



kaupunginhallitus
Ollintie 26
86800 Pyhäsalmi

Viite: Poikkeaminen MRL 171-174 luku

Asia: LAUSUNTO POIKKEAMISHAKEMUKSESTA

Pyhäjärven kaupungin kaavoitusviranomaisena tekninen lautakunta ilmoittaa, että HAKARANTA 626-403-18-91 sijaitsee kaava-alueen ulkopuolella.

Kaisa ja Lauri Säkkinen hakevat lupaa rakentaa 12.4m² laajennuksen vapaa-ajan asunnolle hakemuksellaan pvm. 31.5.2021.

Rakennuspaikka täyttää Pyhäjärven rakennusjärjestyksen 2008 kohdat 3.2, 4.1. Tilalla HAKARANTA (626-403-18-91 on v. 2005 rakennettu loma-asunto 64m² ja sauna 20m². Laajennukselle on rakennusjärjestyksen kohdan 4.2 mukaan rakennusoikeutta jäljellä. Hakemukseen on virheellisesti merkitty hakijoiden omistaman toisen tilan rekisterinumero.

Haettu rakentaminen on kaava-alueen ulkopuolista rakentamista, jossa laajennetaan olemassa olevaa rakennusta. Rakennuspaikka rajoittuu Parkkimanjärven rantaan. Poikkeamisvalta on kaupungilla.

Rakentamisessa tulee noudattaa rakennusmääräyksiä ja haja-asutusalueen jätevesi-asetusta.

Puollan myönteisen päätöksen antamista poikkeamiseen rakentaa 12.4m² suuruinen laajennus olemassa olevaan vapaa-ajan asuntoon.

LIITTEET:

lainhuuto, liite 1. KTJ-tuloste, liite 2.

7.6.2021

Sami Laukkanen
tekninen johtaja



| | |
|-----------------------|-----------------|
| Kiinteistötunnus: | 626-403-18-91 |
| Nimi: | Hakaranta |
| Rekisteriyksikkölaji: | Tila |
| Kunta: | Pyhäjärvi (626) |
| Palstojen lukumäärä: | 1 |

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.6.2021.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

