



Pyhäjärven kaupunki
kaupunginhallitus

DNRO: PUHURI OY POIKKEAMINEN TUULIVOIMALA TV3

Puhuri Oy on hakenut poikkeamista tuulivoimalalle TV3 Vuohomäen tuulivoiman yleiskaavan alueella. Hakijalla on tarkoitus rakentaa 8 tuulivoimalaa sisältävä tuulipuisto.

Hakemuksessa haetaan voimalan korkeudeksi maasta katsottuna 250m. Voimassa olevassa yleiskaavassa voimalan maksimikorkeus on 210m maanpinnasta.

Kaava on vahvistettu valtuustossa 28.10.2013 ja kaava on saanut lainvoiman 20.10.2016.

Tuulivoiman kaavojen ongelma yleisesti on, että voimalatyyppi jota käytetään kaavan selvityksissä, vanhenee nopeasti tekniikan kehittyessä.

Poikkeushakemuksen selvityksissä hakija näyttää, että vaikutukset melun osalta eivät ylitä raja-arvoja lähiasutuksen osalta. Melumallinnus Etha Wind Oy 24.3.2020.

Lausuntonani totean, että rakennuslupien myöntäminen hakemusten mukaisesti ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeamisen myöntäminen hakemuksen mukaisesti ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Tuulivoimala TV3 sijoittuu kaavassa määrätyle paikalle.

Tuulivoimalan TV3 korkeuden muutosta kaavamääräyksen mukaisesta 210 metristä 250 metriin voidaan siten pitää vähäisenä poikkeamana

Puolustusvoimat, pääesikunta on antanut lausunnon pvm. 12.6.2020 koskien kaikkia kahdeksaa tuulivoimalaa ja hyväksyy esitetyn rakentamisen.

Air Navigation Services Finland (ANS Finland Oy) on antanut lentoestelausunnon pvm. 23.3.2020 koskien kaikkia kahdeksaa tuulivoimalaa ja hyväksyy esitetyn rakentamisen. Lausunnon mukaan ilmailulain 165§ mukaista lentoestelupaa ei tarvitse hakea.



Muistutukset:

Kananen Heli asiamiehenä seuraavien puolesta:

Pyhäjärveltä

Petri Manninen	
Petri Kauranen	626-402-20-36 TEUSMÄKI
Paavo Kauranen	626-402-20-36 TEUSMÄKI
Merja Liuska	626-402-12-23 TÄHTELÄ
Harri Heikkilä	626-402-12-23 TÄHTELÄ
Maire Mykkänen	626-402-19-23 ONNELA
Sirpa Pasanen	626-402-23-19 HAKALA
Riitta-Liisa Ruotoistenmäki	626-402-19-12 KIVIKKO

Kiuruvedeltä

Pasi Manninen	263-404-8-69 RINNE 2
Anu ja Jukka Manninen	263-404-8-36 NAURISAHO
Veikko Pennanen	263-404-8-70 LEMETTI
Mauri Kekkonen	263-404-8-57 UUTELA
Ismo Manninen	263-406-1-14 HEINOLA
Erkki Rätty	263-406-1-46 RÄTYRANTA
Pentti Kämäräinen	263-406-1-31 KYLMÄLAHTI
Markku Våg	263-406-5-123 JOKELA
Elsa ja Pentti Hakonen	

on jättänyt muistutuksen pvm. 11.9.2020 ja muistutuksen täydennyksen pvm. 21.9.2020.

Muistuttajat vaativat, että voimaloiden kokonaiskorkeuden muutosta ei voi tehdä poikkeamispäätöksellä, vaan on tehtävä kaavan muutos.

Muistuttajien kantana on, että poikkeaminen johtaa vaikuttavuusiltaan merkittävään rakentamiseen.

Muistuttajat vaativat uudet luonto- ja maisemaselvitykset.

Muistuttajat vaativat, että melumallinnuksessa käytetään +3dB korjausta.

Muistuttajat vaativat toimenpiteitä joilla taataan, että 40dB melurajoitusta ei ylitetä kiinteistöillä.

Vastine:

Vuohtomäen tuulivoiman osayleiskaava on saanut lainvoiman 20.10.2016. Kaavassa on esitetty voimaloiden rakennuspaikat ja rakentamista koskevat määräykset. Kaava on kaikilta osin voimassa.

Yhtiö hakee poikkeamista saada rakentaa voimala TV3 kokonaiskorkeudella 250m joka on 40m enemmän kuin kaavamääräys sallii.

Kaavan mukaisten 210m korkeiden tuulivoimaloiden rakentaminen on merkittävää rakentamista, jonka vaikutukset kaavan laatimisen yhteydessä on tutkittu ja selvitetty. Voimalan rakentamista 250m korkeana verraten 210m voimalaan ei voida 40m muutosta itsessään katsoa olevan merkittävää rakentamista.

Meluselvityksessä on todettu, että desibelikorjausta ei tarvitse käyttää. Meluselvityksen on laatinut Etha Wind Oy ja vastaa sen oikeellisuudesta.

Kaavamääräys velvoittaa, että melutasojen ohjearvoja ei saa ylittää. Tämä tulee ottaa huomioon rakennusluvuissa. Tarvittaessa toimija tulee



velvoittaa mittaamaan käytönaikaiset melutasot hyväksytyllä menetelmällä lähimpien asuinkiinteistöjen piha-alueilla.
Pienin etäisyys muistutuksen tiloista on 263-404-8-70 LEMETTI 1.6km etäisyydellä voimalasta TV8. Suurin etäisyys muistutuksen tiloista on asuinpiiriin tilalla TÄHTELÄ 626-402-12-23 noin 5km voimalasta TV1.

Puhuri Oy:n toimittama yleissuunnitelma ei ole kaavakartta eikä kumoa miltään osin kaavan määräyksiä.

Kiuruveden kaupunki lausunto

Kiuruveden kaupunki toteaa, että maiseman ja kulttuuriympäristön tarkastelu tulisi päivittää, vaikutusten arviointi luonnon oloihin tulisi päivittää, välkevaikutusten hallinta tulee ottaa käyttöön, melu- ja välkevaikutuksia tulee seurata ja toimija vastaa seurannan kuluista.
Yöaikaiset havainnekuvat tulee laatia. Lisäksi Kiuruvesi vaatii, että mikäli 40dB raja ylittyy Kiuruveden kaupungin alueella, niin tuulivoimayrityksen tulee vastata korvauksista.

Vastine:

Vuohtomäen tuulivoiman osayleiskaavan ympäristöselvitys on laadittu 29.11.2012. Olosuhteet kaava-alueella eivät ole muuttuneet merkittävästi selvityksen laatimisen jälkeen. Voimaloiden rakennuspaikat ovat kaavan mukaisia samoin kuin voimaloille tuleva huoltotieverkosto. Kaava-alue kokonaisuudessaan on edelleen metsätalouskäytössä olevaa metsä- ja suoaluetta.

FCG on laatinut voimaloiden korotuksista aiheutuvista ympäristövaikutuksista pvm. 8.10.2020 täydennyksen, jossa on uudet havainnekuvat maisemavaikutuksista. Voimaloiden korottaminen ei oleellisesti muuta kaavoitusvaiheessa tehtyä maisemavaikutusten arviointia.

Tuulivoimalan lentoestevalaistus tulee toteuttaa siten, että pimeänä aikana käytössä on kiinteästi palava punainen valo ja valoisana aikana vilkkuva kirkas valo Traficomien määräysten mukaisesti.

Välkevaikutusten mallinnuksen perusteella välkeajan max. 8h vuodessa suositusarvo ylitetään ilman puuston suojaavaa vaikutusta tai välkevaikutusten hallinnan käyttöönottoa lähiasutuksen osalta. Välkeselvityksen laadinnan hetkellä puuston suojaava vaikutuksen vuoksi välkevaikutusta ei kohdistu lähiasutukseen ollenkaan.

Kohtuuton haitta välkevaikutuksista pystytään estämään pysäyttämällä välkkeen aiheuttava voimala vaikutuksen aiheutumisen ajaksi.

Välkettä lähiasutukselle tekevään voimalaan tulee asentaa välkevaikutusten estämiseksi varjotunnistin / flicker control järjestelmä joka pysäyttää voimalan ajaksi jolloin se aiheuttaisi välkevaikutusta pihapiiriin, mikäli puuston muodostamaa suojaa ei ole taikka se poistuu hakkuiden myötä.

Kaikissa korvausvaateissa vastaavana osapuolena on kaava-alueella tuulivoimatoiminnasta vastaava yritys.

Suosittelena kaupunginhallitukselle tuulivoimalan TV3 poikkeamisen hyväksymistä hakemuksen mukaisena.



PYHÄJÄRVEN KAUPUNKI
Tekninen lautakunta

Lausunto

Pyhäjärvi 8.10.2020

Sami Laukkanen
tekninen johtaja