

Lyhennyssuunnitelman muutoksen hyväksyminen / Kiinteistö Oy Rillankivi (0816/99)

2483/02.05.03/2020

KHALL 20.04.2020 § 79

Pyhäjärven kaupunginvaltuusto on päättänyt 29.11.1999 § 73 myöntää 588.657 euron (3,5 Mmk:n) suuruisen omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Rillankiven lainan vakuudeksi. Takaus myönnetään ilman vastavakuutta.

Tilinpäätöksessä 2019 Kuntarahoitus Oyj:n lainaa 0816/99 oli jäljellä 118.101 euroa.

Kiinteistö Oy Rillankiven talous on kehittynyt odotettua heikommin vuosien 2018 ja 2019 aikana. Yhtenä asiana talouteen on vaikuttanut teollisuus- ja liiketilojen kysynnän heikkeneminen.

Kiinteistö Oy Rillankivi on pyytänyt muutosta lyhennyssuunnitelmaan. Tämän johdosta yhtiö voisi joustaa omalta osaltaan koronavirusepidemian aiheuttamissa vaikeuksissa, jotka kohdistuvat vuokralaisiin. Laina 0816/99 tulee maksetuksi 29.10.2024. Lainan 0816/99 laina-aika ei pitene, jonka johdosta tämän lainan osalta ei tarvitse päättää takauksesta.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kiinteistö Oy Rillankiven lyhennyssuunnitelman muutokset, jotka koskevat Kuntarahoitus Oyj:n lainaa 0816/99.

Kaupunginhallituksen päätös ei aiheuta muutoksia takausvastuuseen, jonka johdosta kaupunginhallituksen päätös asiasta riittää.

Päätös:

Jorma Leskinen ja Heikki Koski ilmoittivat esteellisyytensä asian käsitte-lyyn. He poistuivat sähköisestä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi hallintolain 28 §:n perusteella.

Pauliaukusti Haapanen valittiin pöytäkirjantarkastajaksi tämän asian kohdalle Heikki Kosken tilalle.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.