



Pyhäjärven kaupunki
kaupunginhallitus

DNRO: PUHURI OY POIKKEAMINEN TUULIVOIMALA TV1

Puhuri Oy on hakenut poikkeamista tuulivoimalalle TV1 Vuohomäen tuulivoiman yleiskaavan alueella. Hakijalla on tarkoitus rakentaa 8 tuulivoimalaa sisältävä tuulipuisto.

Hakemuksessa haetaan voimalan korkeudeksi maasta katsottuna 250m. Voimassa olevassa yleiskaavassa voimalan maksimikorkeus on 210m maanpinnasta.

Kaava on vahvistettu valtuustossa 28.10.2013 ja kaava on saanut lainvoiman 20.10.2016.

Tuulivoiman kaavojen ongelma yleisesti on, että voimalatyyppi jota käytetään kaavan selvityksissä, vanhenee nopeasti tekniikan kehittyessä.

Poikkeushakemuksen selvityksissä hakija näyttää, että vaikutukset melun osalta eivät ylitä raja-arvoja lähiasutuksen osalta. Melumallinnus Etha Wind Oy 24.3.2020.

Lausuntonani totean, että rakennuslupien myöntäminen hakemusten mukaisesti ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeamisen myöntäminen hakemuksen mukaisesti ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Tuulivoimala TV1 sijoittuu kaavassa määrätyleiselle paikalle.

Tuulivoimalan TV1 korkeuden muutosta kaavamääräyksen mukaisesta 210 metristä 250 metriin voidaan siten pitää vähäisenä poikkeamana

Puolustusvoimat, pääesikunta on antanut lausunnon pvm. 12.6.2020 koskien kaikkia kahdeksaa tuulivoimalaa ja hyväksyy esitetyn rakentamisen.

Air Navigation Services Finland (ANS Finland Oy) on antanut lentoestelausunnon pvm. 23.3.2020 koskien kaikkia kahdeksaa tuulivoimalaa ja hyväksyy esitetyn rakentamisen. Lausunnon mukaan ilmailulain 165§ mukaista lentoestelupaa ei tarvitse hakea.

Pasanen Olga, Pertti ja Aleksi ovat jättäneet muistutuksen pvm. 31.8.2020 koskien TV1 voimalan rakennuspaikkaa. Muistuttajat ovat osakkaina tilaan SOMERO 626-402-23-17 jonka piha sijaitsee noin 1.35km etäisyydellä voimalasta TV1. Muistuttajat eivät halua melu eikä välkevaikutuksia tilan Somero pihapiiriin.



Vastine:

Välkeselvityksen Etha Wind Oy 18.6.2020 mukaan tilalle SOMERO 626-402-23-17 asuinrakennus ei kohdistu välkevaikutuksia.

Meluselvityksen Etha Wind Oy 24.3.2020 mukaan tilalle SOMERO 626-402-23-17 asuinrakennus ei kohdistu meluvaikutuksia. Melumallinnuksen mukaan vaikutus jää alle 35dB (A). Raja-arvo on 40dB(A).

Pasanen Pirkko on jättänyt muistutuksen pvm. 27.8.2020 koskien TV1 voimalaa. Muistuttaja on osakkaana tilaan SOMERO 626-402-23-17 jonka piha sijaitsee noin 1.35km etäisyydellä voimalasta TV1. Muistuttaja ei halua melu eikä välkevaikutuksia tilan Somero pihapiiriin.

Vastine:

Välkeselvityksen Etha Wind Oy 18.6.2020 mukaan tilalle SOMERO 626-402-23-17 asuinrakennus ei kohdistu välkevaikutuksia.

Meluselvityksen Etha Wind Oy 24.3.2020 mukaan tilalle SOMERO 626-402-23-17 asuinrakennus ei kohdistu meluvaikutuksia. Melumallinnuksen mukaan vaikutus jää alle 35dB (A). Raja-arvo on 40dB(A).

Pasanen Sirpa on jättänyt muistutuksen pvm. 3.9.2020 koskien voimalaa TV1. Muistuttaja vaatii voimalan paikan siirtämistä.

Muistuttaja on osakkaana tilaan SOMERO 626-402-23-17 jonka piha sijaitsee noin 1.35km etäisyydellä voimalasta TV1. Muistuttaja ei halua melu eikä välkevaikutuksia tilan Somero pihapiiriin. Muistuttaja asuu tilalla HAKALA 626-402-23-19 jonka piha sijaitsee noin 1.86km etäisyydellä voimalasta TV1.

Vastine:

Välkeselvityksen Etha Wind Oy 18.6.2020 mukaan tilalle SOMERO 626-402-23-17 eikä tilalle HAKALA 626-402-23-19 asuinrakennus ei kohdistu välkevaikutuksia.

Meluselvityksen Etha Wind Oy 24.3.2020 mukaan tilalle SOMERO 626-402-23-17 eikä tilalle HAKALA 626-402-23-19 asuinrakennus ei kohdistu meluvaikutuksia. Melumallinnuksen mukaan vaikutus jää alle 35dB (A). Raja-arvo on 40dB(A).

Kananen Heli asiamiehenä seuraavien puolesta:

Pyhäjärveltä

Petri Manninen	
Petri Kauranen	626-402-20-36 TEUSMÄKI
Paavo Kauranen	626-402-20-36 TEUSMÄKI
Merja Liuska	626-402-12-23 TÄHTELÄ
Harri Heikkilä	626-402-12-23 TÄHTELÄ
Maire Mykkänen	626-402-19-23 ONNELA
Sirpa Pasanen	626-402-23-19 HAKALA
Riitta-Liisa Ruotoistenmäki	626-402-19-12 KIVIKKO

Kiuruvedeltä

Pasi Manninen	263-404-8-69 RINNE 2
Anu ja Jukka Manninen	263-404-8-36 NAURISAHO
Veikko Pennanen	263-404-8-70 LEMETTI
Mauri Kekkonen	263-404-8-57 UUTELA
Ismo Manninen	263-406-1-14 HEINOLA
Erkki Rätty	263-406-1-46 RÄTYRANTA



Pentti Kämäräinen
Markku Våg
Elsa ja Pentti Hakonen

263-406-1-31 KYLMÄLAHTI
263-406-5-123 JOKELA

on jättänyt muistutuksen pvm. 11.9.2020 ja muistutuksen täydennyksen pvm. 21.9.2020.

Muistuttajat vaativat, että voimaloiden kokonaiskorkeuden muutosta ei voi tehdä poikkeamispäätöksellä, vaan on tehtävä kaavan muutos.

Muistuttajien kantana on, että poikkeaminen johtaa vaikuttavuusiltaan merkittävään rakentamiseen.

Muistuttajat vaativat uudet luonto- ja maisemaselvitykset.

Muistuttajat vaativat, että melumallinnuksessa käytetään +3dB korjausta.

Muistuttajat vaativat toimenpiteitä joilla taataan, että 40dB melurajoitusta ei ylitetä kiinteistöillä.

Vastine:

Vuohtomäen tuulivoiman osayleiskaava on saanut lainvoiman 20.10.2016. Kaavassa on esitetty voimaloiden rakennuspaikat ja rakentamista koskevat määräykset. Kaava on kaikilta osin voimassa.

Yhtiö hakee poikkeamista saada rakentaa voimala TV1 kokonaiskorkeudella 250m joka on 40m enemmän kuin kaavamääräys sallii.

Kaavan mukaisten 210m korkeiden tuulivoimaloiden rakentaminen on merkittävää rakentamista, jonka vaikutukset kaavan laatimisen yhteydessä on tutkittu ja selvitetty. Voimalan rakentamista 250m korkeana verraten 210m voimalaan ei voida 40m muutosta itsessään katsoa olevan merkittävää rakentamista.

Meluselvityksessä on todettu, että desibelikorjausta ei tarvitse käyttää. Meluselvityksen on laatinut Etha Wind Oy ja vastaa sen oikeellisuudesta.

Kaavamääräys velvoittaa, että melutasojen ohjearvoja ei saa ylittää. Tämä tulee ottaa huomioon rakennusluvuissa. Tarvittaessa toimija tulee velvoittaa mittaamaan käytönaikaiset melutasot hyväksytyllä menetelmällä lähimpien asuinkiinteistöjen piha-alueilla.

Pienin etäisyys muistutuksen tiloista on 263-404-8-70 LEMETTI 1.6km etäisyydellä voimalasta TV8. Suurin etäisyys muistutuksen tiloista on asuinpiiriin tilalla TÄHTELÄ 626-402-12-23 noin 5km voimalasta TV1.

Puhuri Oy:n toimittama yleissuunnitelma ei ole kaavakartta eikä kumoa mitään osin kaavan määräyksiä.

Kiuruveden kaupunki lausunto

Kiuruveden kaupunki toteaa, että maiseman ja kulttuuriympäristön tarkastelu tulisi päivittää, vaikutusten arviointi luonnon oloihin tulisi päivittää, välkevaikutusten hallinta tulee ottaa käyttöön, melu- ja välkevaikutuksia tulee seurata ja toimija vastaa seurannan kuluista.

Yöaikaiset havainnekuvat tulee laatia. Lisäksi Kiuruvesi vaatii, että mikäli 40dB raja ylittyy Kiuruveden kaupungin alueella, niin tuulivoimayrityksen tulee vastata korvauksista.



Vastine:

Vuotomäen tuulivoiman osayleiskaavan ympäristöselvitys on laadittu 29.11.2012. Olosuhteet kaava-alueella eivät ole muuttuneet merkittävästi selvityksen laatimisen jälkeen. Voimaloiden rakennuspaikat ovat kaavan mukaisia samoin kuin voimaloille tuleva huoltotieverkosto. Kaava-alue kokonaisuudessaan on edelleen metsätalouskäytössä olevaa metsä- ja suoaluetta.

FCG on laatinut voimaloiden korotuksista aiheutuvista ympäristövaikutuksista pvm. 8.10.2020 täydennyksen, jossa on uudet havainnekuvat maisemavaikutuksista. Voimaloiden korottaminen ei oleellisesti muuta kaavoitusvaiheessa tehtyä maisemavaikutusten arviointia.

Tuulivoimalan lentoestevalaistus tulee toteuttaa siten, että pimeänä aikana käytössä on kiinteästi palava punainen valo ja valoisana aikana vilkkuva kirkas valo Traficomien määräysten mukaisesti.

Kaikissa korvausvaateissa vastaavana osapuolena on kaava-alueella tuulivoimatoiminnasta vastaava yritys.

Suosittelen kaupunginhallitukselle tuulivoimalan T01 poikkeamisen hyväksymistä hakemuksen mukaisena.

Pyhäjärvi 8.10.2020

Sami Laukkanen
tekninen johtaja