



Pyhäjärven kaupunginhallitus
Ollintie 26
86800 Pyhäsalmi

Viite: Poikkeaminen MRL 23 luku

Asia: POIKKEAMINEN TILALLA 626-403-38-11-M603 SARVELA

SARVELA 626-403-38-11-M603 sijaitsee Parkkimanjärven rannalla haja-asutusalueella.

Rakennuspaikka eli määräala noin 1 ha on vanha vakituisen asumisen rakennuspaikka. Rakennuspaikalla sijaitsee v. 1920 rakennettu 129m² purkukuntoinen omakötitalo, joka on hakemusasiakirjoissa merkitty purettavaksi sekä v. 2016 rakennettu talousrakennus ja sauna.

Palola Kati hakee poikkeuslupaa rakentaa uuden vapaa-ajan asunnon 55.8 m².

Tilalla on tieyhteys, sähköt, vesi ja alueella on vakituista asumista. Poikkeamisessa on kysymys vanhan asuinrakennuksen korvaaminen uudella loma-asunnolla. Hankkeessa esitetty rakentaminen ei aiheuta maisemallista haittaa eikä vaaranna alueen käyttöä.

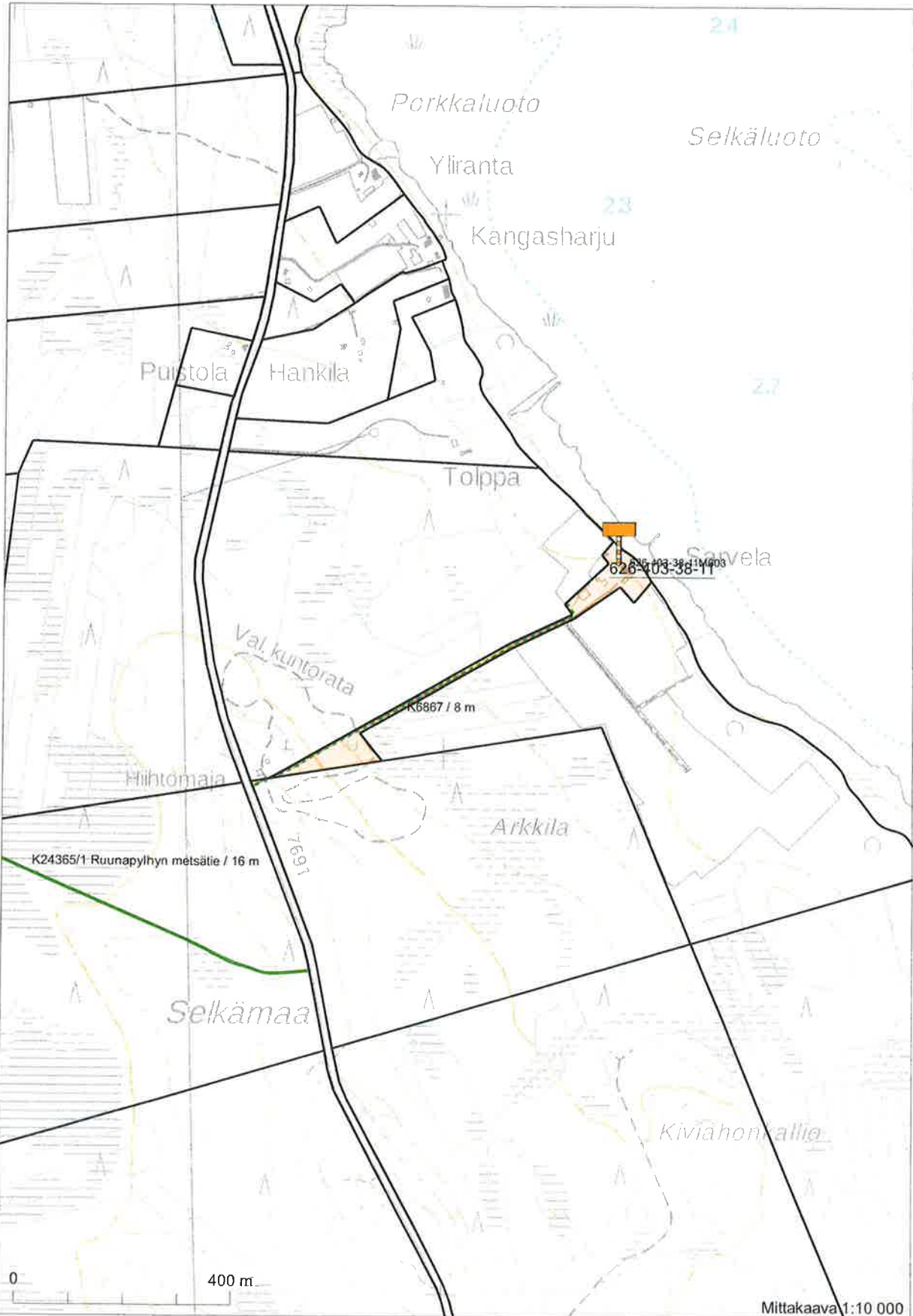
Rakentamisessa tulee noudattaa rakennusmääräyksiä ja haja-asutusalueen jätevesi-asetusta.

Lausunnon mukaisilla menettelyillä puollan myönteisen lausunnon antamista poikkeamiseen.

Liitteet: karttaote, lainhuutotodistus

Pyhäjärvi 11.05.2020

Sami Laukkänen
tekninen johtaja



438182 Kartta on tulostettu
ETRS-TM35FIN-koordinaatistossa.
Taustakartta on viitteellinen.

7068959
438682