

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 44  
§ 157

15.06.2021  
21.06.2021

## **Investointimäärärahojen tarkistukset vuodelle 2021**

2394/02.02.00/2020

TEKLA § 44

Kaupunki on varannut uimahallin allasosaston peruskorjaukseen määrärahaa 100 000 € vuoden 2021 investointibudjettiin.

Allasosasto kärsi elokuun 2020 tulipalossa savuvahinkoja ja on sen vuoksi remontoitava sisäosiltaan katosta lattiaan. Vakuutusyhtiö on maksanut päivän arvoon perustuvana kertakorvauksena allashuoneen katon, seinien ja valaistuksen korvauksena 21 000 €. Allashuoneen ilmanvaihdon kertakorvaus on 20 500 € ja koko palovahingon sähköjen korvaus on 53 000 €. Yhteensä kaupungille maksettu rahakorvaus on 94 500 €.

Paloalueen rakennustyöt ja LVI-työt ovat kokonaan korvattavaa jälleenrakentamista jonka vakuutusyhtiö maksaa kaupungin suorittamia laskuja vastaan.

Sähköurakka on solmittu 77 250 € kokonaissummaltaan ja pakolliset asennukset kellarin osalta tilataan erikseen. Allasosaston uusi ilmanvaihtokoneratkaisu on hankittu 68 355 € ja sen lisäksi varaus rakenteellisille töille sekä rakennusteknisille muutoksille ja automatiikalle 19 800 € eli yhteensä 88 155 €.

Allasosaston peruskorjaukseen katon ja seinien sekä valaistuksen osalle on laskettu 36 500 € ja allas- ja käytävien lattiakorjaukselle 30 700 €

Kustannuksia toukokuun loppuun mennessä palovahingon kustannuspaikalle on kirjattu 26 355,24 € ja peruskorjauksen kustannuspaikalle 10 293,29 € sekä tuleva varaus kellarin sähkötöille 10 000 € yhteensä 46 648,53 €.

Rahoitettavaa korjauskustannusta on laskettu olevan 288 418 €. Budjetissa oli 100 000 € ja maksettu korvaus 94 500 €, joten lisärahan tarve uimahallin investoinnille on 94 000 €.

Kaupunki on varannut 450 000 € keskuskoulun osan 2 peruskorjaukselle v. 2021. Määrärahaa 8.6.2021 mennessä on käytetty 379 470 €. Budjetissa on jäljellä 70 530 € työn loppuun saattamiselle.

Osan 2 peruskorjauksessa on vielä tehtävänä vesikatteen uusiminen koko osan 2 alueelta sekä kotitalouden luokkien ja kahden luokkahuoneen peruskorjaus alkaen syksyllä 2021. Edellä mainittujen työvaiheiden kustannusarvio on 345 600 €. Budjetissa on jäljellä 70 530 €.

Lisämäärärahan tarve keskuskoulun osan 2 investoinnille on

137 535 €. Noin puolet jäljellä olevasta kustannuksesta jää toteutuvaksi vuoden 2022 puolella.

**Teknisen johtajan päätösehdotus:**

1. Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että uimahallin investoinnille myönnetään lisämääräraha 94 000 € vuoden 2021 investointibudjettiin.
2. Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että keskuskoulun osan 2 peruskorjaukselle myönnetään lisämääräraha 137 535 € vuoden 2021 investointibudjettiin.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL 21.06.2021 § 157

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää:

1. ehdottaa valtuustolle, että uimahallin investoinnille myönnetään lisämääräraha 94 000 € vuoden 2021 investointibudjettiin.
2. ehdottaa valtuustolle, että keskuskoulun osan 2 peruskorjaukselle myönnetään lisämääräraha 137 535 € vuoden 2021 investointibudjettiin.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.