



### **Risteysalueen mainostaulupaikkojen vuokrasopimus**

Pyhäjärven kaupunki vuokraa Tmi Mainostuuli Harri Heikkilälle (4 kpl) mainostaulujen paikkoja Risteysalueen kaava-alueelta 4-tien varresta korttelista 4015. Tulevien mainostaulujen koko on korkeus n. 3 m x pituus n. 8 m, taulut voivat myös olla kaksiosaisia v-malleja. Taulut sijaitsevat n. 25 m tien reunasta. Sopimuksen liitteenä olevaan kaavaotteeseen on merkitty olemassa olevien ja suunniteltujen mainostaulujen paikat.

Taulupaikkojen vuokra-aika on viisi (5) vuotta ja lisäksi optiomahdollisuus, jos molemmat osapuolet hyväksyvät sen. Optiosta on sovittava kuusi kuukautta ennen vuokra-ajan päättymistä. Jos sopimukseen vuokra-ajan jatkosta ei päästä, niin taulut on poistettava viimeistään 2 kuukauden kuluttua vuokra-ajan päättymisestä.

Vuokraaja pystyttää taulut omalla vastuullaan, ja siirtää mikäli ne sijaitsevat mahdollisesti alueelle rakennettavan väylän, rakennuksen tai rakennelman tiellä. Mainostaulujen vuokraaja pitää taulut siistissä ja asianmukaisessa kunnossa. Jos mainostaulut eivät ole siisteydeltään asianmukaisessa kunnossa, on kaupungilla oikeus irtisanoa sopimus kesken sopimuskauden kolmen kuukauden irtisanomisajalla.

Taulupaikoista (4 kpl) maksettava vuokra on yhteensä 452,26 € / vuosi.

Vuokra maksetaan vuosittain vuoden loppuun mennessä. Vuokra-aika alkaa 1.1.2021 ja päättyy 31.12.2025.

Tätä sopimusta on tehty 2 samanlaista, 1 kpl vuokranantajalle ja 1 kpl vuokraajalle.

Pyhäjärvellä \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2020

Pyhäjärven kaupunki

Henrik Kiviniemi  
Kaupunginjohtaja

Sami Laukkanen  
Tekninen johtaja

Tmi Mainostuuli

Harri Heikkilä