

Kaavoittajan vastineet Pyhäjärven Ruotasen asemakaavan laajennuksesta ja Ruotasen maanalaisesta asemakaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin.

Kaavaehdotus oli nähtävillä 20.10.-19.11.2020 välisen ajan.

Vastineet ehdotusvaiheen palautteeseen:
2 kpl lausuntoja:

1. POHJOIS-POHJANMAAN MUSEO/ ARKEOLOGIA
2. POHJOIS-POHJANMAAN ELY-KESKUS

(20.10.2020)

(20.11.2020)

ei muistutuksia

PYHÄJÄRVEN KAUPUNKI	
S	20 11 20
E	24 11 20
Diagrammit	130

Khall	23/11/2020
Asia	§ 259
Ohjat nro	
Liite nro	7

Lausunnot

1) POHJOIS-POHJANMAAN MUSEO/ ARKEOLOGIA

Pyhäjärven kaupunki on pyytänyt Pohjois-Pohjanmaan museolta lausuntoa Pyhäjärven kaupungin Ruotasen asemakaavan laajennuksesta ja Ruotasen maanalaisen asemakaavan ehdotuksesta. Tämä museon lausunto koskee arkeologista kulttuuriperintöä.

Suunnittelualue sijaitsee Pyhäjärven keskustasta kaakkoon, Pyhäsalmen kaivosalueella Keiteleentien varressa.

Museovirasto on antanut lausunnon kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta (14.03.2017 MV/6/05.02.00/2017). Alueelta ei ole tiedossa muinaismuistolain (295/63) rauhoittamia muinaisjäännöskohteita tai muita arkeologisia kulttuuri-perintökohteita, eikä kaava-alueella arvioida sijaitsevan ennestään tuntemattomia arkeologisia jäännöksiä.

Pohjois-Pohjanmaan museolla ei ole huomautettavaa kaavasta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Vastine:

- Lausunto ei aiheuta muutoksia oikeusvaikutteiseen kaavakarttaan.



2) POHJOIS-POHJANMAAN ELY-KESKUS

Kaavaehdotus on ollut nähtävänä Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen eri vastuualueilla ja yksiköissä ja siitä on annettu seuraavaa palautetta:

Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue

Ruotasen asemakaavan laajennus ja maanalainen asemakaava olivat luonnoksina nähtävillä maaliskuussa 2017. Tämän jälkeen alueella on hyväksytty Ruotasen osayleiskaava (kaupunginvaltuusto 26.10.2020 § 69), joka ohjaa tämän alueen kehittämistä. Asemakaavaehdotukseen on tehty ELY-keskuksen luonnosvaiheessa esittämät muutokset ja huomioitu osayleiskaavaprosessin tulokset.

Muutamassa kohdassa on vielä pientä tarkentamistarvetta. Suojaviheralueen EV-1 kaavamääräyksessä viitataan, että toiminnassa tulee noudattaa kaivoksen sulkemisen jälkihoitosuunnitelmaa. Ilmaisuu ei ole oikea, koska kaivoksen sulkeminen toteutetaan annetun lupapäätöksen mukaisesti. Sulkemissuunnitelma on yksi monista kymmenistä liitteistä, jotka sisältyvät kaivoksen sulkemista koskevaan ympäristölupahakemukseen. Kaavamääräystä tulisi tarkistaa tältä osin.

Kaavaselostukseen tulisi päivittää ennen hyväksymiskäsittelyä Ruotasen osayleiskaavan tilanne sekä lisätä yleiskaava-aineistosta ajantasaiset luontotiedot hankealueelta. Teknisenä huomiona, että maanalaisen asemakaavan kartalla ovat kaivospiirin ja -alueen rajoihin liittyvät kp- ja EK-merkinnät, joille ei ole kaavamääräystä maanalaisessa asemakaavassa.

Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue

Liikennevastuualue huomauttaa kevyen liikenteen väylän merkitsemisestä. Kevyen liikenteen väylä, jonka on tarkoitus olla osa maantietä, tulee sijaita LT-alueella. LT-alueelle varataan sellainen tila, johon kevyen liikenteen järjestelyt mahtuvat. LT-alueella on hyvä esittää katkoviivoin jalankulku- ja polkupyöräväylän ajateltu sijainti.

Elinkeinot, työvoima ja osaaminen

Ruotasen asemakaavaratkaisun mahdollistamat alueen uusiokäyttömuodot ovat tärkeitä koko seudulle. Vastuualueella ei ole huomauttamista asemakaavaehdotuksesta.

Vastine:

Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue

- *Tarkennetaan Suojaviheralueen EV-1 kaavamääräystä siten, ettei siinä viitata, että toiminnassa tulee noudattaa kaivoksen sulkemisen jälkihoitosuunnitelmaa, sillä sulkeminen toteutetaan annetun lupapäätöksen mukaisesti ja sulkemissuunnitelma on yksi monista kymmenistä liitteistä, jotka sisältyvät kaivoksen sulkemista koskevaan ympäristölupahakemukseen. Kaavamääräystä tarkistetaan tältä osin.*
- *Alueelle on laadittu yleiskaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 26.10.2020 (§69). Kaavaselostukseen päivitetään Ruotasen osayleiskaavan tilanne sekä lisätään yleiskaava-aineistosta ajantasaiset luontotiedot hankealueelta.*

- *Maanalaisen asemakaavan kaavamääräyksiin lisätään kaivospiirin ja -alueen rajoihin liittyvät kp- ja EK-merkinnät.*

Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue

- *Kevyen liikenteen väylä, jonka on tarkoitus olla osa maantietä, tulee sijaita LT-alueella. LT-alueelle varataan sellainen tila, johon kevyen liikenteen järjestelyt mahtuvat. LT-alueella esitetään ohjeellisin katkoviivoin jalankulku- ja polkupyöräväylän ajateltu sijainti.*

Elinkeino, työvoima, osaaminen ja kulttuuri –vastuualue

- *Lausunto ei aiheuta muutoksia oikeusvaikutteiseen kaavakarttaan.*