

**Kiinteistöveron vapautushakemus vuodelta 2020**

2517/02.03.02/2020

KHALL 14.09.2020 § 187

Pyhäjärven Eläkeläiset ry pyytää 9.7.2020 saapuneella kirjeellään kiinteistöveron 556,07 euroa vapauttamista vuodelta 2020 Luotoranta kiinteistön osalta.

Pyhäjärven Eläkeläiset ry on pyhäjärvinen eläkeläisjärjestö, jonka toiminta perustuu täysin vapaaehtoistoimintaan. Yhdistys pyrkiin auttamaan ja antamaan virikkeellistä toimintaa eläkeläisille ja muillekin heikommassa tilanteessa oleville ihmisille.

Varainhankinta koostuu avustuksista ja erilaisista tapahtumista, joissa yhdistys on mukana. Parkkimajärven rannalla sijaitseva, kaupungin maalla oleva lomapaikka on yhdistyksen hallinnassa, jota yhdistys yrittää pitää kunnossa. Tulot tänä vuonna on koostuneet pelkästään kaupungin ja jakokunnan avustuksesta.

Kaupunginvaltuusto päätti 15.10.2018 § 78 pidättää ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa Pyhäjärven kaupungilla koskien kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamishakemuksia, jotka tulevat vireille aikavälillä 1.1.2019 - 31.12.2021.

Veronkantolain 48 §:n mukaan kunta voi tehdä Verohallinnolle kunnallisveron ja kiinteistöveron ratkaisuvaltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat. Veronkantolain 47 §:n mukaan verovapautus voi olla osittainen tai täydellinen.

Vapautus voidaan myöntää

- 1) jos vero- tai maksuvelvollisen veronmaksukyky on sairauden, työttömyyden, elatusvelvollisuuden tai muun vastaavan syyn vuoksi olennaisesti alentunut tai jos siihen on verovelvollisen velkajärjestelyn vuoksi erityisiä syitä; tai
- 2) jos veron periminen on muusta erityisestä syystä ilmeisesti kohtuutonta.

Veron vapautusta myönnettäessä on huomioitava, että verosta vapauttamista voi saada vain hyvin vaikeissa tilanteissa, joita ovat esimerkiksi vakava sairaus tai pitkäaikainen työttömyys. Huojennuksen ja vapautuksen myöntäminen on hyvin poikkeuksellista, ja se edellyttää aina erityisiä syitä. On myös otettava huomioon verovelvollisten tasapuolinen kohteleminen. Lähtökohtahan on se, että kaikille määrätään verot yhtäläisin perustein ja kaikki myös maksavat ne.

Verosta vapauttamista koskevan asian salassapitovelvollisuus perustuu lakiin verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta (1 § ja 4 §) sekä lakiin viranomaisen toiminnan julkisuudesta (11 - 23 §, 25 § ja 35 §).

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää olla myöntämättä Pyhäjärven Eläkeläiset ry:lle vapautusta verovuoden 2020 kiinteistöverosta, koska veronkantolain 47 §:n edellytyksiä verosta vapauttamiselle ei ole.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.