



Pyhäjärven kaupunginhallitus
Ollintie 26
86800 Pyhäsalmi

Viite: Poikkeaminen MRL 171 - 174 luku

Asia: POIKKEAMINEN TILALLA 626-403-32-68

TILA RIIHIKALLIO 626-403-32-68 sijaitsee Pyhäjärvellä Pyhäjärven rannassa. Alueella on voimassa osayleiskaava jossa rakennuspaikka on merkitty RA eli loma-asuinrakentaminen. Kiinteistölle on poikkeamisella myönnetty vakituisen asumisen rakennusoikeus v. 2017 uudisrakennushankkeen lupaprosessin yhteydessä. Tähän mennessä on rakennusoikeutta käytetty poikkeamisella myönnetyn 320m² verran. Aulakoski hakee lupaa rakentaa talousrakennuksen, hevostalli 40m². Poikkeamista haetaan rakennuslupakäsittelyä varten.

Hakijan tulee huomioida, että MRL 174 §:n 2 momentin mukaisesti poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun poikkeamislupapäätös on saanut lainvoiman.

Rakentamisessa tulee noudattaa rakennusmääräyksiä ja haja-asutusalueen jätevesi-asetusta ja määräyksiä. Puollan myönteisen päätöksen antamista poikkeamiseen rakentaa hevostalli 40m².

Liitteet: lainhuuto, karttaote, kaavaote

Pyhäjärvi 27.5.2021

Sami Laukkanen
tekninen johtaja

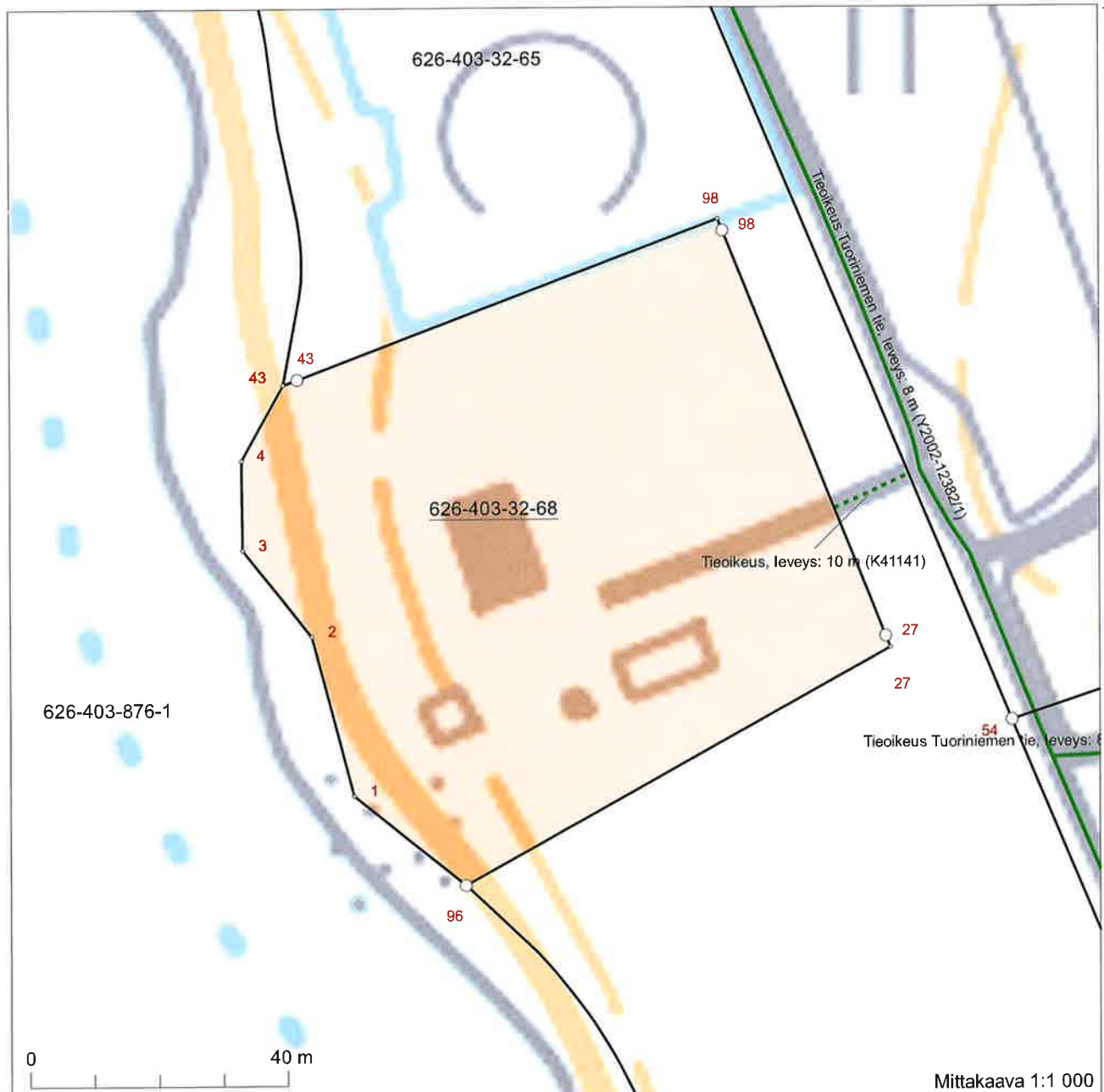


Kiinteistötunnus: 626-403-32-68
 Nimi: Riihikallio
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Pyhäjärvi (626)
 Palstojen lukumäärä: 1

Rekisteriyksikön alueella on yleiskaava.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 27.5.2021.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
 toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



7055058