

Kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen / Murtomäki 2-tuulipuisto

2181/10.03.00/2018

KHALL 12.04.2021 § 94

Pyhjäjärven kaupunkistrategiassa strategiseksi tavoitteeksi on asetettu energia-alan osalta edellytysten luominen uusiutuvan energian monipuoliselle tuotannolle ja varastoinnille. Kaupungin talouden ja elinvoiman kannalta tuulivoimarakentaminen ja tuulivoimatuotanto tuovat uusia mahdollisuuksia niin maanomistajille, alueen yrityksille kuin kaupungille veronsaajanakin.

Kaupunki ja YIT Suomi Oy ovat neuvotelleet maakuntakaavassa tuulivoimaloiden alueeksi osoitetun tv-1 360-alueen kaavoituksen käynnistämistä Murtomäki 2-tuulivoimapuiston osalta. Suunnittelualueen koko on alustavasti noin 2500 ha ja tulevien voimaloiden määrä arviolta 15 kpl.

Sopimuksen mukaan YIT Suomi Oy vastaa osayleiskaavan laatimisen ja osayleiskaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan. Kaavoituksen aikataulu sovitetaan YVA-menettelyn aikatauluun. Tavoitteena on, että osayleiskaavaehdotus valmistuu kesäkuun 2023 loppuun mennessä. Muut sopimuksen ehdot käyvät ilmi liitteenä olevasta sopimusluonnoksesta.

Liitteenä nro 5

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laaditun sopimuksen luonnos.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen 5 mukaisen sopimuksen kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä Pyhjäjärven kaupungin ja YIT Suomi Oy:n välille koskien Murtomäki 2 tuulivoimapuiston aluetta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 6

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laadittu sopimus.