

Kiinteistön kauppakirja, kiinteistötunnus 626-402-51-80

2623/10.00.02/2021

KHALL 08.02.2021 § 36

Pyhjärven kaupungin, [REDACTED] välillä on laadittu kiinteistön kauppakirja. Kiinteistö sijaitsee Pyhjärven kaupungin Mäkikylässä Niemelänrannan asemakaavan alueella ja on 3012/1 niminen tila (kiinteistötunnus 626-402-51-80) pinta-alaltaan 1752 m² osoitteessa Niemeläntie 93, 86800 Pyhäsalmi. Kiinteistö on asuinpientalon rakennuspaikka ja muodostaa korttelin 3012 tontin nro 1. Kiinteistön kauppahinta on 4.408,03 €.

Tontti on rakentamaton ja kuuluu näin ollen asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien alennuskampanjaan (-80 % alkuperäisestä hinnasta).

Kauppakirjassa on määritetty muut ehdot kohdassa tontin alennuskampanjan mukaiset erityisehdot. Kauppakirja tulee saattaa kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Hallintosäännön (7.12.2020 § 84) 23 §:n 2 kohdan mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kaava-alueen rakennustonttien myymistä, kun valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet.

Kauppakirjan ehtojen mukaan kauppa tulee Pyhjärven kaupunkia sitovaksi, kun kaupunginhallitus on kauppakirjan hyväksynyt ja päätös on saanut lainvoiman.

Liitteenä nro 7

- kiinteistön kauppakirja ja karttaote.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kiinteistön 626-402-51-80 kauppakirjan, joka sijaitsee Mäkikylässä Niemelänrannan asemakaavan alueella ja on pinta-alaltaan 1752 m² kauppakirjassa mainituin ehdoin. Kiinteistö on asuinpientalon rakennuspaikka ja muodostaa korttelin 3012 tontin nro 1. Kiinteistön kauppahinta on 4.408,03 €.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 6

- kiinteistön 626-402-51-80 kauppakirja ja karttaote.

