

Katajapolku K1 - asemakaavatie rakennusurakka

2381/02.08.00/2019

TEKLA § 38

Pyhäjärven kaupungin tekninen toimi on kilpailuttanut asemakaavateiden peruskorjauksen ilmoittamalla hankinnasta 16.3.2020 rajoitetulla menettelyllä. Tarjousten jättämisen määräaika oli 21.4.2020 klo 14:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta.

Tarjouspyyntömateriaalin olivat pyytäneet:

Kuljetuspolar Oy
Koneurakointi Aimo Tikkanen Oy
Tenhusen Maansiirto ja Kuljetus Oy
Maansiirto Leppisaari Ky

Tarjousten avaaminen on suoritettu, tarjoajien kelpoisuuden tarkistaminen on tehty, samoin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen ja tarjousten vertailu.

Tarjouspyynnössä on ilmoitettu, että tarjousten käsittelyssä valintaperusteena on kokonaistarjoushinnaltaan halvin.

Julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 93 §:n mukaan tarjouksista on hyväksyttävä se, joka on hankintayksikön kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin.

Hankintalain 123 §:n (1397/2016) mukaan hankintayksikön on tehtävä ehdokkaiden ja tarjoajien asemaan vaikuttavista ratkaisuksista sekä tarjousmenettelyn ratkaisuksista kirjallinen päätös, joka on perusteltava. Päätöksestä tai siihen liittyvistä asiakirjoista on käytävä ilmi ratkaisuun olennaisesti vaikuttaneet seikat, joita ovat ainakin ne perusteet, joilla hyväksytyjen tarjousten vertailu on tehty.

Hankintapäätökseen liitettävästä valitusosoituksesta, oikaisuohjeesta ja hankintapäätöksen tiedoksiannosta perusteluineen, valitusosoituksineen ja oikaisuohjeineen säädetään hankintalain 126 § ja 127 §:issä (1397/2016).

Hallintosäännön 29 §:n perusteella hankintapäätöksen tekeminen alle 250 000 euron urakoista kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan. Koska kaavateiden peruskorjauksesta annettu edullisin tarjous on 119 689,00 euroa, tekninen lautakunta on toimivaltainen tekemään hallintosäännön 23 § mukaisesti hankintapäätöksen peruskorjausurakasta.

Urakkatarjoukset saatiin seuraavasti:

Maansiirto Leppisaari Ky	119 689,00 euroa
Kuljetuspolar Oy	170 044,50 euroa
Koneurakointi Aimo Tikkanen Oy	196,411,86 euroa
Niskasen Maansiirto Oy	213 397,45 euroa

Hankintayksikkö on kutsunut halvimman tarjouksen jättäneen Maansiirto Leppisaari Ky:n urakkaneuvotteluun 12.5.2020, johon urakoitsija ei saapunut vaan ilmoitti puhelimitse vetäytyvänsä kilpailusta pois. Urakoitsija toimitti vetäytymisilmoituksensa kirjallisena sähköpostilla joka kirjattiin urakkaneuvottelun pöytäkirjaan.

Kaupungin investointibudjetissa on v. 2020 varattuna kaavateiden korjaukselle kustannuspaikalla 700 yht. 500 000 € joka ei riitä kattamaan kilpailutettua urakkaa kokonaisuudessaan käynnissä olevan AKT2019 urakan lisäksi. Tekninen toimi on tehnyt rakennussuunnitelmaan muutoksen, jolla rakennuskustannuksia voidaan alentaa.

Hankintayksikkö kutsui seuraavaksi halvimman tarjouksen tehneen urakoitsijan Kuljetuspolar Oy:n neuvotteluun 19.5.2020 klo 13.00.

Urakkaneuvotteluissa sovittiin käytettävän muutettua rakennussuunnitelmaa. Tien rakennekerroksessa oleva masuunihiekka vaihdetaan Fill R rakenteeksi, joka vastaa ominaisuuksiltaan aikaisempaa rakennetta.

Rakenteen muuttamisen tarkoituksena on alentaa tien rakentamiskustannuksia. Vaikutus urakkahintaan on -37 905,00 € alentava jolloin urakkahinnaksi muodostuu 132 139,50 €, alv. 0 %, urakkaneuvottelupöytäkirjan 19.5.2020 klo 13.30 mukaisesti.

Koska tarjoukset ovat pääsääntöisesti julkisia asiakirjoja sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen, ellei niihin sisälly liike- ja ammattisalaisuuksia tai tarjoajien elinkeinoa koskevaa muuta sellaista tietoa, jonka julkiseksi tulosta voisi aiheutua taloudellista vahinkoa joko tarjoajalle itselleen tai tilaajalle, tarjoukset ovat esillä kokouksessa.

Liitteenä nro 2

Oheismateriaali 14 tarjousten avauspöytäkirja 22.4.2020.

Oheismateriaali 15 neuvottelu 12.5.2020

Oheismateriaali 16 neuvottelu 19.5.2020

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hankkia kohteen Katajapolku K1 asemakaavatien peruskorjaus- ja rakennusurakan halvimman käytettävissä olevan tarjouksen mukaisesti sekä urakkaneuvottelussa sovitun mukaisesti Kuljetuspolar Oy:ltä hintaan 132 139,50 €, alv. 0 %.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.