen seurantajärjestelmä, jolla kohdennetaan asetettujen tavoitteiden saavuttaminen tai niistä poikkeaminen.

Yhtymähallitus raportoi kuukausittain jäsenkuntakohtaisesti toiminnan ja talouden toteutumisesta.

## 21 § Tilikauden yli- ja alijäämäkäsittely

Tilinpäätöstä käsitellessään yhtymävaltuusto voi päättää, että tilikauden ylijäämä tai osa siitä palautetaan jäsenkunnille niiden palvelujen käytön mukaisessa suhteessa.

## 22 § Alijäämän kattaminen

Mikäli jäsenkunnat eivät ole hyväksyneet kuntalain 119 §:n 2 momentissa tarkoitetun selvi-tyshenkilön tekemää ehdotusta alijäämien kattamisesta kuntalain 57 §:ssä säädetyllä tavalla, jäsenkunnat vastaavat alijäämän kattamisesta tämän perussopimuksen 18 §:n mukaisesti.

## 23 § Tilinpäätös

Tilinpäätöksen allekirjoittavat yhtymähallituksen jäsenet ja esittelijä.

## 24 § Kuntayhtymän tiedonantovelvollisuus

Kuntayhtymän on annettava jäsenkuntien kunnanhallitukselle kuntakonsernin taloudellisen aseman arvioimiseen ja sen toiminnan tuloksen laskemiseen tarvittavat tiedot.

## LUKU 7 KUNTAYHTYMÄN TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHOITTAMINEN

### 25 § Kuntayhtymän toiminnan rahoittaminen

Järjestämis- ja tuottamisvastuun aiheuttamat kustannukset rahoitetaan jäsenkuntien suorittamalla korvauksella siltä osin kuin toteutuneita kustannuksia ei voida kattaa jäsenkuntien ulkopuolisella myynnillä, muulla palvelumyynnillä, asiakasmaksutuotoilla sekä tuilla ja avustuksilla tai muilla näihin verrattavilla tuloerillä.

Jäsenkuntien maksuosuudet määräytyvät aiheuttamisperiaatteen mukaisesti vahvistetun taloussuunnitelman pohjalta palvelujen toteutuneen käytön mukaan. Jäsenkunnat maksavat kuukausittain ennakkomaksuosuuden, joka on 1/12 talousarviovuonna jäsenkunnalle myytäväksi sovittujen palvelujen yhteissummasta. Yleiset ja yhteiset kustannukset jaetaan tilivuotta edellisen kalenterivuoden 31.12. mukaisen asukasluvun suhteessa.

Ympäristö- ja rakennusvalvonnan palveluissa kustannukset jaetaan kunnittain asukasluvun ja arvioidun työtarpeen (valvontakohteet, tilojen määrä ja suonitemäärä) keskiarvolla ja hallinnon osalta edellisen kalenterivuoden 31.12. mukaisen asukasluvun suhteessa. Yhteisvastaanoton kustannukset jaetaan kunnittaisen käytön mukaan.

Jäsenkuntien ulkopuolisessa myynnissä noudatetaan kustannuslaskentaa ja omakustannushintaan perustuvaa hinnoittelua.

Yhtymävaltuusto päättää vuosittain jäsenkuntalaskutuksen yksityiskohtaisista perusteista.

### 26 § Investoinnit ja pääomarahotus

Kuntayhtymä voi hankkia pääomarahoitusta investointimеноon valtionosuutena, jäsenkunnan rahoitusosuutena, jäsenkunnan suostumuksella peruspääoman korotuksena tai lainana rahoituslaitokselta.

Jäsenkunnan rahoitusosuuden tai peruspääoman korotuksen ehdoista päättää yhtymävaltuusto.

Kuntayhtymä ei investoi kiinteään omaisuuteen.

### 27 § Suunnitelmapoistot

Suunnitelman mukaisten poistojen laskentaperusteet hyväksyy yhtymävaltuusto.



## 28 § Jäsenkunnan maksuosuuden erääntyminen ja viivästyminen

Jäsenkunnilla perittävien maksuosuuksien ja muiden suoritusten erääntymisajat määritellään siten, että jäsenkunnille jää vähintään neljäntoista (14) päivän suoritusajaksi.

Viivästyneelle suoritukselle jäsenkunta tai kuntayhtymä maksaa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisen viivästyskoron.

## 29 § Rahastot

Yhtymävaltuusto päättää rahaston perustamisesta ja niiden säännöistä.

## LUKU 8 HALLINNON JA TALOUDEN TARKASTUS

### 30 § Tarkastuslautakunta

Kuntayhtymässä on tarkastuslautakunta, jonka tehtävistä säädetään kuntalaissa. Tarkastuslautakunnan kokoonpanosta, toimivallasta ja koollekutsumisesta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

### 31 § Hallinnon ja talouden tarkastus

Hallinnon ja talouden tarkastamisessa noudatetaan, mitä on säädetty kuntalaissa ja määrätään hallintosäännössä.

### 32 § Sisäinen tarkastus

Kuntayhtymällä on sisäisen tarkastuksen toiminto. Sisäisen tarkastuksen toiminnasta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

## LUKU 9 KUNTYHTYMÄN PURKAMINEN JA LOPPUSELVITYS

### 33 § Kuntayhtymän purkaminen ja loppuselvitys

Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot.

Jäsenkuntien valtuustot päättävät kuntayhtymän purkamisen yksityiskohtia koskevasta sopimuksesta.

Kuntayhtymän purkautuessa yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille tämän perussopimuksen 18 §:n mukaisesti. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvollisia suorittamaan erotuksen perussopimuksen 18 §:n mukaisesti.

Jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät loppuselvityksen.

Viimeinen tilinpäätös ja vastuuvapaus käsitellään jäsenkuntien valtuustoissa.

### 34 § Perussopimuksen muuttaminen

Perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnasta sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

W 85

### **35 § Sopimuksesta aiheutuvien erimielisyyksien ratkaiseminen**

Yhteistoimintasopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan hallintoriita-asiana Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa.

## **LUKU 10 MUUT MÄÄRÄYKSET**

### **36 § Toimitilat**

Kuntayhtymä toimii lähtökohtaisesti vuokralta jäsenkuntien omistamissa tai hallinnoimissa tiloissa. Omistajan/hallinnoijan ja vuokralaisen väliset velvollisuudet tarkennetaan vuokrasopimuksen vastuunjakotaulukossa. Peruskorjauksista sekä laajennus- ja uudisrakennushankkeista huolehtiminen kuuluu jäsenkunnalle/vuokranantajalle.

Kuntayhtymä maksaa kiinteistöstä omistavalle jäsenkunnalle/vuokranantajalle vuokraa ja sisällyttää kulut palvelujen toimipaikka- tai palvelukohtaisesti laskettaviin hintoihin.

Vuokran määräytymisperusteet sisältyvät taloussuunnitelmaan. Jäsenkuntien perimä vuokra muodostuu ylläpito- ja pääomakustannuksista.

## **LUKU 11 VOIMAANTULO**

### **37 § Voimaantulo**

Tämä perussopimus tulee voimaan 1.8.2020. Tällä perussopimuksella korvataan aikaisempi vuonna 2014 hyväksytty perussopimus.

## **Allekirjoitukset ja sopimuskappaleet**

Tätä perussopimusta on allekirjoitettu viisi saman sanaista kappaletta, yksi kullekin jäsenkunnalle ja yksi kuntayhtymälle.

\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 2020

### **HAAPAJÄRVEN KAUPUNKI**

Unto Vesämäki  
vs. kaupunginjohtaja

### **PYHÄJÄRVEN KAUPUNKI**

Henrik Kiviniemi  
kaupunginjohtaja

Asko Kauranen  
kaupunginhallituksen puheenjohtaja

### **REISJÄRVEN KUNTA**

Marjut Silvast  
kunnanjohtaja

### **KÄRSÄMÄEN KUNTA**

Esa Jussila  
kunnanjohtaja

W 88