

**Kiinteistön kauppakirja tilasta 626-402-51-78**

2428/10.00.02/2020

KHALL 09.11.2020 § 242

Pyhäjärven kaupungin, [REDACTED] välillä on laadittu kiinteistön kauppakirja. Kiinteistö sijaitsee Pyhäjärven kaupungin Mäkikylässä Niemelänrannan asemakaavan alueella ja on 3012/3 niminen tila (kiinteistötunnus 626-402-51-78) pinta-alaltaan 1752 m<sup>2</sup> osoitteessa Niemeläntie 97, 86800 Pyhäsalmi. Kiinteistö on asuinpientalon rakennuspaikka ja muodostaa korttelin 3012 tontin nro 3. Kiinteistön kauppahinta on 4.408,03 €.

Tontti on rakentamaton ja kuuluu näin ollen asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien alennuskampanjaan (-80 % alkuperäisestä hinnasta).

Kauppakirjassa on määritetty muut ehdot kohdassa tontin alennuskampanjan mukaiset erityisehdot. Kauppakirja tulee saattaa kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Hallintosäännön 56 §:n 1 momentin 2 kohdan mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kaava-alueen rakennustonttien myymistä, kun valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet.

Kiinteistön kauppakirja on allekirjoitettu 19.10.2020. Kauppakirjan ehtojen mukaan kauppa tulee Pyhäjärven kaupunkia sitovaksi, kun kaupunginhallitus on kauppakirjan hyväksynyt ja päätös on saanut lainvoiman.

Liitteenä nro 2  
- kiinteistön kauppakirja.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kiinteistön 626-402-51-78, 3012/3 kauppakirjan sopimuksessa mainituin ehdoin.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 3  
- kauppakirja kiinteistöstä 626-402-51-78, 3012/3.