

Kaupunginhallitus

AIKA 12.04.2021 klo 17:00 - 20:02**PAIKKA** Etäyhteys, Teams -kokous**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
79	Kokouksen avaaminen	153
80	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	154
81	Pöytäkirjantarkastajien valinta	156
82	Työjärjestyksen hyväksyminen	157
83	Kaupunginvaltuuston kokouksen 22.2.2021 päätösten täytäntöönpano	158
84	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	162
85	Edustajan nimeäminen Pohjois-Pohjanmaan kesäyliopistoseuran hallitukseen	163
86	Varajäsenten valinta vaalilautakuntaan ja varajäsenten valinta vaalitoimikuntaan / kuntavaalit 2021	164
87	Pyhjäjärven kaupungin tiedonhallinnan vastuut	166
88	Palveluliikennekuljetusten hankinta ajanjaksolle 1.5.2021 - 30.4.2023	167
89	Pyhjäjärven Virkkulankylä / Vuokrasopimuksen ja vuokratioheen hallinnointivastuista ja laadusta tehdyn sopimuksen hyväksyminen	170
90	Lainatakauksen myöntäminen Pyhjäjärven Virkkulankylälle	173
91	Röytiö Herman lahjarahaston pääomassa tapahtuneet muutokset vuoden 2020 aikana	176
92	Herman Röytiön rahaston varojen käyttö senioreiden yhteisöllisen asumisen mahdollistamiseen	178
93	Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen / Murtomäki 2-tuulipuisto	179
94	Kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen / Murtomäki 2-tuulipuisto	180
95	Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen kiinteistöstä 626-403-5-100 UUSI-OLKKOLA, palsta 1 / Vuokraaja YIT Suomi Oy	181
96	Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen / Nurmesnevan tuulipuisto	183
97	Kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen / Nurmesnevan tuulipuisto	184
98	Lausunto / Lautamiesten lukumäärä	185
99	Vastaselitys Pohjois-Suomen HAO:lle / Ppky Selänteen yhtymävaltuuston päätöksestä 12.11.2020 § 19	187
100	Aloite / Esitys Sydänmerkki -aterioiden käyttöönotosta kaupungin ruokapalveluissa	192
101	Tiedoksiannot	193
102	Muut esille tulevat asiat	194
103	Kokouksen päättäminen	195

Kaupunginhallitus

12.04.2021

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Kauranen Asko Leskinen Jorma Hynninen Mirja Koski Heikki Pappila Eeva-Riitta Kurtén Kjell Leppäharju Raija Kiviniemi Henrik Kinnunen Kirsti Tikanmäki Jukka Jussinniemi Jouni	Puheenjohtaja Khall I varapuheenjohtaja Khall II varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Kaupunginjohtaja Hallintosihteeri Kvalt puheenjohtaja Kvalt I varapuheenjohtaja	
POISSA	Torssonen Asko	Kvalt II varapuheenjohtaja	Henkilökohtainen este

ALLEKIRJOITUKSETAsko Kauranen
PuheenjohtajaKirsti Kinnunen
Pöytäkirjanpitäjä**KÄSITELLYT ASIAT**

79 - 103

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Jorma Leskinen

Kjell Kurtén

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)
Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 15.4.2021,
www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Kirsti Kinnunen
hallintosihteeri

Kaupunginhallitus

§ 79

12.04.2021

Kokouksen avaaminen

2580/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 79

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.00.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

2581/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 80

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhjäjärven kaupungin hallintosäännön (7.12.2020 § 84) 124.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 124.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 124.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 124.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 128 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsitteelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun vara-jäsenelle.

Hallintosäännön 129.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 132 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 81

12.04.2021

Pöytäkirjantarkastajien valinta

2582/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 81

Hallintosäännön 143.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä kaupunginhallituksen jäsentä.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jorma Leskinen ja Kjell Kurtén.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus

§ 82

12.04.2021

Työjärjestyksen hyväksyminen

2583/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 82

Hallintosäännön (7.12.2020 § 84) 134.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesitystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimita voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Kaupunginvaltuuston kokouksen 22.2.2021 päätösten täytäntöönpano

2588/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 83

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96.1 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta vastaamiseen olennaisen osana kuuluu päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muuten voivat johtaa valituksiin.

Valvonta kohdistuu samoihin seikkoihin, joiden perusteella voi kuntalain 135 §:n nojalla tehdä kunnallisvalituksen, eli menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Vaikka päätös ei olisikaan kuntalain mukaan valituskelpoinen, se voi kuitenkin vaatia täytäntöönpanotoimia ja siten kunnanhallituksen laillisuusvalvontaa.

KuntaL 143 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuutta koskevan KuntaL 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Silloinkaan kun päätös pannaan täytäntöön ennen sen lainvoimaisuutta, täytäntöönpano ei yleensä voi tapahtua ennen pöytäkirjan tarkastamista. Tämä koskee myös päätöksiä, jotka kuntalain mukaan on pantava tai voidaan heti panna täytäntöön.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan on kirjattu seuraavat pykälät:

- § 1 Kokouksen avaaminen

- § 2 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

- § 3 Pöytäkirjantarkastajien valinta

- § 4 Työjärjestyksen hyväksyminen

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa päätökset §:t 1 - 12 tehdyksi lain ja valtuuston työjärjestyksen mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on § 4 kohdalla päättänyt yksimielisesti käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 5 Hyvinvointikertomus 2019 ja hyvinvointisuunnitelma 2021**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 6 Kaavoituskatsaus 2021**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 7 Tonttien ostaminen / Ruotasen asemakaavan korttelin 2100 tontit 1-7 ja korttelin 2101 tontti 1

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esitteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 8 Pyhäjärven kaupungin yhteistoimintaneuvottelut / neuvottelutuloksen käsittely ja jatkotoimenpiteet**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esitteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 9 Valtuutettujen aloitteet vuonna 2020**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esitteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 10 Eronpyyntö Pyhäjärven kaupungin luottamustoimesta

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esitteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 11 Valtuutettujen aloitteet**Valtuutettujen aloite / Maksuton aamupala peruskoululaisille / Vasemmiston valtuustoryhmä****Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen hyvinvointipalveluille valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Valtuutettujen aloite / Valtatie 27:n järvenylitys kevyen liikenteen, jalankulkijoiden turvallisuuden parantaminen / Keskustan valtuustoryhmä / Kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmä**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen teknisille palveluille valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 84

12.04.2021

Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat

2587/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 84

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä viranhaltijapäätökset ajalta 24.3.2021-7.4.2021 sekä hyvinvointilautakunnan pöytäkirjan 23.3.2021 §:t 24-32 että teknisen lautakunnan pöytäkirjan 23.3.2021 §:t 14-26 tiedoksi ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Edustajan nimeäminen Pohjois-Pohjanmaan kesäyliopistoseuran hallitukseen

1970/00.00.01/2017

KHALL 12.04.2021 § 85

Pohjois-Pohjanmaan Kesäyliopistoseura ry:n vuosikokous valitsee jäsenet Pohjois-Pohjanmaan Kesäyliopiston hallitukseen.

Pohjois-Pohjanmaan Kesäyliopistoseura ry:n sääntöjen 6 §:n mukaan yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, jonka jäsenet valitaan yhdistyksen vuosikokouksessa. Hallitukseen kuuluu vähintään kymmenen (10) ja enintään neljätoista (14) varsinaista jäsentä sekä heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Vähintään kahden (2) hallituksen varsinaisen jäsenen ja heidän henkilökohtaisten varajäsentensä on oltava Oulun yliopiston virkaan nimitettyjä professoreita tai dosentteja, joiden valitsemiseksi kuullaan Oulun yliopistoa ja kahden (2) hallituksen varsinaisen jäsenen ja heidän henkilökohtaisten varajäsentensä on oltava Oulun kaupungin hallinnon piiristä. Muut hallituksen jäsenet on valittava siten, että kesäyliopiston aluetoimipaikkojen kunnista ja yhteisöjäsenistä valitaan tasapuolisesti jäseniä hallitukseen.

Vuosikokous valitsee hallituksen vuosittain, mutta kaupunginhallituksen on tarkoituksenmukaisinta nimetä ehdokkaansa vaalikaudeksi.

Pyhjäjärven kaupungin edustajina Pohjois-Pohjanmaan kesäyliopiston hallituksessa toimikaudella 2017-2020 on toiminut Jukka Lehtosaari ja varalla Kimmo Sarkkinen.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus nimeää edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Pohjois-Pohjanmaan kesäyliopiston hallitukseen vaalikaudelle 2021-2025.

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi Pohjois-Pohjanmaan kesäyliopiston hallitukseen vaalikaudelle 2021-2025 edustajaksi Jukka Lehtosaaren ja varaedustajaksi Jarmo Halosen.

Kaupunginhallitus

§ 86

12.04.2021

**Varajäsenten valinta vaalilautakuntaan ja varajäsenten valinta vaalitoimikuntaan /
kuntavaalit 2021**

2574/00.00.00/2021

KHALL 12.04.2021 § 86

Kaupunginhallitus on 18.1.2021 § 13 asettanut vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan, valinnut jäsenet ja varajäsenet kuntavaaleihin 2021.

Kaupunginhallitus on 23.2.2021 § 47 myöntänyt eron Marja-Leena Vågille vaalilautakunnan 7. varajäsenyydestä ja valinnut hänen tilalle Raija Savolaisen.

Kaupunginhallituksen 18.1.2021 § 13 valitsemista vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenistä ja varajäsenistä seuraavat ovat esteellisiä toimimaan kuntavaaleissa 2021.

Vaalilautakunnan varajäsenet:

3. Irja Lehtinen
5. Anne Niskanen

Vaalitoimikunta:

- jäsen:
3. Maija Leskinen

Ko.henkilöiden esteellisyys määräytyy hallintolain 28-30 §:ien perusteella.

Varajäsenet:

3. Kaija Parttimaa
5. Voitto Våg
7. Martti Ruotsalainen

Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kun kuntalaissa (410/2015) säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja toimikuntaan (71 ja 74 §).

Vaalilain (361/2016) 15 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään

Pöytäkirjantarkastajat:

siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on siis oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on asetettu valinnan edellytykseksi, joten se on annettava ennen valintaa.

Oheismateriaalina nro 1

- Khall 18.1.2021 § 13 päätöksen liite nro 2.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. valita vaalilautakuntaan 3. ja 5. varajäsenen
2. valita vaalitoimikuntaan 3. jäsenen
3. valita vaalitoimikuntaan 3., 5. ja 7. varajäsenen

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi

1. vaalilautakuntaan varajäseniksi

3. Henri Kyllönen
5. Raija Miettinen

2. vaalitoimikuntaan jäseneksi

3. Oili Röytiö

3. vaalitoimikuntaan varajäseniksi

3. Jaana Niskanen
5. Tapani Kauranen
7. Osmo Ylisuvanto

Pöytäkirjan liitteenä nro 1

- luettelo vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenistä Kunta-vaaleissa 2021 (khall:n päätökset 18.1.2021 § 13, 23.2.2021 § 47 ja 12.4.2021 § 86).

Kaupunginhallitus

§ 87

12.04.2021

Pyhjäjärven kaupungin tiedonhallinnan vastuut

2663/07.03.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 87

Laki julkisen hallinnon tiedonhallinnasta 906/2019 astui voimaan 1.1.2020. Pyhjäjärven kaupunki on määrittänyt hallintosäännössä §52 tiedonhallinnon tehtävät.

Pyhjäjärven kaupunki on TiHL:n (906/2019, 4§) tarkoittama tiedonhallintayksikkö. Tiedonhallintayksikön johto koostuu kaupunginjohtajasta ja kaupunginhallituksesta.

Lain täytäntöönpanon puitteissa tulee määrittää vastuut viranhaltijatasolla.

Pyhjäjärven kaupungin tiedonhallinnan vastuut viranhaltijatasolla määritetään asiakirjassa otsikkotasolla:

- Tiedonhallintamalliin liittyvät vastuut
- Asiakirjahallintoon liittyvät vastuut
- Tietoturvavastuut
- Tietohallinto
- ICT palvelut
- Vastuut tietovarannoista ja rekisterinpidosta
- Tietosuojavastaava
- Asiakirjojen käsittelyn valvonnasta ja tiedonhallinnan valvonnasta vastaavat

Oheismateriaalina nro 2

- Pyhjäjärven kaupungin tiedonhallinnan vastuut 1.4.2021 asiakirja.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Pyhjäjärven kaupungin tiedonhallinnan vastuut 1.4.2021 asiakirjan.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Arkistokohdassa De 4

- Pyhjäjärven kaupungin tiedonhallinnan vastuut 1.4.2021.

Palveluliikennekuljetusten hankinta ajanjaksolle 1.5.2021 - 30.4.2023

2431/08.01.00/2020

KHALL 12.04.2021 § 88

Pyhäjärven kaupunki järjestää kutsutaksiperiaatteella toimivaa palveluliikennettä. Jokaiselle arkipäivälle on ennakolta sovittu reitti. Asiakkaan yhteydenoton perusteella asiakas haetaan kotoa asti. Palveluliikennekuljetukset koskevat liikennöintiä sivukyliiltä keskustaan ja keskustassa arkipäivisin noin klo 7:00 - 17:00. Voimassaoleva sopimus palveluliikenteestä päättyy 30.4.2021.

Palveluliikenteen järjestämiseksi ajalle 1.5.2021 – 30.4.2023 (ja mahdollinen 1 vuoden optio) on pyydetty tarjouksia 26.3.2021 klo 15.00 mennessä julkisten hankintojen (HILMA) verkkosivuilla sekä tarjouspalvelu.fi -palvelussa julkaistulla ilmoituksella.

Tarjoushinta tuli ilmoittaa viikkohintana. Hinnan tuli sisältää kuljetuksen, asiakkaan avustamisen, saattamisen sekä mahdollisen odotusajan. Tarjous oli tehtävä koskemaan 500 ajokilometriä/viikko. Tarjouksessa oli ilmoitettava myös lisäkilometriä hinta.

Tarjoajien ja tarjousten kelpoisuusarviointi sekä vertailu ja valinta toteutetaan vaiheittain seuraavasti:

1. Tarjoajien kelpoisuuden arviointi
2. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten vertailu
4. Vertailun perusteella valitaan se tarjous, joka on hinnaltaan halvin ja joka täyttää tarjouspyynnössä esitetyt ehdottomat vaatimukset.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät Oulaisten Liikenne Oy, Triviabus, Mika K. Niskanen Oy, Tenhusen Liikenne Oy ja Oy Rytkönen & Co.

Tarjoukset avattiin 31.3.2021. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut tarjoajan kelpoisuutta koskevat vaatimukset. Myös kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Tarjouspyynnön mukaisesti valituksi tarjoukseksi tulee vertailun perusteella hinnaltaan edullisin tarjous. Tarjousten vertailussa viikkohinnan painoarvo on 90 % ja lisäkilometriä painoarvo 10 %. Halvimmalle viikkohinnalle annetaan 90 pistettä, ja muita tarjouksia pisteytettäessä niitä verrataan halvimpaan hintaan siten, että halvin hinta jaetaan tarjouksen hinnalla ja saatu luku kerrotaan 90:llä. Vastaavasti lisäkilometriä osalta halvimmalle hinnalle annetaan 10 pistettä ja muita tarjottuja hintoja pisteytettäessä halvin hinta jaetaan tarjouksen hinnalla ja saatu luku kerrotaan 10:llä.

Kaupunginhallitus

§ 88

12.04.2021

Valituksi tulee tarjous, joka on hinnaltaan edullisin edellä kuvan-
tun pisteytyksen perusteella. Vertailussa viikkohinnan painoarvo
on 90 % ja lisäkilometrien painoarvo on 10 %.

Oulaisten Liikenne Oy	Viikkohinta	69,1
	Lisäkilometrihint	10,0
	Yhteensä	79,1
Triviabus	Viikkohinta	55,7
	Lisäkilometrihint	4,9
	Yhteensä	60,6
Mika K. Niskanen Oy	Viikkohinta	64,0
	Lisäkilometrihint	2,0
	Yhteensä	66,0
Tenhusen Liikenne Oy	Viikkohinta	89,4
	Lisäkilometrihint	9,8
	Yhteensä	99,2
Oy Rytönen & Co	Viikkohinta	90,0
	Lisäkilometrihint	9,8
	Yhteensä	99,8

Tarjouksista edullisimmaksi osoittautui Oy Rytönen & Co:n tar-
jous.

Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Liitteenä nro 1

- tarjouspyyntö ja tarjosten avauspöytäkirja.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että palveluliikennekuljetukset ajalle
1.5.2021 – 30.4.2023 hankitaan hinnaltaan edullisimman tarjouk-
sen tehneeltä Oy Rytönen & Co:lta tarjouksessa ilmoitettuun
hintaan ja tarjousasiakirjoissa esitetyin ehdoin.

Mahdollisen optiovuoden käytöstä päätetään erikseen.

Päätös:

Asko Kauranen poistui kokouksesta esteellisyyden vuoksi asian
käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi hallintolain 28 §:n perusteella.

Puheenjohtajana tämän asian kohdalla toimi I varapuheenjohtaja
Jorma Leskinen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuk-
sen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Pöytäkirjan liitteenä nro 2
- tarjouspyyntö ja tarjousten avauspöytäkirja.

Kaupunginhallitus

§ 89

12.04.2021

Pyhjärven Virkkulankylä / Vuokrasopimuksen ja vuokrakohteen hallinnointivastuista ja laadusta tehdyn sopimuksen hyväksyminen

2497/02.05.00/2020

KHALL 12.04.2021 § 89

Pyhjärven kaupunki ja Kuusikkoaho Oy solmivat 1.6.2020 § 128 päätöksellä yhteistyösopimuksen, jonka mukaan osapuolten tavoitteena on toteuttaa välimuotoisen senioriasumisen uudisrakentamishanke, jossa Kuusikkoaho rakennuttaa Virkkulankylä-konseptin mukaisen yli 55-vuotiaille suunnatun esteettömän asuin-kerrostalon Kaupungin keskusta-alueelle.

Hanke on edennyt aikataulussa. Hankkeen edetessä osapuolet ovat neuvotelleet yhteistyösopimuksen mukaisesti vuokrasopimusluonnoksen ja hallinnointivastuista ja laadusta laaditun sopimusluonnoksen.

Vuokrasopimuksen keskeiset ehdot ovat:

Vuokrauskohteena on kiinteistöille 626-403-16-90 ja 626-403-16-91, osoite Pistorie 2, 86800 Pyhäjärvi, rakennettava asuin-kerrostalo piha-alueineen. Kohteen laajuus on noin 828,5 asm² (noin 1.199,5 k-m²) ja siihen on sijoitettu 22 kappaletta esteettömiä ikääntyneiden tuettuun asumiseen soveltuvia asuinhuoneistoja, asukkaiden varasto-, kokoontumis- ja saunatilat, sekä kotipalvelun tilat.

Vuokra-aika alkaa siitä, kun kohteen rakennukset on hyväksytty käyttöönotettavaksi. Vuokrasopimus on voimassa 14 vuotta vuokra-ajan alkamisen jälkeen ja tämän jälkeen toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksena.

Vuokra määräytyy laissa vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta (604/2001) 13 §:ssä säädetyllä tavalla. Vuokran on vastattava kiinteistön rahoituksen ja hyvän kiinteistönpidon mukaisista menoista vuokranantajalle aiheutuvia kustannuksia ns. omakustannusperiaatteen mukaisesti.

Vuokra-ajan alkaessa hoitovuokran suuruus on 5,80 €/asm²/kk ja pääomavuokran suuruus 7,00 €/asm²/kk. Kokonaisvuokran suuruus 12,80 €/asm²/kk Alv 0% eli yhteensä 10.604,80 €/kk Alv 0%.

Vuokrauskohde vuokrataan jälleenvuokrauskohteeksi ja kaupunki on ns. välivuokraaja. Kaupunki sitoutuu huolehtimaan siitä, että jälleenvuokrauksessa noudatetaan ARAn asukasvalintaa ja vuokranmääritystä koskevia säännöksiä.

Vuokralainen käyttää vuokrauskohdetta koko vuokra-ajan arvonlisäverolain 10 luvussa määritellyllä tavalla jatkuvasti vähennykseen oikeuttavaan toimintaan. Vuokralainen käyttää Kohteen tilo-

ja arvonlisäverottomassa sosiaalihuoltotoiminnassa siten, että Vuokralaisella on oikeus arvonlisäveron ns. kuntapalautukseen arvonlisäverolain 130 §:n mukaisesti.

Vuokrakohteen hallinnointivastuista ja laadusta laaditun sopimuksen keskeiset ehdot:

Kaupunki vastaa vuokrakohteen asuntojen vuokrahallinnoinnista. Vuokrahallinnointi käsittää mm. asukasvalintojen järjestämisen ja tekemisen, vuokrien laskutuksen ja mahdollisen perimisen Vuokrakohteen asukkailta, asukkaiden vuokrasopimusten laatimisen ja päättämisen sekä asukasvuokrien korotuksista ilmoittamisen.

Osapuolet sopivat, että kiinteistökehittäjä vastaa Vuokrakohteessa toteutettavan Virkkulankylä -konseptin mukaisen asukasohjauksen sekä viriketoiminnan (Virkkulan Ystävät) järjestämisestä. Virkkulan Ystävät on asukkaiden henkilökohtaisen palvelutarpeen perusteella tuotettavasta hoidosta, hoivasta ja muusta kotipalvelusta erillistä tukitoimintaa, joka on vapaaehtoista ja Vuokrakohteen kaikkien asukkaiden käytettävissä.

Vuokrakohteen käyttöastetta tukevista ja molempia osapuolia hyödyttävistä erityisistä markkinointitoimista (esim. mainokset, asukastilaisuudet) ja niihin liittyvistä kohtuullisista kustannuksista osapuolet vastaavat puoliksi.

Kiinteistökehittäjä vastaa vuokrakohteen ja Virkkulan Ystävät -toiminnan laadukkaasta toteutuksesta. Koska Vuokrakohteen asukkailla on asumispalveluiden suhteen valinnanvapaus, vuokrakohteen asuntojen mahdollisen tyhjillään olon katsotaan aiheutuvan osaltaan kiinteistökehittäjän toimintaan tai vuokrakohteeseen liittyvistä laatuongelmista tai niihin rinnastettavista syistä. Koska kaupungilla on kokonaisvastuu myös tyhjän asunnon aiheuttamista kustannuksista, suorittaa Kiinteistökehittäjä Kaupungille hyvityksenä 50 % tyhjien asuntojen vuokraa vastaavasta määrästä. Hyvitys tilitetään Kaupungille 6 kk:n jaksoissa.

Kaupunki valmistelee kohteen vuokrahallinnoinnista mallin yhdessä Ki Oy Rillankiven kanssa.

Esityslistan liitteenä nro 2 on vuokrasopimusluonnos
Esityslistan liitteenä nro 3 on hallinnointivastuista ja laadusta laaditun sopimuksen luonnos

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

1) hyväksyä liitteen 2 mukaisen vuokrasopimuksen Pyhäjärven kaupungin ja Virkkulankylä Oy:n välille.

2) hyväksyä liitteen 3 mukaisen hallinnointivastuista ja laadusta laaditun sopimuksen Pyhäjärven kaupungin ja Virkkulankylä Oy:n välille.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 3

- vuokrasopimus Pyhäjärven kaupungin ja Virkkulankylä Oy:n välillä.

Pöytäkirjan liitteenä nro 4

- hallinnointivastuista ja laadusta laadittu sopimus.

Lainatakauksen myöntäminen Pyhäjärven Virkkulankylälle

2665/02.05.06/2021

KHALL 12.04.2021 § 90

Virkkulankylä-konseptin mukaiset asuinympäristöt on tarkoitettu 55 vuotta täyttäneille asukkaille mutta, samassa yhteydessä voi toimia hyvin eri ikäisiä ihmisiä palvelevia palveluita. Tavoitteena on kehittää suomalaista asumista siten että ikääntyminen Suomessa on entistä parempi ja arvostetumpi kokemus sekä tehdä suomalaisen asumisen muutoksesta mahdollisimman turvallista ja laadukasta.

Pyhäjärvelle tullaan rakentamaan 4-kerroksinen ARA-rahoitteinen senioreille suunniteltu Virkkulakoti-kerrostalo keskelle kaupunkia maakuntajärvi Pyhäjärven välittömään läheisyyteen. Rakennuksessa on 22 vuokra-asuntoa yhteisine tiloineen.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA on tehnyt ehdollisen varauksen Virkkulankylä Oy:n Pyhäjärven vuokra-asuntojen rakentamisen korkotukilainan hyväksymiseen. Korkotukilainan määrä on 2.691.523 euroa. Korkotukilainan vakuudeksi edellytetään Pyhäjärven kaupungin omavelkaista takausta.

ARA arvioi korkotukilainahakemuksia valtioneuvoston vahvistaman käyttösuunnitelman mukaisesti. Keskeisenä tavoitteena on minimoida riskit asuntojen tulevasta vajaakäytöstä. Vuokratalojen sijoittuminen vahvan vuokra-asuntokysynnän alueille ja hyvillä rakennuspaikoille vähentää oleellisesti riskiä, sillä vuokratalojen korkea käyttöaste takaa tasaisen kassavirran.

Kunnalla on merkittävä rooli kohtuuhintaisen asumisen edistäjänä. ARA, Valtiokonttori ja Suomen Kuntaliitto pitävät tärkeänä, että kunnat omilla toimillaan edesauttavat ARA-vuokra-asuntojen rakentamista ja arvioivat osaltaan niihin liittyviä riskejä.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa, markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluveloitteeseen.

Kunnat voivat myöntää takauksia ARA-asuntotuotantoa varten

kuntakonserniin kuuluville yrityksille ja muille yhteisöille. ARA:n myöntämät korkotuet sosiaalista asuntotuotantoa varten ovat EU-oikeuden mukaisia SGEI-tukia ja ne täyttävät komission päätöksessä asetetut edellytykset. SGEI-tuella tarkoitetaan tukea, jota käytetään yleistä taloudellista etua koskevien palveluiden tuottamiseen, esim. sosiaaliseen asuntotuotantoon.

Vaadittavien vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskienhallinnan näkökulmasta riittävän osan. Pyhäjärven kaupunki on edellyttänyt takauksille 80 %:n vastavakuutta.

Kaikissa tilanteissa kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtioneukisäännökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtioneukisäännökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumukselta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Komissio on pyrkinyt selventämään valtioneukisäännöksiä soveltamista antamalla niistä erilaisia tiedonantoja. Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtioneukiin takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen kunnan takaus ole valtioneukia:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
- takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

Pyhäjärven strategian yhdeksi strategiseksi tavoitteeksi on asetettu viihtyisä elinympäristö. Tämän pohjalta vuoden 2021 talousarvion tavoitteissa on eri väestö- ja ikäryhmille soveltuvan nykyaikaisen asuntotuotannon edistäminen. Vuokratalon rakentaminen Virkkulankylä Oy:n toimesta on Pyhäjärven kaupunkistrategian mukaista toimintaa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

1. Pyhäjärven kaupunki myöntää Virkkulankylä Oy:lle Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:lta otettavalle 2.691.523 euron lainalle kaupungin omavelkaisen takauksen. Laina-aika on 41

vuotta. Pyhäjärven kaupungin takaus kohdistuu Pyhäjärvelle rakennettavaan ARA-vuokrataloon. Investoinnilla kehitetään kuntalaisille tarjottavia vuokra-asuntopalveluita.

2. Pyhäjärven kaupunki edellyttää takaukselle Virkkulankylä Oy:ltä 2.153.218 euron (2.691.523 €/80 %) vastavakuutta.

3. Pyhäjärven kaupunki perii takauksesta 0,3 %:n vuotuisen takausprovision vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-3.

Kaupunginhallitus

§ 91

12.04.2021

Röytiö Herman lahjarahaston pääomassa tapahtuneet muutokset vuoden 2020 aikana

469/02.05.01/2011

KHALL 12.04.2021 § 91

Pyhjäjärven kaupungin taseessa olevat toimeksiantojen pääomat sisältävät Röytiö Herman lahjoitusrahaston. Rahaston varoja käytetään kaupunginhallituksen 8.11.2010 päätöksellä Pyhjäjärven kaupungin ikääntyvien henkilöiden terveys- ja hoivapalveluihin. Kaupunginhallitus päättää varojen käytöstä sekä valvoo varojen käyttöä.

Rahaston säännön mukaan kaupunginhallitukselle annetaan kirjallinen selvitys myönnettyistä avustuksista ja rahaston pääomassa tapahtuneista muutoksista.

Röytiö Herman lahjoitusrahasto

Pääoma 1.1.2020	46.965,67 €
Lahjoitusrahaston käyttö v. 2020	8.007,48 €
Pääoma 31.12.2020	38.958,19 €

Vuoden 2020 Röytiö Herman lahjoitusrahaston käyttö perustuu seuraaviin kaupunginhallituksen päätöksiin:

Kh 10.2.2020 § 34

Pyhjäjärven kaupunki on päättänyt sitoutua Scandinavia riksapyörän hankintaan, 4.149,19 euroa.

Kh .11.5.2020 § 102

Sotainvalidien Veljesliiton Pohjois-Savon piiri ry:lle toiminta-avustusta, joka käytetään pyhjäjärvisien sotainvalidien ja sotainvalidien leskien tukipalveluihin, jotka annetaan kotona asumisen helpottamiseen paikkakunnan yritysten tuottamina, 800 euroa.

11.5.2020 § 103

Pyhjäjärven kaupunki tukenut ikäihmisten etäliikuntaa korona-aikana välittämällä kuntalaisille liikunnan ohjausvideoita kaupungin www-sivujen kautta. Liikunnan ohjausvideot on päätetty hankkia paikkakunnan yrittäjiltä liikuntatoimen neuvotteleman sopimuksen mukaisesti, 1.600 euroa.

11.5.2020 § 104

Pyhjäjärven Eläkeläiset ry:lle annettu toiminta-avustus, joka käytetään yhdistyksen toimitilojen pysäköintialueen korjauskustannuksiin, 1.458,29 euroa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Hallintotoimi antaa kaupunginhallitukselle tiedoksi Pyhjäjärven kaupungin toimeksiantojen pääomiin sisältyvän Röytiö Herman lahjoitusrahaston pääomassa tapahtuneet muutokset vuoden

Kaupunginhallitus

§ 91

12.04.2021

2020 aikana. Lahjoitusrahaston pääoma 31.12.2020 on 38.958,19 euroa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 92

12.04.2021

Herman Röytiön rahaston varojen käyttö senioreiden yhteisöllisen asumisen mahdollistamiseen

469/02.05.01/2011

KHALL 12.04.2021 § 92

Pyhjäjärven kaupungin taseessa olevat toimeksiantojen pääomat sisältävät Röytiö Herman lahjoitusrahaston. Rahaston varoja käytetään kaupunginhallituksen 8.11.2010 päätöksellä Pyhjäjärven kaupungin ikääntyvien henkilöiden terveys- ja hoivapalveluihin. Kaupunginhallitus päättää varojen käytöstä sekä valvoo varojen käyttöä.

Rahaston pääoma 31.12.2020 oli yhteensä 38.958,19 euroa.

Vaikka rakennettavan Pyhjäjärven Virkkulankylän asuntojen vajaakäytön riskiä on kaupungin lisäksi tasapainottamassa Virkkulankylä Oy, silti vuokraohteiden elinkaareen kohdistuu taloudellisia vaikutuksia tuova vajaakäyttöriski. Tätä riskiä voidaan tasapainottaa kohdistamalla Herman Röytiön rahaston jäljellä oleva varallisuus Pyhjäjärven Virkkulankylä-vuokraohteen mahdollisten vajaakäyttökustannusten kattamiseen. Virkkulankylän vuokraohte rakennetaan käytettäväksi ikääntyneiden tuetun asumisen tarpeisiin, joten käyttö on rahaston sääntöjen mukaista.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Herman Röytiön rahaston jäljellä oleva pääoma varataan tasaamaan Pyhjäjärven Virkkulankylän asuntojen vajaakäytön riskejä kaupungin tekemän vuokrasopimuksen ajaksi. Mikäli rahaston varat tulee käytetyksi vuokrasopimuksen aikana, rahasto lakkautetaan.

Perusteena on Pyhjäjärven Virkkulankylän yhteisöllisen asumisen suuntaaminen senioreiden asumisen ja elämänlaadun parantamiseen.

Päätös:

Mirja Hynninen esitti, että Herman Röytiön rahaston jäljellä olevaa pääomaa ei varata tasaamaan Pyhjäjärven Virkkulankylän asuntojen vajaakäytön riskejä kaupungin tekemän vuokrasopimuksen ajaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Mirja Hynnisen esityksen.

Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen / Murtomäki 2-tuulipuisto

2181/10.03.00/2018

KHALL 12.04.2021 § 93

YIT Suomi Oy on esittänyt Pyhäjärven kaupungille tuulivoimamarkentamista ohjaavan osayleiskaavan laadintaa Pyhäjärven Murto-
mäen tuulivoimapuiston suunnittelualueelle (Murtomäki 2). Osa-
yleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jol-
loin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perus-
teena.

Pyhäjärven kaupunki laittaa vireille tuulivoiman osayleiskaavan
työnimellä Murtomäki 2. Tavoitteena on, että osayleiskaavaehdo-
tus valmistuu v. 2023 kesällä.

Kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä valmistellun sopi-
muksen hyväksymistä käsitellään samassa kaupunginhallituksen
kokouksessa.

Liitteenä nro 4

- kartta / Murtomäki 2 kaava-alue.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy YIT Suomi Oy:n kaavoitusaloitteen ja
päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää aloit-
taa kaavaprosessin Murtomäki 2 osayleiskaavan laatimiseksi.

Valtuuston päätös julkaistaan MRL:n 63 §:n ja MRA 30 §:n mu-
kaisena kaavamuutoksen vireilletuloilmoituksena.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuk-
sen.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi yksimielisesti, että Pyhäjärven
kaupunki ja Megatuuli Oy valmistelevat esityksen Leppämäen
tuulivoimapuiston kaavoituksen käynnistämisestä. Megatuuli Oy:n
kaavoitusaloite ja sopimus kaupungin kanssa kaavoituksen
käynnistämisestä tulee olla kaupunginhallituksen käsittelyssä
kesäkuun 2021 loppuun mennessä.

Pöytäkirjan liitteenä nro 5

- kartta / Murtomäki 2 kaava-alue.

Kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen / Murtomäki 2-tuulipuisto

2181/10.03.00/2018

KHALL 12.04.2021 § 94

Pyhjäjärven kaupunkistrategiassa strategiseksi tavoitteeksi on asetettu energia-alan osalta edellytysten luominen uusiutuvan energian monipuoliselle tuotannolle ja varastoinnille. Kaupungin talouden ja elinvoiman kannalta tuulivoimarakentaminen ja tuulivoimatuotanto tuovat uusia mahdollisuuksia niin maanomistajille, alueen yrityksille kuin kaupungille veronsaajanakin.

Kaupunki ja YIT Suomi Oy ovat neuvotelleet maakuntakaavassa tuulivoimaloiden alueeksi osoitetun tv-1 360-alueen kaavoituksen käynnistämisestä Murtomäki 2-tuulivoimapuiston osalta. Suunnittelualueen koko on alustavasti noin 2500 ha ja tulevien voimaloiden määrä arviolta 15 kpl.

Sopimuksen mukaan YIT Suomi Oy vastaa osayleiskaavan laatimisen ja osayleiskaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan. Kaavoituksen aikataulu sovitetaan YVA-menettelyn aikatauluun. Tavoitteena on, että osayleiskaavaehdotus valmistuu kesäkuun 2023 loppuun mennessä. Muut sopimuksen ehdot käyvät ilmi liitteenä olevasta sopimusluonnoksesta.

Liitteenä nro 5

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laaditun sopimuksen luonnos.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen 5 mukaisen sopimuksen kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä Pyhjäjärven kaupungin ja YIT Suomi Oy:n välille koskien Murtomäki 2 tuulivoimapuiston aluetta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 6

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laadittu sopimus.

Kaupunginhallitus

§ 95

12.04.2021

Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen kiinteistöstä 626-403-5-100 UUSI-OLKKOLA, palsta 1 / Vuokraaja YIT Suomi Oy

2622/10.00.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 95

Vittoudennevan tuulivoima-alue (tv-1 360) on maakuntakaavassa vahvistettu tuulivoimarakentamiseen sopivaksi alueeksi. Alueen etelä- ja keskiosiin aloitetaan rakentamaan YIT Suomi Oy:n kehittämää Murtomäki 1-tuulipuistoa, jonka omistaa Ålandsbanken. YIT on aloittanut alueen jatkokehittämisen uuden hankkeen (Murtomäki 2) osalta, joka sijaitsisi pääosin Murtomäki 1-alueen koillis- ja itäpuolella. YIT ja kaupunki ovat päässeet yhteiseen näemykseen alueen kehittämisestä ja ovat neuvotelleet vuokrasopimusluonnoksen, joka koskee alueella olevaa kaupungin omistamaa kiinteistön Uusi-Olkkola palsta nro 1, jonka pinta-ala on 122,69 ha. YIT on neuvotellut vastaavia maanvuokrasopimuksia alueen yksityisten maanomistajien kanssa ja kaupunki on ollut mukana neuvotteluryhmässä.

Vuokran kohteena oleva kiinteistö on metsätalousmaata. Sopimusluonnoksen ehtojen mukaan vuokranantajalla on oikeus käyttää vuokra-aluetta sellaiseen tavanomaiseen maa- ja metsätalouteen, metsästykseseen ja kalastukseen, joka ei haittaa vuokralaisen tuulivoimalaitosten ja tuulipuiston suunnittelua, rakentamista tai toimintaa. Näin ollen vuokrasopimuksen vaikutus esimerkiksi kaupungin metsänhoitosuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteuttamiselle on minimaalinen. Alueen metsätieverkoston kehittäminen edesauttaa metsätaloutta.

Vuokrasopimus on voimassa määräaikaisena 31.12.2061 asti. Vuokralaisella on vuokra-alueen käyttöoikeus tuulivoimahankkeeseen.

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, jonka määrä on 15 000 euroa / tuulivoimalaitos. Tuulivoimalaitoskohtaisen vuokran määrä jaetaan tutkimusalueen vuokranantajille seuraavasti:

- 30 % eli 4 500 €/vuosi/tuulivoimalapaikka maksetaan sille kiinteistölle tai kiinteistön palstalle, jossa tuulivoimalan perustus sijaitsee.

- 70 % eli 10 500 €/vuosi/tuulivoimalapaikka jaetaan liitteessä 1 määriteltujen tutkimusalueen kokonaispinta-alan ja kiinteistön tai kiinteistön palstan tutkimusalueeseen kuuluvan pinta-alan suhteessa.

Vuokralainen asettaa kullekin vuokra-alueelle rakennetulle tuulivoimalaitokselle purkuvakuuden, jonka määrä on 70 000 euroa / tuulivoimalaitos.

Vuokrasopimuksen muut ehdot ovat liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaiset.

Pyhjäjärven kaupunkistrategian strategisena tavoitteena on resurssiviisas Pyhäjärvi, jonka osalta kaupunki sitoutuu energia-käänteen tekemiseen. Käytännössä kaupunki on edistänyt asiaa mm. uusiutuvan energian ja energian varastoinnin investointien houkuttelemisella Pyhäjärvelle. Tuulivoiman rakentaminen edistää myös tasapainoisen kaupunkitalouden strategista tavoitetta, sillä tuulivoimapuistot tuovat toteutuessaan merkittäviä kiinteistö-verotulojen lisäyksiä kaupungille.

Liitteenä nro 6

- vuokrasopimusluonnos Pyhäjärven kaupungin ja YIT Suomi Oy:n välille liitteineen

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen 6 mukaisen vuokrasopimuksen kiinteistöstä Uusi-Olkkola 626-403-5-100, palsta 1 Pyhäjärven kaupungin ja YIT Suomi Oy:n välille.

Vuokrasopimuksen ehdot ovat liitteenä olevan luonnoksen mukaiset.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 7

- vuokrasopimus Pyhäjärven kaupungin ja YIT Suomi Oy:n välillä liitteineen.

Kaupunginhallitus

§ 96

12.04.2021

Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen / Nurmesnevan tuulipuisto

2664/10.03.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 96

Myrsky Energia Oy on esittänyt Pyhäjärven kaupungille tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laadintaa Pyhäjärven Nurmesnevan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle (Nurmesneva). Osayleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena.

Tuulivoiman alue sijoittuisi Kärsämäen kunnan (Riitamaa) ja Pyhäjärven kaupungin (Nurmesneva) alueille. Kumpikin kunta tekee oman kaavaprosessin ja oikeusvaikutteisen osayleiskaavan. Kaavahankkeen koko vaatii YVA-käsittelyn jonka hoitaa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus.

Pyhäjärven kaupunki laittaa vireille tuulivoiman osayleiskaavan työnimellä Nurmesneva. Tavoitteena on, että osayleiskaavaehdotus valmistuu v. 2023 aikana.

Kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä valmistellun sopimuksen hyväksymistä käsitellään samassa kaupunginhallituksen kokouksessa.

Liitteenä nro 7

- Kartta / Nurmesneva kaava-alue.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Myrsky Energia Oy:n kaavoitusaloitteen ja päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää aloittaa kaavaprosessin Nurmesnevan tuulivoiman osayleiskaavan laatimiseksi.

Valtuuston päätös julkaistaan MRL:n 63 §:n ja MRA 30 §:n mukaisena kaavamuutoksen vireilletuloilmoituksena.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 8

- kartta / Nurmesneva kaava-alue.

Kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen / Nurmesnevan tuulipuisto

2664/10.03.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 97

Pyhjäjärven kaupunkistrategiassa strategiseksi tavoitteeksi on asetettu energia-alan osalta edellytysten luominen uusiutuvan energian monipuoliselle tuotannolle ja varastoinnille. Kaupungin talouden ja elinvoiman kannalta tuulivoimarakentaminen ja tuotanto tuovat uusia mahdollisuuksia niin maanomistajille, alueen yrityksille kuin kaupungille veronsaajanakin.

Kaupunki ja Myrsky Energia Oy ovat neuvotelleet kaavoituksen käynnistämisestä Nurmesnevan alueelle suunnitellun tuulivoimapuiston osalta. Kyse on hankkeesta, joka liittyy Kärämäen kunnan puolelle sijoittuvaan Riitamaan hankkeeseen, jotka yhdessä muodostavat kokonaisuuden. Pyhjäjärven puolen suunnitteluala-teen koko on alustavasti noin 1360 ha ja Pyhjäjärven kaupungin alueelle sijoittuvien voimaloiden määrä arviolta 12 kpl. Molemmat kunnat vastaavat alueensa kaavoituksesta erikseen.

Valmistellun sopimuksen mukaan Myrsky Energia Oy vastaa osayleiskaavan laatimisen ja osayleiskaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan. Kaavoituksen aikataulu sovitetaan YVA-menettelyn aikatauluun. Tavoitteena on, että osayleiskaavaehdotus valmistuu vuoden 2023 kevääseen mennessä. Muut sopimuksen ehdot käyvät ilmi liitteenä olevasta sopimusluonnoksesta.

Liitteenä nro 8

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laaditun sopimuksen luonnos.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen 8 mukaisen sopimuksen kaavoituksen käynnistämisestä Pyhjäjärven kaupungin ja Myrsky Energia Oy:n välille koskien Nurmesnevan tuulivoimapuiston aluetta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteenä nro 9

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laadittu sopimus.

Lausunto / Lautamiesten lukumäärä

2660/00.00.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 98

Seuraavat kuntavaalit toimitetaan 13.6.2021. Kuntavaalit on toimitettu viimeksi 2017. Vaaliajankohdan muuttumisen vuoksi vuoden 2017 vaaleissa valitun valtuuston toimikautta jatketaan näillä näkymin kuluvan vuoden heinäkuun loppuun saakka.

1.1.2017 voimaan tulleen lain käräjäoikeuden lautamiehistä 4 §:n (675/2016) mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Lain käräjäoikeuden lautamiehistä 3 §:n (22.2.2019/211) mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies.

Lautamiesten määrää voidaan kunnanvaltuuston tai käräjäoikeuden esityksestä muuttaa, jos tuomiopiiriin kuuluvien kuntien asukkaiden tai käräjäoikeudessa oikeudenkäymiskaaren 2 luvun 1 §:ssä tarkoitettussa kokoonpanossa käsiteltävien asioiden määrä on oleellisesti muuttunut.

Kunnallisen tai oikeudellisen jaotuksen muuttuessa Tuomioistuinvirasto voi muuttaa lautamiesten määrän ilman 2 momentissa tarkoitettua esitystä. Lautamiesten määrän muuttuessa Tuomioistuinvirasto voi samalla määrätä, että asianomaisten kuntien alueilta valittujen lautamiesten vaali on toimitettava uudelleen jäljellä olevaksi vaalikaudeksi.

Ennen lautamiesten määrän vahvistamista tai muuttamista käräjäoikeudelle ja käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvalla kunnalla on varattava tilaisuus antaa asiassa lausunto.

Lautamiesten lukumäärä on viimeksi vahvistettu oikeusministeriön päätöksellä 28.4.2017 (OM 14/31/2016). Tämän jälkeen on tapahtunut merkittävä muutos, kun Oulun käräjäoikeus ja Ylivieska-Raahen käräjäoikeus on yhdistyneet 1.1.2019 Oulun käräjäoikeudeksi. Lautamiesten lukumäärä nyt arvioitaessa on lähtökohdista ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhde ja että jokaisesta kunnasta on valittava vähintään yksi lautamies. Nämä arviointiperusteet myös yhdenmukaistavat lautamiesten lukumääriä tuomiopiirin nykyisten kuntien kesken.

Esitysluonnoksessa Hailuodon, Kuusamon, Lumijoen, Raahen, Utajärven ja Vaalan lautamiesten määrää esitetään vähennettä-

väksi. Kuusamon ja Taivalkosken lautamiesten lukumääriä arvioitaessa on otettu huomioon lautamiesten saatavuus ja riittävyys. Kuusamossa on käräjäoikeuden istuntopaikka ja käytännössä lautamieskokoontapaikat muodostettaessa on havaittu, että pitkät välimatkat, huonot julkiset kulkuyhteydet ja esteellisyytilanteet vaativat mainituissa kunnissa tuomiopiirin asukasluvuun suhteutettua suurempaa lautamiesten lukumäärää.

Näillä perusteilla Oulun käräjäoikeus esittää, että lautamiehiä valittaisiin tuomiopiirin kunnista yhteensä 98 liitteestä 2 ilmevin tavoin.

Tuomioistuinvirasto on pyytänyt Oulun käräjäoikeudelta esitystä lautamiesten lukumäärästä liitteenä olevan lausuntopyynnön mukaisesti.

Käräjäoikeus varaa tuomiopiirinsä kunnille mahdollisuuden antaa lausunnon tuomioistuinvirastolle laatimastaan esitysluonnoksesta. Lausunnot pyydetään toimittamaan käräjäoikeudelle 28.4.2021 kello 16.15 mennessä. Lausuntoa ei tarvitse toimittaa, jos käräjäoikeuden esitysluonnokseen ei ole huomauttamista.

Liitteenä nro 9

- Oulun käräjäoikeuden lausuntopyyntö ja käräjäoikeuden esitysluonnos (Liite 1 ja 2).

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Pyhjärven kaupungilla ei ole huomauttamista käräjäoikeuden esitysluonnokseen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 10

- Oulun käräjäoikeuden lausuntopyyntö ja käräjäoikeuden esitysluonnos (Liite 1 ja 2).

Kaupunginhallitus	§ 284	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 99	12.04.2021

Vastaselitys Pohjois-Suomen HAO:lle / Ppky Selänteen yhtymävaltuuston päätöksestä 12.11.2020 § 19

2434/00.01.00/2020

KHALL 14.12.2020 § 284

Ppky Selänne on todennut valmistellessaan palvelurakennemuutostusta, että kuntataloutta on leimannut viime vuodet jatkuva kireys, mihin ovat vaikuttaneet heikko suhdannetilanne ja verotulojen hidastunut kasvu, valtiontalouden tervehdyttämistoimenpiteet, kuntien tehtävien ja velvoitteiden lisääminen, muuttoliike sekä ikääntymiskustannusten asteittainen nousu. Näistä syistä kunnat ja kuntayhtymät ovat viime vuosina tehneet säästöjä ja tehostaneet toimintaansa.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen jäsenkuntien erittäin tiukka talous tilanne edellyttää jatkossakin kuntayhtymältä tiukkaa talouskuria ja myös taloudellisia tasapainottamistoimenpiteitä. Kuntayhtymän toimintaa tulee tehostaa ja samalla huolehtia lähipalvelujen järjestämisestä kustannustehokkaasti.

Kuntayhtymähallitus päätti 26.8.2020 § 107 käynnistää taloudellisista ja tuotannollisista syistä johtuen koko kuntayhtymää koskevat yhteistoimintaneuvottelut. Jäsenkuntien taloudellisen tilanteen ja kuntayhtymän toiminnan ja rakenteiden uudelleenjärjestelyjen vuoksi yhteistoimintamenettely käydään koko kuntayhtymän alueella. Yhteistoimintaneuvottelujen tavoitteena oli saada vähintään 1,8 miljoonan euron vuotuinen pysyvä kustannussäästö, joka rakentuu palveluverkkoa ja -rakennetta koskevilla toimenpiteillä.

Kuntayhtymän yhteistyötoimikunta oli päättänyt 7.9.2020 aloittaa yhteistoimintamenettelyn eli yhteistoimintaneuvottelut. Samalla toimikunta päätti, että neuvottelut käydään kuntayhtymän viranhaltijajohdon ja työntekijöiden edustajien välillä ja että neuvottelujen lopputulos käsitellään yhteistyötoimikunnan kokouksessa.

Neuvottelut on käyty ajalla 7.9. - 16.10.2020 (seitsemänä päivänä). Neuvottelujen lopputulos on käsitelty yhteistyötoimikunnassa 21.10.2020. Yhteistyötoimikunta päätti, että yhteistoimintaneuvottelut on käyty L työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa mukaisesti ja työnantaja on täyttänyt yt-lain edellyttämän yhteistoimintavelvoitteen. Yhteistyötoimikunta totesi myös, että neuvottelut päättyivät erimielisinä.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymähallitus 29.10.2020 § 139 esitti yhtymävaltuustolle, että kuntayhtymän palvelurakennetta muutetaan seuraavasti;

1. Kuntayhtymän akuuttivuodeosastotoiminta keskitetään Pyhäjärven 25 paikkaiseen vuodeosastoon. Muutos aloitetaan

Kaupunginhallitus	§ 284	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 99	12.04.2021

1.1.2021 alkaen. Haapajärven vuodeosaston toiminta päättyy 31.5.2021 mennessä.

2. Kuntayhtymän lääkäripäivystys keskitetään Haapajärvelle. Muutos edellyttää uusien tilojen tekemistä ja valmistumista Haapajärvelle.

3. Kuntayhtymän arviointipaikat keskitetään Reisjärven 12 paikaiseen arviointiyksikköön. Muutos aloitetaan 1.1.2021 alkaen. Haapajärven arviointiyksikön toiminta päättyy 31.5.2021 mennessä. Pyhäjärven arviointia tarvitsevat asiakkaat ohjataan Reisjärven arviointiyksikköön 1.1.2021 alkaen.

4. Kuntayhtymän vuorohoitopaikat järjestetään omana toimintana, ostopalveluna/palvelusetelillä ja perhehoitona.

5. Reisjärven kunnan ennaltaehkäisevä suun ja hampaiden terveydenhuolto hoidetaan pääsääntöisesti liikkuvalla hammashoitoyksiköllä 1.1.2021 alkaen. Muut suun ja hampaiden terveydenhuollon palvelut järjestetään Reisjärven kuntalaisille Haapajärven hammashoitolassa 1.1.2021 alkaen. Muutos edellyttää uusien hammashoitolan tilojen tekemistä ja valmistumista Haapajärvelle myöhemmin.

6. Välinehuolto keskitetään Haapajärvelle. Muutos edellyttää uusien tilojen tekemistä ja valmistumista Haapajärvelle.

7. Lääkekeskusten toiminta loppuu ja Pyhäjärvelle jää osastofarmasia. Muutos tapahtuu 31.5.2021 mennessä.

8. Kuntayhtymän kotihoitoa ja kotisairaaloimintaa vahvistetaan 6 sairaanhoitajalla ja 4 lähihoitajalla. Toteuttaminen aloitetaan 1.12.2020 alkaen.

9. Kuntayhtymän varahenkilöstöpankkia kasvatetaan 5 sairaanhoitajalla ja 5 lähihoitajalla. Toteuttaminen aloitetaan 1.12.2020 alkaen.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen hallituksen päätökseksi äänestyksen (äänet 5-4) tuloksena tuli kuntayhtymäjohtajan päätösehdotus.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymävaltuusto 12.11.2020 § 19 päätti äänestystuloksella 9-8 palvelurakennemuutoksista Haapajärven kokouksessa tekemän vastaesityksen mukaisesti seuraavasti:

1. Kuntayhtymän akuuttivuodeosastotoiminta keskitetään pääosin Pyhäjärven 25 paikaiseen vuodeosastoon 01.01.2021 alkaen.

2. Kuntayhtymän lääkäripäivystys keskitetään Haapajärvelle.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 284
§ 99

14.12.2020
12.04.2021

Muutos

edellyttää uusien tilojen tekemistä ja valmistumista Haapajärvelle.

3. Haapajärvellä akuuttivuodeosasto- ja arviointiyksikkö muutetaan 15paikkaiseksi hybridiosastoksi 01.01.2021 alkaen nykyisen akuuttiosaston tiloihin kunnes uusi hybridiosasto valmistuu.

4. Pyhäjärven arviointia tarvitsevat asiakkaat ohjataan Reisjärven arviointiyksikköön 01.01.2021 alkaen.

5. Reisjärven arviointiyksikön toiminnan muuttamisesta 12 paik- kaiseksi hybridiosastoksi käydään yt-neuvottelut. Tämän jälkeen yhtymävaltuusto päättää sen toiminnan muuttamisesta. Kiireetön lääkäripäivystys toteutetaan Reisjärvellä viitenä päivänä viikossa.

6. Kuntayhtymän vuorohoitopaikat järjestetään omana toiminta- na, ostopalveluna/palvelusetelillä ja perhehoitona.

7. Kuntayhtymän suun ja hampaiden terveydenhuollon palvelut järjestetään kunnittain kuten tähän asti.

8. Välinehuolto keskitetään Haapajärvelle. Muutos edellyttää uu- sien tilojen tekemistä ja valmistumista Haapajärvelle.

9. Lääkekeskuksen toiminta loppuu ja Pyhäjärvelle jää osastofar- masia. Muutos tapahtuu 31.05.2021 mennessä.

10. Kuntayhtymän kotihoito ja kotisairaaloimintaa vahvistetaan tarvittavalla määrällä sairaanhoitajia ja lähihoitajia. Toiminta aloi- tetaan 01.12.2020.

11. Kuntayhtymän varahenkilöpankkia kasvatetaan viidellä sai- raanhoitajalla ja viidellä lähihoitajalla. Toteuttaminen aloitetaan 01.12.2020.

Jukka Tikanmäki, Helena Kinnunen, Kaarlo Paavola, Jarmo Halo- nen, Martti Savolainen, Mirja-Liisa Hynninen, Eeva-Riitta Pappila ja Raija Leppäharju ilmoittivat jättävänsä päätöksestä yhteisen eriävän mielipiteen.

Eriävänä mielipiteenä he esittivät seuraavaa:

"Haapajärven esityksen kustannusvaikutuksia ei ollut selvitetty riittävän tarkasti. Kuitenkin tehdyistä suuntaa antavista laskelmis- takin selviää, että Haapajärven esitys lisää Reisjärven ja Pyhäjär- ven kustannuksia eikä tuo säästöjä. Haapajärven esitys ei nouda- ta Yt-neuvottelun tulosta. Tältä osin valtuuston päätös on yhteis- toimintalain vastainen". Allekirjoitettu eriävä mielipide liitettiin pöy- täkirjan liitteeksi.

Esityslistan liitteenä nro 12 on kuntayhtymävaltuuston päätös 11.12.2020 § 19 liitteineen.

Kaupunginhallitus	§ 284	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 99	12.04.2021

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää tehdä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle valituksen Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen kuntayhtymävaltuuston päätöksestä 12.11.2020 § 19 ja hyväksyä kokouksessa esitetyn luonnoksen Pyhäjärven kaupungin valitukseksi asiassa.

Kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessa jaetun valituksen tehdyin tarkennuksin lähetettäväksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Ppky Selänteen yhtymävaltuuston päätöksestä 12.11.2020 § 19.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Pöytäkirjan liitteenä nro 10

- kaupunginhallituksen hyväksymä valitus liitteineen lähetettäväksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Ppky Selänteen yhtymävaltuuston päätöksestä 12.11.2020 § 19.

KHALL 12.04.2021 § 99

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 23.3.2021 saapuneessa kirjeessä dnro 20361/03.04.04.10/2020 varataan tilaisuus Pyhäjärven kaupungille antaa vastaselitys 13.4.2021 mennessä valituksenalaisen päätöksen tehneeltä viranomaiselta pyydettyyn ja toimitettuun lausuntoon ja täydennykseen jotka lähetetty oheisena tiedoksi.

Asiakirjat ovat nähtävissä hallinto-oikeudessa ja niistä toimitetaan pyydettyäessä kopioita.

Vastaselityksen voi palauttaa hallinto-oikeuteen kirjeitse, sähköpostilla tai sähköisen asiointipalvelun kautta.

Liitteenä nro 10

- Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kirje 23.3.2021 dnro 20361/03.04.04.10/2020 (Ppky Selänteen lausunto ja täydennys Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle liitteineen).

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Pyhäjärven kaupunki antaa seuraavan vastaselityksen asiassa

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 284	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 99	12.04.2021

Hallinto-oikeudelle:

Pyhjäjärven kaupunki yhtyy PPKY Selänteen kuntayhtymähallituksen lausuntoon, jonka mukaan Pyhjäjärven kaupungin tekemä kunnallisvalitus asiassa tulisi hyväksyä. Yhtymävaltuuston päätös 12.11.2020 § 19 on syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

Teuvo Nymanin antamaan selitykseen kaupunginhallitus ei näe tarvetta ottaa kantaa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan asian osalta kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan asian osalta kokouksessa.

Pöytäkirjan liitteenä nro 11

- Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kirje 23.3.2021 dnro 20361/03.04.04.10/2020 (Ppky Selänteen lausunto ja täydennys Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle liitteinen)

Kaupunginhallitus

§ 100

12.04.2021

Aloite / Esitys Sydänmerkki -aterioiden käyttöönotosta kaupungin ruokapalveluissa

2657/00.04.02/2021

KHALL 12.04.2021 § 100

Kaupunginhallitukselle on 29.3.2021 saapunut Pyhäjärven Sydänyhdistys ry:n lähettämä aloite, jossa esitetään Sydänmerkki-aterioiden käyttöönottoa kaupungin ruokapalveluissa.

Sydänmerkin taustaorganisaatiot ovat Sydänliitto ja Diabetesliitto. Sydänmerkki- järjestelmä perustuu tuoteryhmiin ja niitä on kaiken kaikkiaan yli 50. Jokaisella tuoteryhmällä on omat ravitsemuskriteerit, joissa puututaan terveyden ja ravitsemuksen kannalta olennaisiin seikkoihin. Kriteerit perustuvat tutkittuun ravitsemustietoon, ravitsemussuosituksiin ja puolueeton asiantuntijaryhmä kehittää kriteereitä jatkuvasti tieteen ja ruokavalikoiman kehityksessä.

Sydänmerkki on EU:ssa rekisteröity ravitsemusväite ja se on ainoa symboli Suomessa, joka kertoo tuotteen ravitsemuksellisesta laadusta.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen teknisten palveluiden valmisteltavaksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 101

12.04.2021

Tiedoksiannot

2584/07.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 101

– **Suomen Kuntaliitto:**

Yleiskirjeet:

7.4.2021, 6/2021 / Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit 2021 -
Vaalipiirikohtaiset kuntapäivät 14.9.2021

luettavissa internet-osoitteessa:

<https://www.kuntaliitto.fi/yleiskirjeet-ja-lausunnot/yleiskirjeet>– **Pohjois-Pohjanmaan TE-toimisto:****Työllisyyskatsaus 2/2021**

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta 2/2021

	%	Muutos helmikuu 2020 / helmikuu 2021	hlöä / %
Koko maa	12,4		
Pohjois-Pohjanmaa	12,7		4012/20
Pyhäjärvi	14,0		21/8
Haapajärvi	9,6		108/42
Kärsämäki	11,1		1/1

– **Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä:**

Hallituksen pöytäkirja 22.3.2021.

Luettavissa internet-osoitteessa: <https://ktweb.ppsHP.fi/>**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksiannot tiedokseen saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 102

12.04.2021

Muut esille tulevat asiat

2586/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 102

Ei muita asioita.

Kaupunginhallitus

§ 103

12.04.2021

Kokouksen päättäminen

2585/00.02.01/2021

KHALL 12.04.2021 § 103

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.02.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 15.4.2021, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat)

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät

79-84, 90-91, 93, 96, 98-103

HValL 3 §:n 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen peruste

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Pykälät

85-87, 89, 92, 94-95, 97

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Pyhäjärven
Ollintie 26
86800 Pyhäsalmi
hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Oikaisuvaatimus on tekijän allekirjoitettava ja siinä on ilmoitettava kotikunta, postiosoite, puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena

päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kulluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

VALITUSOSOITUS

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointipalvelu.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asian osainen sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnallisvalitus, pykälät

Hallintovalitus, pykälät

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

PL 189 (Isokatu 4) 90101 Oulu

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puh. 029 56 42800

Fax. 029 56 42841

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kulluttua kirjeen lähettämistä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asiointista viran omaistoinnissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kulluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla yleisessä tietoverkossa.

Julkista hankintaa koskeva valitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä

Pöytäkirjantarkastajat:

tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankinta lain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisu. Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hankintaoikaisu, pykälät

88

Hankintaoikaisuviranomaisen

Pyhäjärven
Ollintie 26
86800 Pyhäsalmi
hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi

Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain mukaisen kynnysarvon. Valitus Markkinaoikeudelle on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusviranomaisen

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puh. 029 56 43300
Fax 02956 43314

Pykälät

88

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, kotikunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luetava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava **1)**: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan