

Kaupunginhallitus

AIKA 21.06.2021 klo 17:00 - 20:04**PAIKKA** Hybridikokous**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
149	Kokouksen avaaminen	298
150	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	299
151	Pöytäkirjantarkastajien valinta	300
152	Työjärjestyksen hyväksyminen	301
153	Kaupunginvaltuuston kokouksen 19.4.2021 päätösten täytäntöönpano	302
154	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	307
155	Kuntavaalien 2021 tuloksen vahvistaminen	308
156	Laadintaohjeet talousarviosta 2022 sekä taloussuunnitelmasta 2023-2024	310
157	Investointimäärärahojen tarkistukset vuodelle 2021	317
158	Kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laaditun sopimuksen hyväksyminen / Leppämäki Wind Farm Oy	319
159	Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen / Leppämäen tuulipuisto	320
160	Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen kiinteistöstä 626-401-55-2 / Vuokraaja Leppämäki Windfarm Oy	321
161	Yritysvaikutusten arviointilomakkeen käyttöönotto	323
162	Laina-anomus siltarahoituslainalle hankkeeseen / Pyhäjärven Pohti r.y.	324
163	Löytöeläinkotipalvelut / Ostopalvelusopimus	326
164	Hyvinvointijohtajan viran auki julistaminen	327
165	Edustajien ja lääkäreiden nimeäminen vuoden 2021 kutsuntoihin	328
166	Vuoden kylä 2021	332
167	Poikkeaminen tilalla 626-403-32-68	333
168	Poikkeaminen tilalla 626-402-32-307	335
169	Poikkeaminen tilalla 626-403-18-91	337
170	Tiedoksiannot	339
171	Muut esille tulevat asiat	340
172	Kokouksen päättäminen	341

Kaupunginhallitus

21.06.2021

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Kauranen Asko Hynninen Mirja Koski Heikki Pappila Eeva-Riitta Kurtén Kjell Leppäharju Raija Mykkänen Teija Kiviniemi Henrik Kinnunen Kirsti Tikanmäki Jukka Jussinniemi Jouni Torssonen Asko	Puheenjohtaja Khall II varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Kaupunginjohtaja Hallintosihteeri Kvalt puheenjohtaja Kvalt I varapuheenjohtaja Kvalt II varapuheenjohtaja	 Teams Teams Teams Saapui klo 17.29
POISSA	Leskinen Jorma	Khall I varapuheenjohtaja	Työeste

ALLEKIRJOITUKSETAsko Kauranen
PuheenjohtajaKirsti Kinnunen
Pöytäkirjanpitäjä**KÄSITELLYT ASIAT**

149 - 172

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Heikki Koski

Mirja Hynninen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)
Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 24.6.2021,
www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Kirsti Kinnunen
hallintosihteeri

Kaupunginhallitus

§ 149

21.06.2021

Kokouksen avaaminen

2580/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 149

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.00.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

2581/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 150

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhjäjärven kaupungin hallintosäännön (7.12.2020 § 84) 124.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 124.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 124.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 124.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 128 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsitteelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun vara-jäsenelle.

Hallintosäännön 129.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 132 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 151

21.06.2021

Pöytäkirjantarkastajien valinta

2582/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 151

Hallintosäännön 143.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä kaupunginhallituksen jäsentä.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Koski ja Mirja Hynninen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus

§ 152

21.06.2021

Työjärjestyksen hyväksyminen

2583/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 152

Hallintosäännön (7.12.2020 § 84) 134.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesitystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimita voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä oli paikalla asiantuntijana asian nro 8 "Laadintaohjeet talousarviosta 2022 sekä taloussuunnitelmasta 2023-2024" kohdalla klo 17.00-17.16.

Kaupunginhallitus

§ 153

21.06.2021

Kaupunginvaltuuston kokouksen 19.4.2021 päätösten täytäntöönpano

2588/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 153

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96.1 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta vastaamiseen olennaisen osana kuuluu päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muuten voivat johtaa valituksiin.

Valvonta kohdistuu samoihin seikkoihin, joiden perusteella voi kuntalain 135 §:n nojalla tehdä kunnallisvalituksen, eli menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Vaikka päätös ei olisikaan kuntalain mukaan valituskelpoinen, se voi kuitenkin vaatia täytäntöönpanotoimia ja siten kunnanhallituksen laillisuusvalvontaa.

KuntaL 143 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuutta koskevan KuntaL 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Silloinkaan kun päätös pannaan täytäntöön ennen sen lainvoimaisuutta, täytäntöönpano ei yleensä voi tapahtua ennen pöytäkirjan tarkastamista. Tämä koskee myös päätöksiä, jotka kuntalain mukaan on pantava tai voidaan heti panna täytäntöön.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan on kirjattu seuraavat pykälät:

- § 13 Kokouksen avaaminen

- § 14 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

- § 15 Pöytäkirjantarkastajien valinta

- § 16 Työjärjestyksen hyväksyminen

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa päätökset §:t 13 - 24 tehdyiksi lain ja valtuuston työjärjestyksen mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on § 16 kohdalla päättänyt yksimielisesti käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 17 Mahdollinen rikollinen menettely luottamustoimen ulkopuolella**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Päätös laitettiin kuntalain 86.1 §:n mukaisesti täytäntöön välittömästi.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 18 Pyhäjärven kaupungin ja tytäryhtiöiden tilintarkastuspalveluiden hankinta**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 19 Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen / Murtomäki 2-tuulipuisto

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esiteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 20 Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen /
Nurmesnevan tuulipuisto****Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esiteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 21 Lainatakauksen myöntäminen Pyhäjärven
Virkkulankylälle**

Täytäntöönpanon yhteydessä korjataan kirjoitusvirhe, joka on tapahtunut kaupunginhallituksen tekemän esityksen valmistelussa. Virheellinen muoto kohdan 1. esitystekstissä on ollut:

1. Pyhäjärven kaupunki myöntää Virkkulankylä Oy:lle Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:lta otettavalle 2.691.523 euron lainalle kaupungin omavelkaisen takauksen. Laina-aika on 41 vuotta. Pyhäjärven kaupungin takaus kohdistuu Pyhäjärvelle rakennettavaan ARA-vuokrataloon. Investoinnilla kehitetään kuntalaisille tarjottavia vuokra-asuntopalveluita.

Oikea muoto esityksen kohtaan 1, jonka sisältö on myös johdantotekstissä tuotu esille, kuuluu:

1. Pyhäjärven kaupunki myöntää Virkkulankylä Oy:lle **rahoituslaitokselta** otettavalle 2.691.523 euron **korkotukilainalle** kaupungin omavelkaisen takauksen. Laina-aika on 41 vuotta. Pyhä-

järven kaupungin takaus kohdistuu Pyhäjärvelle rakennettavaan ARA-vuokrataloon. Investoinnilla kehitetään kuntalaisille tarjottavia vuokra-asuntopalveluita.

Viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe. Khall esityksen 12.4.2021 § 90 johdantotekstissä on tuotu selkeästi ilmi, että kyseessä on korkotukilaina ja että ARA:n rooli on lainan korkotukikelpoisuuden toteaminen.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n sääntämänä valitusaikana.

Kaupunginhallitus päättää korjata kirjoitusvirheenä sanamuodon khall esityksen kohdan 1. osalta oikeaan muotoon:

1. Pyhäjärven kaupunki myöntää Virkkulankylä Oy:lle rahoituslaitokselta otettavalle 2.691.523 euron korkotukilainalle kaupungin omavelkaisen takauksen. Laina-aika on 41 vuotta. Pyhäjärven kaupungin takaus kohdistuu Pyhäjärvelle rakennettavaan ARA-vuokrataloon. Investoinnilla kehitetään kuntalaisille tarjottavia vuokra-asuntopalveluita.

Kaupunginhallitus päättää korjata kirjoitusvirheen kaupunginhallituksen 12.4.2021 § 90 pöytäkirjassa ja valtuuston 19.4.2021 § 21 pöytäkirjassa hallintolain 51.1 §:n mukaisesti. Alkuperäisiin pöytäkirjoihin khall 12.4.2021 § 90 ja kvalt 19.4.2021 § 21 tehdään korjausmerkinnät.

Pöytäkirjaotteet korjatuista pöytäkirjoista toimitetaan Kuntarahoitukselle.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 22 Uuden varavaltuutetun nimeäminen

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säättämänä valitusaikana.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 23 Valtuutettujen aloitteet

Valtuutetun aloite / Kansanliike Pyhäjärvi ry ja Pyhäjärven Vasemmisto ry valtuustoryhmät pyytävät kaupunkia huolehtimaan ja valvomaan Terveyskeskuksemme monipuolisesta toiminnasta. Lisäksi he pyytävät, että kaupunki järjestää pikaisesti kuntalaisille tiedotustilaisuuden sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämisen tämänhetkisestä tilanteesta / Kansanliike Pyhäjärvi ry ja Pyhäjärven Vasemmisto ry

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen hallintopalveluiden valmisteltavaksi.

Uuden valtuuston aloittaessa voidaan tiedotustilaisuus järjestää yhteistyössä sosiaali- ja terveyspalvelut järjestävän PPKY Selänteen kanssa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 154

21.06.2021

Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat

2587/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 154

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä viranhaltijapäätökset ajalta 20.5.2021-16.6.2021 sekä teknisen lautakunnan pöytäkirjan 18.5.2021 §:t 27-38 että hyvinvointilautakunnan pöytäkirjan 18.5.2021 §:t 46-56 tiedoksi ja

2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Keskusvaalilautakunta

§ 79

16.06.2021

Kaupunginhallitus

§ 155

21.06.2021

Kuntavaalien 2021 tuloksen vahvistaminen

2574/00.00.00/2021

KESKVLTK § 79

Keskusvaalilautakunta vahvistaa vaalin tuloksen 3. päivänä vaalien jälkeen klo 18.00 aloitettavassa kokouksessaan, vaaliL 95 §. Tässä kokouksessa suoritetaan myös tarvittavat vaalilain 90 §:n mukaiset arvonnat.

Keskusvaalilautakunnan on viipymättä:

1) julkaistava vaalien tulos laittamalla sen sisältävä pöytäkirja valitusosoituksineen kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululle seitsemän päivän ajaksi;

2) annettava luettelo valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään valtuustolle ja tiedotettava siitä sillä tavalla kuin kunnan ilmoitukset kunnassa saatetaan tiedoksi; sekä

3) annettava tieto vaalien tuloksesta oikeusministeriölle sen määrämällä tavalla.

Keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:

Suoritetaan tarvittavat arvonnat ja vahvistetaan vaalin tulos.

Päätös:

Jos äänimäärät ja vertausluvut ovat yhtä suuret, ratkaistaan niiden keskinäinen järjestys arpomalla. Arvottiin yhtä suuren äänimäärän saaneiden kesken, arvottavien lista, liite 1. Samoja vertauslukuja ei ollut ehdokkailla, joten siitä ei ollut arvottavaa.

Vaalilain 95 §:n mukaan vahvistetaan 13.6.2021 toimitetun kuntavaalin tulos pöytäkirjan liitteen 2 tulosteen KT26 mukaisesti valitut valtuutetut ja varavaltuutetut vertausluvuttain.

Julkaistaan vaalien tulos ilmoitustaululla, kaupungin nettisivuilla kuulutukset ja Pyhäjärven Sanomissa. Kirjataan oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään.

Vaalitietojärjestelmän tuloslaskentajärjestelmästä tulostetaan arkistointia varten kaikki raportit: KT10, KT11, KT20, KT21, KT22, KT23, KT24, KT25, KT26, KT27, KT29, KT30, KT31, KT 32, KT36, KT41, KT80, KT82, KT85, KT 90 ja KT91.

KHALL 21.06.2021 § 155

Pöytäkirjantarkastajat:

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 79
§ 155

16.06.2021
21.06.2021

Keskusvaalilautakunta antaa vaalilain 95 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaisesti kunnallisvaalien 2021 tuloksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Pyhjäjärven kaupungissa oli 13.6.2021 toimitetuissa kunnallisvaaleissa 4144 äänioikeutettua. Ennakkoääniä annettiin 1431 ja vaalipäivänä 857 ääntä, yhteensä äänesti 2288 (55,2 %) henkilöä.

Liitteenä nro 1
- Kuntavaalit 2021 tulos.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus antaa Kuntavaalit 2021 tuloksen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Laadintaohjeet talousarviosta 2022 sekä taloussuunnitelmasta 2023-2024

2603/02.02.00/2021

KHALL 21.06.2021 § 156

Kuntalain 110 §:n (410/2015) mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. *Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä.* Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. *Tässä määräjassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.* *Kuntarakenteissa tarkoitetun uuden kunnan alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa kuntajaon muutoksen voimaantulosta.* Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kaupunginhallitus hyväksyi 4.6.2018 sekä kaupunginvaltuusto päätti 26.6.2018 Pyhäjärven kaupunkistrategiasta 2030. Pyhäjärven uusi strategia ulottuu vuoteen 2030 saakka. Strategia perustuu valmisteluprosessin kautta tunnistettuihin tulevaisuuden muutostekijöihin ja sisältää Pyhäjärven kehittämisen pitkän aikavälin tahtotilan, johon yhteisesti sitoudutaan.

Pyhäjärven kaupunkistrategian 2030 strategisiksi painopisteiksi on valittu:

1. Saavutettavuudesta, infrastruktuurista ja osaamisesta vetovoimaa,

2. Elinvoimasta ja hyvinvoinnista pitovoimaa,
3. Kaupunkikonsernin tasapainoinen talous ja konserniyhtiöiden rooli elinvoiman edistämässä,
4. Alueellinen yhteistyö ja vuorovaikutus.

Taloussuunnitelma laaditaan talousarvion kanssa samanaikaisesti, joten vuosi 2022 on samalla talousarviovuosi ja taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimille tehtäväkohtaiset toiminnalliset tavoitteet, sitovat määrärahat, tuloarviot ja tunnusluvut. Tavoitteet johdetaan Pyhjäjärven kaupunkistrategiasta 2030. Tavoitteiden ja mittarien laadinnassa on tehtävä jatkuvaa arviointia siitä ovatko tavoitteet ja mittarit selkeitä ja ajantasaisia.

Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio otetaan bruttomääräisenä. Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat.

Talousarvion laadinnassa on noudatettava Suomen Kuntaliiton päivitettyä Kuntien ja Kuntayhtymien talousarvion laatimissuosituksia.

Talouden tasapainottamisen yhteydessä päätetyt toimenpiteet otetaan huomioon talousarviovuoden 2022 sekä taloussuunnitelmavuosien 2023 - 2024 laadinnassa.

Talousarvion laadinnassa tulee kiinnittää erityisesti huomiota toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden asettamiseen ja niiden mittaamiseen. Perustelutekstien tulee olla tiiviit ja yhdenmukaiset vuoden 2022 talousarvion taulukoiden kanssa vertailtavuuden, raportoinnin sekä tarkastuslautakunnan ja valtuuston suorittaman arvioinnin helpottamiseksi. Kaupunkistrategian tavoitteiden jalkauttamiseen kiinnitetään huomioita vuoden 2022 talousarvion laadinnan yhteydessä, tarvittaessa edelleen kehittäen talousarviovuodelle ja useammalle vuodelle asetettavia tavoitteita ja niiden toteutumista mittaavia mittareita.

Pyhjäjärven kaupungin vuoden 2020 tilinpäätös sisältää ylijäämää noin 1,17 M€. Taloussuunnitelmakauden talouden tasapainoon vaikuttaa esim. sote-uudistuksen voimaantulo sekä kuntaan kohdistuvat tuulivoimainvestointien kautta saatavat kiinteistöverotulot. Kuntalain mukaan kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Valtionosuudet

Suomen Kuntaliiton ennakkolaskelman kuntien valtionosuusra-

hoituksesta vuonna 2022 (26.5.2021) mukaan Pyhäjärven kaupungin vuoden 2022 valtionosuudet ovat tämän hetkisen arvion mukaan noin 20,2 miljoonaa euroa. Valtionosuudet kasvavat noin 5,1 % vuodelle 2022. Valtionosuuksia korottavat muun muassa 2,2 prosentin indeksikorotus (165 M€), kustannustenjaon tarkistus (246 M€), verotulomenetysten kompensatioiden kasvu (178 M€) sekä tehtävämuutokset (107 M€). Kokonaisuudessa valtionosuuksien arvioidaan kasvavan noin 500 miljoonaa euroa vuodelle 2022. *Edellä mainitut valtionosuuslisäykset liittyvät joko kuntien kasvaneisiin kustannuksiin tai tulomenetyksiin, eivätkä ne siten paranna kuntien taloustilannetta. Vuoden 2022 valtionosuudet eivät sisällä vuosista 2020 ja 2021 poiketen koronatukia.*

Valtionosuudet, M€

TP 2019	16,6
TP 2020	19,5
TA 2021	19,5
TA 2022	20,2

Kuntaliitto päivittää kuntakohtaista vuoden 2022 ennakkollista valtionosuuslaskelmaa seuraavan kerran syksyn aikana. Lopulliset päätökset vuoden 2022 valtionosuudesta tehdään aivan vuoden 2021 lopussa.

Verotulot

Pyhäjärven kaupungin tuloveroprosentti on ollut 19,75 % vuosina 2007 - 2016. Talouden tasapainottamisohjelman yhteydessä yhtenä tasapainottamistoimenpiteenä päätettiin tuloveroprosentin korottamisesta yhdellä prosenttiyksiköllä, jonka jälkeen vuodesta 2017 alkaen Pyhäjärven kaupungin tuloveroprosentti on ollut 20,75 %. Vuodelle 2020 tuloveroprosenttia korotettiin 21,75 %:iin. Valtion vetäytyminen kuntapalveluiden rahoituksesta lisäsi merkittävästi kuntien veronkorotuspaineita.

Toisena tasapainottamistoimenpiteenä verotulojen osalta päätettiin korottaa vuodelle 2017 yleisen ja muun asumisen kiinteistövero 1,30 %:iin (aikaisemmin 1,00 %), rakentamattoman asuinpaikan veroprosenttia 4 %:iin (aikaisemmin 3 %) sekä voimalaitoksen veroprosenttia 3,10 %:iin (aikaisemmin 2,85 %). Vuodelle 2020 kiinteistöveroprosentteja korotettiin muun asuinrakennuksen osalta 1,40 %:iin ja rakentamattoman rakennuspaikan osalta 6,0 %:iin.

Talousarviovuoden 2022 verotuloja arvioitaessa on käytetty Suomen Kuntaliiton toukokuussa antamaa veroennustetta. Verovuodesta 2018 alkaen luonnollisten henkilöiden ja yritysten tuloverotuksessa on siirrytty verovelvolliskohtaiseen verotuksen valmistumiseen (ns. verotuksen joustava valmistuminen). Verotus ei enää päätykään kaikilla verovelvollisilla samaan aikaan esimerkiksi lokakuun lopussa vaan joustavasti kesä - lokakuun välillä. Tämän johdosta myös veronpalautusten ja jäännösverojen maksaminen

jaksottuu eri tavalla kuin nykyisin, joka vaikuttaa tilitysten jaksottumiseen. Verotulojen arviointiin vaikuttaa myös yleinen talouden kehitys, hallituksen päätökset sekä talouspolitiikka. Paikallisia muuttujia verotulokehityksessä ovat elinkeinotoiminnan vireys ja muutokset, mutta taustalla vaikuttaa myös vahvasti yleismaailmallinen taloustilanne.

Kunnallisvero, M€

TP 2019	14,33	tuloveroprosentti 20,75 %
TP 2020	15,80	tuloveroprosentti 21,75 %
TA 2021	14,8	tuloveroprosentti 21,75 %
TA 2022	14,8	tuloveroprosentti 21,75 %

Osuus yhteisöverosta, M€

TP 2019	4,15
TP 2020	4,73
TA 2021	3,7
TA 2022	3,0

Kiinteistövero, M€

TP 2019	1,25
TP 2020	1,18
TA 2021	1,29
TA 2022	1,29

Verotulot yhteensä, M€

TP 2019	19,73
TP 2020	21,72
TA 2021	19,79
TA 2022	19,09

Maksut ja taksat

Talousarviovalmistelun yhteydessä lautakunnissa käydään läpi kaikki maksut ja taksat. Ne tarkistetaan yleisen kustannustason kehitystä tai lainsäädännön enimmäistasoa vastaaviksi. Uudet käyttö- ja palvelumaksut on valmisteltava/esitettävä talousarvion laadinnan yhteydessä.

Käyttötalous

Pyhjäjärven kaupungin talousarvion 2022 laadinnassa lähdetään siitä, että aikaisemmin päätetyt tasapainottamiseen liittyvät toimenpiteet laitetaan täytäntöön talousarviota ja taloussuunnitelmaa laadittaessa.

Kunnallinen yleinen virka- ja työehtosopimus KVTES 2020 – 2021 on voimassa 1.4.2020 – 28.2.2022.

Pyhjäjärven kaupungin taloudellisen kantokyvyn turvaamiseksi lähdetään kaupungin palvelujen osalta siitä, että merkittäviä säästöjä tullaan hakemaan vuodelle 2022 sekä henkilöstörakenteen että palvelutason leikkausten kautta.

Hankintoihin on suhtauduttava kriittisesti. Palvelujen hankintoja kilpailutetaan aktiivisesti huomioiden mm. kunta- ja seutuyhteistyön sekä ostopalvelujen mahdollisuudet.

Osallistuva budjetointi on toimintatapa, jossa asukkaat otetaan mukaan yhteisiä verovaroja koskevaan keskusteluun, suunnitteluun ja päätöksentekoon. Sen toteuttamiseen ei ole olemassa yhtä ainoa oikeaa menetelmää, vaan sitä voidaan toteuttaa monin eri tavoin. Pyhjäjärven kaupunki toteuttaa Pyhjäjärvi-markkinointiin liittyvän toimenpiteen osana osallistuvan budjetoinnin toimintamallia.

Sosiaali- ja terveystalvet (Selännepalvetut)

Pyhjäjärven kaupungin, Haapajärven kaupungin, Reisjärven kunnan sekä Kärsämäen kunnan valtuustot ovat hyväksyneet Peruspalvelukuntayhtymä Selänneen uuden perussopimuksen. Uudistettu perussopimus on tullut voimaan 1.8.2020. Perussopimuksen mukaan kuntayhtymän ylin päättävä elin on yhtymävaltuusto.

Pyhjäjärven kaupungin taloudellisen kantokyvyn turvaamiseksi lähdetään myös sosiaali- ja terveystalvetjen osalta siitä, että kustannusleikkauksia tullaan tekemään vuoden 2022 aikana sekä palvelurakenteen, henkilöstörakenteen että palvelutason leikkausten kautta.

Investointiraami

Vuoden 2022 investointeihin käytetään nettomääräisesti korkeintaan 0,7 M€:a. Vuosien 2023 - 2024 investointiraamit tulevat olemaan vastaavanlaisia. Investointimäärä täsmentyy talousarvion laadinnan yhteydessä.

Konserni

Uuden kuntalain myötä tytäryhteisöön kohdistuvalla omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Talousarviossa ja –suunnitelmassa esitetään omana kokonaisuutenaan kuntakonsernin kannalta olennaisia tulevia tapahtumia ja niiden taloudellisia vaikutuksia. Tällaisia voivat olla konserniyhteisöjen investoinnit, yhtiöjärjestelyt, myönnettävät ja realisoituvat takaukset ja muut vastuut ja velvoitteet.

Tytäryhteisöille annetaan valmisteluvastuu tavoitteiden johtamisesta Pyhjäjärven kaupunkistrategiasta 2030.

Valmisteluaikataulu

Kaupunginhallitus linjaa talousarvion laadintaohjeet 21.6.2021.

Toimialueet antavat ehdotukset talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi syyskuun aikana, viimeistään lokakuun alussa. Toimialueiden esitykset talousarvioiksi käydään läpi johtoryhmässä ennen talousarvioiden vientiä lautakuntiin.

Johtoryhmän ja kaupunginhallituksen talousarvionvalmisteluun varataan lokakuu – marraskuun puoliväli.

Kaupunginvaltuusto päättää veroprosenteista viimeistään lokakuun lopussa. Kiinteistöverolain mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kaupunginhallitus antaa esityksen kaupunginvaltuustolle talousarviosta 2022 sekä taloussuunnitelmasta 2023 - 2024 22.11.2021.

Kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2022 talousarviosta ja vuosien 2023 – 2024 taloussuunnitelmasta **13.12.2021**.

Liitteenä nro 2

- Pyhäjärven kaupungin laadintaohjeet talousarviosta 2022 sekä suunnitelmavuosista 2023 – 2024.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä talousarvion perusteet vuodelle 2022 sekä esityksen taloussuunnitelman perusteista vuosille 2023 – 2024 lähtökohtana löytää merkittäviä toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia ja kustannussäästöjä.

Laadintaohjeet on valmisteltu kaupunkistrategian mukaisesti itsenäisen Pyhäjärven näkökulmasta, jossa kaupunki omalla elinvoimatyöllään tuo hyvinvointia asukkailleen. Samalla talousarvion tulee kuitenkin täyttää kuntalain 110 §:n mukainen tasapainovaatimus, jota viime vuosien talousarvioissa ei ole pystytty saavuttamaan.

Talouden tasapainottamista jatketaan ja tasapainottamisohjelman yhteydessä päätetyt toimenpiteet otetaan huomioon talousarviovuoden 2022 sekä taloussuunnitelmavuosien 2023 - 2024 laadinnassa.

Vuoden 2022 investointeihin käytetään nettomääräisesti korkeintaan 0,7 M€:a. Vuosien 2023 - 2024 investointiraamit tulevat olemaan vastaavanlaisia.

Päätös:

Kaupunginhallitus

§ 156

21.06.2021

Jukka Tikanmäki saapui kokoukseen klo 17.29.

Kaupunginhallitus piti kokoustaun klo 17.29-17.40.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 1

- Pyhäjärven kaupungin laadintaohjeet talousarviosta 2022 sekä suunnitelmavuosista 2023 – 2024.

Tekninen lautakunta	§ 44	15.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 157	21.06.2021

Investointimäärärahojen tarkistukset vuodelle 2021

2394/02.02.00/2020

TEKLA § 44

Kaupunki on varannut uimahallin allasosaston peruskorjaukseen määrärahaa 100 000 € vuoden 2021 investointibudjettiin.

Allasosasto kärsi elokuun 2020 tulipalossa savuvahinkoja ja on sen vuoksi remontoitava sisäosiltaan katosta lattiaan. Vakuutusyhtiö on maksanut päivän arvoon perustuvana kertakorvauksena allashuoneen katon, seinien ja valaistuksen korvauksena 21 000 €. Allashuoneen ilmanvaihdon kertakorvaus on 20 500 € ja koko palovahingon sähköjen korvaus on 53 000 €. Yhteensä kaupungille maksettu rahakorvaus on 94 500 €.

Paloalueen rakennustyöt ja LVI-työt ovat kokonaan korvattavaa jälleenrakentamista jonka vakuutusyhtiö maksaa kaupungin suorittamia laskuja vastaan.

Sähköurakka on solmittu 77 250 € kokonaissummaltaan ja pakolliset asennukset kellarin osalta tilataan erikseen. Allasosaston uusi ilmanvaihtokone- ja ratkaisu on hankittu 68 355 € ja sen lisäksi varaus rakenteellisille töille sekä rakennusteknisille muutoksille ja automatiikalle 19 800 € eli yhteensä 88 155 €.

Allasosaston peruskorjaukseen katon ja seinien sekä valaistuksen osalle on laskettu 36 500 € ja allas- ja käytävien lattiakorjaukselle 30 700 €

Kustannuksia toukokuun loppuun mennessä palovahingon kustannuspaikalle on kirjattu 26 355,24 € ja peruskorjauksen kustannuspaikalle 10 293,29 € sekä tuleva varaus kellarin sähkötöille 10 000 € yhteensä 46 648,53 €.

Rahoitettavaa korjauskustannusta on laskettu olevan 288 418 €. Budjetissa oli 100 000 € ja maksettu korvaus 94 500 €, joten lisärahan tarve uimahallin investoinnille on 94 000 €.

Kaupunki on varannut 450 000 € keskuskoulun osan 2 peruskorjaukselle v. 2021. Määrärahaa 8.6.2021 mennessä on käytetty 379 470 €. Budjetissa on jäljellä 70 530 € työn loppuun saattamiselle.

Osan 2 peruskorjauksessa on vielä tehtävänä vesikatteen uusiminen koko osan 2 alueelta sekä kotitalouden luokkien ja kahden luokkahuoneen peruskorjaus alkaen syksyllä 2021. Edellä mainittujen työvaiheiden kustannusarvio on 345 600 €. Budjetissa on jäljellä 70 530 €.

Lisämäärärahan tarve keskuskoulun osan 2 investoinnille on

Tekninen lautakunta	§ 44	15.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 157	21.06.2021

137 535 €. Noin puolet jäljellä olevasta kustannuksesta jää toteutuvaksi vuoden 2022 puolella.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

1. Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että uimahallin investoinnille myönnetään lisämääräraha 94 000 € vuoden 2021 investointibudjettiin.
2. Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että keskuskoulun osan 2 peruskorjaukselle myönnetään lisämääräraha 137 535 € vuoden 2021 investointibudjettiin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL 21.06.2021 § 157

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

1. ehdottaa valtuustolle, että uimahallin investoinnille myönnetään lisämääräraha 94 000 € vuoden 2021 investointibudjettiin.
2. ehdottaa valtuustolle, että keskuskoulun osan 2 peruskorjaukselle myönnetään lisämääräraha 137 535 € vuoden 2021 investointibudjettiin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 158

21.06.2021

Kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laaditun sopimuksen hyväksyminen / Leppämäki Wind Farm Oy

2680/10.03.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 158

Pyhäjärven kaupunkistrategiassa strategiseksi tavoitteeksi on asetettu energia-alan osalta edellytysten luominen uusiutuvan energian monipuoliselle tuotannolle ja varastoinnille. Kaupungin talouden ja elinvoiman kannalta tuulivoimarakentaminen ja tuulivoimatuotanto tuovat uusia mahdollisuuksia niin maanomistajille, alueen yrityksille kuin kaupungille veronsaajanakin.

Kaupunki ja Leppämäki Wind Farm Oy ovat neuvotelleet kaavoituksen käynnistämisestä Leppämäen tuulivoimapuiston osalta. Suunnittelualueen koko on alustavasti noin 1000 ha ja tulevien voimaloiden määrä arviolta 5 kpl. Puiston kehittäjänä toimii Megatuuli Oy.

Sopimuksen mukaan Leppämäki Wind Farm Oy vastaa osayleiskaavan laatimisen ja osayleiskaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan. Tavoitteena on, että osayleiskaavaehdotus valmistuu vuoden 2022 loppuun mennessä. Muut sopimuksen ehdot käyvät ilmi liitteenä olevasta sopimusluonnoksesta.

Liitteenä nro 3

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laaditun sopimuksen luonnos / Leppämäki Wind Farm Oy.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen 3 mukaisen sopimuksen kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä Pyhäjärven kaupungin ja Leppämäki Wind Farm Oy:n välille koskien Leppämäen tuulivoimapuiston aluetta.

Päätös:

Raija Leppäharju esitti, että laadittua sopimusta kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä ei hyväksytä Pyhäjärven kaupungin ja Leppämäki Wind Farm Oy:n välille koskien Leppämäen tuulivoimapuiston aluetta. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 2

- kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä laadittu sopimus Pyhäjärven kaupunki / Leppämäki Wind Farm Oy.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus

§ 159

21.06.2021

Kaavoituksen vireilletulosta päättäminen / Leppämäen tuulipuisto

2680/10.03.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 159

Megatuuli Oy on esittänyt Pyhäjärven kaupungille tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laadintaa Pyhäjärven Leppämäen tuulivoimapuiston suunnittelualueelle Osayleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena.

Pyhäjärven kaupunki laittaa vireille tuulivoiman osayleiskaavan työnimellä Leppämäki. Tavoitteena on, että osayleiskaavaehdotus valmistuu v. 2022 loppuun mennessä.

Kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä valmistellun sopimuksen hyväksymistä käsitellään samassa kaupunginhallituksen kokouksessa.

Liitteenä nro 4

- kartta / Leppämäen tuulivoimahankkeen hankealue

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Megatuuli Oy:n kaavoitusaloitteen ja päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää aloittaa kaavaprosessin Leppämäen tuulipuiston osayleiskaavan laatimiseksi.

Valtuuston päätös julkaistaan MRL:n 63 §:n ja MRA 30 §:n mukaisena kaavamuutoksen vireilletulon ilmoituksena.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 160

21.06.2021

Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen kiinteistöstä 626-401-55-2 / Vuokraaja Leppämäki Windfarm Oy

2680/10.03.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 160

Pyhäjärven Leppämäen alueelle on ehdotettu suunniteltavaksi tuulivoimapuisto. Hankealueella on myös kaupungin omistama tila Notko 626-401-55-2, josta kaupunki ja Leppämäki Wind Farm Oy ovat neuvotelleet maanvuokrasopimuksen. Leppämäki Wind Farm Oy on Megatuuli Oy:n tytäryhtiö.

Vuokran kohteena oleva kiinteistö on metsätalousmaata. Sopimusluonnoksessa sovitaan mm. vuokra-alueen käytöstä, vuokra-alueen luovutuksesta, sopimuksen irtisanomisesta, vuokran määrästä, purkuvakuuksista ja korvausvastuista. Sopimusluonnoksen mukaan hankkeen omistaja asettaa voimakohtaisen purkuvakuuden. Vuokranantajalla on oikeus harjoittaa vuokra-alueella normaalia metsä- ja maatalouslainsäädännön mukaisia metsä- ja maataloutta. Vuokranantajalla on lisäksi mm. oikeus maa-ainesten ottoon kiinteistöllään. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2070 saakka. Vuokranantajan sopimuksen irtisanomiskeuksissa on huomioitu hankkeen etenemisen kannalta keskeiset askelmat.

Pyhäjärven kaupunkistrategian strategisena tavoitteena on resurssiviisas Pyhäjärvi, jonka osalta kaupunki sitoutuu energiakäänneen tekemiseen. Käytännössä kaupunki on edistänyt asiaa mm. uusiutuvan energian ja energian varastoinnin investointien houkuttelemisella Pyhäjärvelle. Tuulivoiman rakentaminen edistää myös tasapainoisen kaupunkitalouden strategista tavoitetta, sillä tuulivoimapuistot tuovat toteutuessaan merkittäviä kiinteistöverotulojen lisäyksiä kaupungille.

Liitteenä nro 5

- vuokrasopimusluonnos Pyhäjärven kaupungin ja Leppämäki Wind Farm Oy:n välille liitteineen.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen 5 mukaisen vuokrasopimuksen kiinteistöstä NOTKO 626-401-55-2 Pyhäjärven kaupungin ja Leppämäki Wind Farm Oy:n välille.

Vuokrasopimuksen ehdot ovat liitteenä olevan luonnoksen mukaiset.

Päätös:

Raija Leppäharju esitti, että kaupunginhallitus ei hyväksy vuokrasopimusta kiinteistöstä Notko 626-401-55-2 Pyhäjärven kaupungin ja Leppämäki Wind Farm Oy:n välille. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 3

- vuokrasopimus Pyhäjärven kaupungin ja Leppämäki Wind Farm Oy:n välille liitteineen.

Yritysvaikutusten arviointilomakkeen käyttöönotto

2702/00.01.03/2021

KHALL 21.06.2021 § 161

Kaupungin päätöksentekoprosesseissa tehtävät päätökset ovat usein mittavia ja laajoja, ja ne vaikuttavat monin tavoin kuntalaisiin ja kunnan talouteen. Vaikutusten ennakoarvioinnilla tarkoitetaan päätösesitysten vaikutusten arviointia etukäteen ja se on osa kunnan talouden ja toiminnan suunnittelua ja toteutuksen arviointia.

Pyhäjärvellä on käytössä päätösten ennakkovaikutusten arviointi (EVA), jota käytetään erillisenä valmisteluasiakirjana merkittävässä päätöskokonaisuuksissa. EVAssa tarkastellaan mm. kuntalaisvaikutuksia, ympäristövaikutuksia, organisaatio- ja henkilöstövaikutuksia ja taloudellisia vaikutuksia. Taloudellisiin vaikutuksiin kuuluvat myös yritysvaikutukset, eli se miten kunta mahdollistaa alueellaan yritystoimintaa ja miten päätökset vaikuttavat yritystoimintaan.

Yritysvaikutusten arviointia tehdään osana tavallista asioiden valmistelua, mutta erillisen arviointilomakkeen hyödyllisyyttä on tarkasteltu. Kaupungin elinkeinotoimi on hyödyntänyt Suomen Yrittäjät ry:n asiantuntemusta arviointilomakkeen suunnittelussa Pyhäjärven tarpeisiin, erityisesti rakennemuutos huomioiden.

Valmistellussa lomakkeessa kartoitetaan valmistellun päätösesityksen vaikutuksen nykyisiin tai mahdollisesti paikkakunnalle sijoittuviin yrityksiin. Lisäksi lomakkeessa on liitteenä ohje yritysvaikutusten arviointilomakkeen soveltamisesta.

Esityslistan liitteenä nro 6
- lomake yritysvaikutusten arvioinnista.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että liitteen 6 mukainen lomake yritysvaikutusten arvioinnissa otetaan käyttöön 1.8.2021 lähtien. Lomaketta käytetään kaupungin päätösasioiden valmistelussa lomakkeen ohjeen mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 4
- lomake yritysvaikutusten arvioinnista.

Kaupunginhallitus

§ 162

21.06.2021

Laina-anomus siltarahoituslainalle hankkeeseen / Pyhäjärven Pohti r.y.

2701/02.05.03/2021

KHALL 21.06.2021 § 162

Pyhäjärven Pohti r.y. anoo Pyhäjärven kaupungilta 82.000 euron väliaikaista lainarahoitusta skeittiparkin rakentamiseen.

Pyhäjärven Pohti r.y.:n hankkeen tarkoituksena on rakentaa skeittaajille, rullaluistelijoille ja scoottaajille harrastuspaikka Pyhäsalmen taajamaan urheilukentän läheisyyteen. Rahoitukseen sisältyy myös skeittiparkkiin liittyvät laite- ja materiaalihankinnat. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat noin 125.700 euroa (sis. alv:n), johon Pyhäjärven Pohti r.y. on hakenut hanketukea Keskipiste-Leader ry:ltä. Hanketuki yleishyödylliselle investointihankkeelle on 65 %. Hanke toteutetaan vuoden 2021 kesän ja syksyn aikana.

Hankkeen suunnittelussa on ollut mukana nuorisopalvelut sekä pyhäjärviset nuoret. Myös kaupungin tekniset palvelut ovat hankkeessa aktiivisesti mukana. Hankkeen tarkoituksena on tarjota harrastusmahdollisuuksia lapsille ja nuorille sekä lisätä kaupungin vetovoimaisuutta harrastusmahdollisuuksien tarjonnassa. Hankkeella on myös tavoitteena maaseudun elinvoimaisuuden kehittäminen.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään (7.12.2020 § 81) antanut kaupunginhallitukselle vuonna 2021 valtuudet myöntää rekisteröidyille yleishyödyllisille yhteisöille lyhytaikaista lainaa. Laina voidaan myöntää olemassa olevan rahoituspäätöksen perusteella enintään vuodeksi kerrallaan EU-rahoitteisten tai niihin verrattavien hankkeiden maksuvalmiuden turvaamiseksi. Hankkeen vuosikustannusarvion tulee olla yli 8.000 €. Lainasta peritään nostohetken mukainen, Euribor 6 kk (360) korko.

Vakuudeksi edellytetään yhdistyksen yleisen kokouksen päätös kassalainan ottamisesta kaupungilta ja velkakirjaan hallituksen virallinen allekirjoitus. Hankkeen jatkuessa laina voidaan uudistaa tarvittaessa kaupunginhallituksen päätöksellä. Laina on maksettava takaisin kokonaisuudessaan heti, kun hanke on päättynyt ja hankesuunnitelman mukaiset maksatukset on saatu.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Pyhäjärven kaupunki perii antamistaan takauksista vuotuista takausprovisiota.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus päättää myöntää Pyhäjärven Pohti r.y.:lle lyhytaikaista lainaa maksuvalmiuden turvaamiseksi 82.000 euroa. Lainaa voidaan myöntää olemassa olevan rahoituspäätöksen perusteella enintään vuodeksi kerrallaan EU-rahoitteisten hankkeiden maksuvalmiuden turvaamiseksi. Lainan korko on Euribor 6 kk (360), mutta vähintään 0 %. Laina-aika on lainan nostopäivästä 31.12.2021 saakka.

Lainan vakuudeksi edellytetään johtokunnan kokouksen päätös kassalainan ottamisesta kaupungilta ja velkakirjaan yhdistyksen virallinen allekirjoitus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 163

21.06.2021

Löytöeläinkotipalvelut / Ostopalvelusopimus

2698/02.08.00/2021

KHALL 21.06.2021 § 163

Eläinsuojelulain (1996/247) mukaan kunnan on huolehdittava alueellaan irrallaan tavattujen ja talteenotettujen koirien ja kissojen sekä muiden vastaavien pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten tilapäisen hoidon järjestämisestä.

Talteenotettua eläintä on säilytettävä vähintään 15 päivän ajan, minkä jälkeen kunnalla on oikeus myydä, muutoin luovuttaa tai lopettaa eläin.

Kunnalla on oikeus periä eläimen omistajalta tai haltijalta korvaus eläimen talteenotosta, hoidosta ja mahdollisesta lopettamisesta aiheutuneista kustannuksista.

Jos poliisille on tehty metsästyslain (615/93) 55 §:ssä tarkoitettu ilmoitus koiran talteenotosta, tulee poliisin ilmoittaa talteenotosta kunnan löytöeläinten talteenottoaikaan.

Löytöeläinkotipalvelun tuottaja on irtisanonut 22.3.2021 ostopalvelusopimuksen päättymään 30.6.2021. Uuden palvelutuottajan kanssa on neuvoteltu toiminnan jatkumisesta.

Kaupunginjohtaja päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kokouksessa jaettavan löytöeläinkotipalvelujen ostopalvelusopimuksen Pyhäjärven kaupungin ja Eläinpalvelut Hanta Halosen välillä.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan asian osalta kokouksessa.

Pöytäkirjan liitteenä nro 5
- löytöeläinkotipalvelujen ostopalvelusopimus Pyhäjärven kaupungin ja Eläinpalvelut Hanta Halosen välillä.

Kaupunginhallitus

§ 164

21.06.2021

Hyvinvointijohtajan viran auki julistaminen

2699/01.01.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 164

Hyvinvointijohtaja Jukka Lehtosaari on irtisanoutunut hyvinvointijohtajan virasta 1.9.2021 lukien. Viran täyttöö ja sijaisjärjestelyitä on valmisteltu viime kuukausina. Hyvinvointilautakunta nimesi 18.5.2021 kokouksessa asiaan valmistelutyöryhmän, joka on valmistellut rekrytoinnin aloitustoimenpiteitä.

Kaupunki on hankkinut rekrytointiin ja valintaan liittyvät asiantuntijapalvelut Arespartnersilta. Rekrytoinnissa pyritään ottamaan mahdollisimman hyvin huomioon hyvinvointipalveluiden muuttuva toimintaympäristö, jossa mm. hyvinvoinnin ja terveyden (HYTE) edistäminen on korostunut viime vuosina entistä monipuolisemmin kuntien perustehtävänä.

Kaupungin hallintosäännön 42 §:n mukaan hyvinvointijohtajan valitsee kaupunginvaltuusto. Hallintosäännön 41 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomais. Viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan, julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus.

Hakuilmoitus hyvinvointijohtajan virkaan esitellään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

1) julistaa hyvinvointijohtajan viran haettavaksi toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen. Virka julistetaan haettavaksi pe 6.8.2021 klo 15:00 mennessä.

2) nimeää haastattelutyöryhmään tulevan kaupunginhallituksen puheenjohtajan, tulevan hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2.

Edustajien ja lääkäreiden nimeäminen vuoden 2021 kutsuntoihin

2697/00.04.00/2021

KHALL 21.06.2021 § 165

Asevelvollisuuslain (1438/2007) 12 §:n mukaan kutsunnassa määritetään asevelvollisen palvelukelpoisuus.

Asevelvollisuuslain 19 §:n mukaan aluetoimisto asettaa kutsuntojen toimittamista varten toimialueelleen vuodeksi kerrallaan vähintään yhden kutsuntalautakunnan, jossa on puheenjohtaja ja kaksi jäsentä. Kutsuntalautakunnan puheenjohtajan tulee olla asevelvollisuusasioihin perehtynyt virassa oleva upseeri, jolla on kokemusta asevelvollisuusasioiden käsittelemisestä. Muista jäsenistä toisen tulee olla asevelvollisuusasioihin perehtynyt sotilasvirassa palveleva henkilö ja toisen jäsenen sen kunnan edustaja, jonka kutsunanalaisia kutsuntatoimitus koskee. Lisäksi jäsenistä ainakin yhden tulee olla aluetoimiston virkamies. Kutsuntalautakunta on päätösvaltainen, kun läsnä ovat puheenjohtaja ja molemmat muut jäsenet.

Asevelvollisuuslain 22 §:ssä määritellään kutsuntaan liittyvät kunnan tehtävät. Kunnan tulee aluetoimiston esityksestä järjestää:

- 1) asevelvollisten ennakkoterveystarkastus terveyskeskuksessa tai muussa tarkastukseen soveltuvassa paikassa;
- 2) yksi lääkäri kutsuntatoimitukseen; ja
- 3) soveltuvat tilat kutsuntojen toimittamista varten.

Kunnan tulee lisäksi nimetä kutsuntalautakuntaan kunnan edustaja ja tälle tarpeellinen määrä varahenkilöitä.

Kirjeellään 28.5.2021 Kainuun Prikaatin Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimisto pyytää Pohjois-Pohjanmaan kuntia nimeämään nuoriso- tai sosiaalityöhön perehtyneitä kunnan edustajia vuoden 2021 kutsuntalautakuntiin kutsuntakuulutuksen ajankohden mukaisesti.

Lisäksi kuntia pyydetään nimeämään tarpeellinen määrä (1-2) varahenkilöitä.

Asevelvollisuuslain 15 §:n mukaan kutsunnan ajasta ja paikasta ilmoitetaan kutsuntakuulutuksella, joka on nähtävillä Puolustusvoimien verkkosivuilla ja kunnan ilmoitustaululla vähintään kaksi viikkoa ennen kutsuntoja sekä kutsuntojen ajan. Tarpeen mukaan kuulutus voidaan pitää nähtävänä myös muulla tavoin. Kunnat voivat harkintansa mukaan laittaa kuulutuksen näkyville esimerkiksi verkkosivuilleen.

Kutsuntakuulutuksen mukaan kutsunnat ovat Pyhäjärvellä keskiviikkona 6.10.2021 seurakuntakeskuksessa. Kutsuntapäivä aloitetaan klo 09.00 Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun

aluetoimiston johtamalla avaustilaisuudella, johon kunnalta, seurakunnalta ja poliisilta pyydetään lyhyt tervehdys kutsunanalaisille.

Kuntia pyydetään huomioimaan, että sotiemme veteraanien korkean iän vuoksi heidän tervehdyksen asiat tuotaisiin kunnan tervehdyksen yhteydessä kunnan haluamalla tavalla. Mikäli veteraaneilla on mahdollista olla tilaisuudessa läsnä, heidät esiteltäisiin kunnan tervehdyksen yhteydessä ja varataan mahdollisuus käyttää puheenvuoro.

Kutsuntojen järjestelyjä ohjaavassa Puolustusvoimien asiakirjassa ohjeistetaan tervehdyksen sisältö seuraavasti: "Kunnan, kaupungin ja seurakunnan puheenvuorojen tulisi olla lyhyitä kannustavia tervehdyksiä. Kunnan edustajan ei tulisi käsitellä sosiaalisia etuuksia omassa puheenvuorossaan, koska kutsuntahenkilöstö esittää ne myöhemmin kutsuntainfossa. Seurakunnan edustajaa tulee muistuttaa, ettei tervehdyksen tule sisältää julistuksellisia osoioita."

Lisäksi syksyn kutsunnoissa kunnilla on mahdollisuus pitää tietoiskuja kutsunanalaisille iltapäivän aikana (esim. ravitsemus- ja liikunta asiaa tai muuta ajankohtaista asiaa kunnasta).

Asevelvollisuuslakiin perustuen pyydetään nimeämään yhteistyössä terveyskeskuksen johtavan lääkärin (vast.) kanssa kutsuntalääkäri kutsuntatoimitukseen.

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimisto esittää, että vakiintuneen tavan mukaisesti kunta tai seurakunta tai molemmat yhdessä järjestävät kutsuntatilaisuudessa tarjoilun kutsunanalaisille. Kutsunanalaisien kutsuntapäivä alkaa klo 8.45 ja kutsunanalaisien määrystä riippuen tilaisuus kestää noin klo 14.00 - 16.00 asti (=koulupäivä). Tämän johdosta tulisi harkita mahdollisuutta tarjota avaustilaisuuden kahvin ja pullan lisäksi myös lounas läheisellä koululla tai jollain muulla joustavalla tavalla.

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimisto ilmoittaa yhteyshenkilölle kutsuntatilaisuuden henkilömäärän viimeistään kaksi viikkoa ennen kutsuntapäivää.

Aluetoimisto on pyytänyt tiedot kunnan kutsuntalautakuntaan määräämistä henkilöistä, kutsuntalääkäristä sekä kutsuntajärjestelyjen yhteyshenkilöstä Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimistoon 2.8.2021 mennessä.

Lisäyksenä aiempiin vuosiin, kutsuntatilaisuuden avaukseen myös paikalle kunnan valmissuunnittelusta vastaava henkilö.

KORONA- epidemiatilanteen jatkuessa syksyyn tai sen aiheuttamista muutoksista syksyn 2021 kutsuntoihin on vaikea ennustaa.

Mahdollisia vaikutuksia kutsuntoihin ovat:

- kokoontumisrajoitukset mahdollistavat vain alle 50 henkilön tilaisuudet, jolloin muutamien kuntien osalta kutsunanalaiset jaetaan useampaan ryhmään. Tällöin kutsuntapäivän pituus voi jatkua myöhempään kuin tavallisesti.
- mikäli kutsuntapäivä jaetaan useampaan osaan, varsinaista avaustilaisuutta kahvitukseen ei pidetä.
- koottuja kahvituksia tai ruokailuita ei voida järjestää.
- Ruokailu ei voi olla ns. "buffet"- lounasta ei voida toteuttaa.
- Aikalisätoiminnan ja liikuntatoimen testaustoiminnan estyminen.

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimisto on yhteydessä ilmoittamiinne yhteyshenkilöihin, jos epidemiatilanne sen vaatii.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

1. määrätä Pyhäjärven kaupungin edustajaksi vuoden 2021 kutsuntalautakuntaan Juha Ahon ja varaedustajaksi Marko Pehkonen.
2. nimetä kutsuntalääkäriksi Sanna Kärkkäisen;
3. nimetä Pyhäjärven kaupungin tervehdyksen esittäjän kutsuntojen avaustilaisuudessa 6.10.2021 klo 9.00;
4. järjestää kutsuntatilaisuudessa kutsunanalaisille kahvituksen ja lounaan Pyhäjärven seurakunnan kanssa yhdessä sopien ; ja
5. pyytää Oulun poliisilaitosta nimeämään tervehdyksen tuojan tilaisuuteen;
6. nimeää kutsuntajärjestelyistä vastaavaksi yhteyshenkilöksi talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilän.
7. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Kaupungin valmiussuunnittelusta vastaavana henkilönä tilaisuudessa on paikalla kaupunginjohtaja.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-2 ja 4-6.

Kohta 3 Kaupunginhallitus: nimesi Pyhäjärven kaupungin tervehdyksen esittäjäksi kutsuntojen avaustilaisuudessa 6.10.2021 klo 9.00 kaupunginvaltuuston puheenjohtajan.

Kaupungin valmiussuunnittelusta vastaavana henkilönä tilaisuudessa on paikalla kaupunginjohtaja.

Kohta 7: Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 166

21.06.2021

Vuoden kylä 2021

2700/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 166

Vuoden kylä on nimetty Pyhäjärvellä vuodesta 1987 alkaen. Vuoden kylän nimeämisellä kaupunginhallitus haluaa arvostaa haja-alueiden asukkaiden ponnistuksia kylien elinkelpoisuuden ja viihtyvyyden turvaamiseksi.

Asian on valmistellut kyläneuvoston asettama raati, johon on kuulunut yhteisöasiamies Eeva Vaskilampi, kaupunginhallituksen edustaja kyläneuvostossa Kjell Kurtén, kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi sekä vuoden kylä 2019 edustaja Erkki Ryyänen. Raati on tarkastellut kylien toimintaa kahden vuoden ajalta.

Raati on tehnyt esityksen perusteluineen Vuoden kylä 2021 kokouksessaan 16.6.2021. Esitys esitellään kaupunginhallituksen kokouksessa.

Vuoden kylä julkistetaan Pyhäjärvi-Seura ry:n järjestämässä Ollinpäivän juhlassa. Vuoden kylä-palkintona seuraa kiertopalkinto ja kiertopalkinnon pienoismalli sekä kunniakirja.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus nimeää Vuoden kylän 2021 kaupunginjohtajan kokouksessa tekemän ehdotuksen mukaisesti.

Vuoden kylän 2021 palkitseminen ja julkistaminen suoritetaan 1.8.2021 Ollinpäivän juhlassa.

Kaupunginhallitus valitsee edustajansa ko. tilaisuuteen.

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi vuoden kylän 2021, joka julkistetaan 1.8.2021 Ollinpäivän juhlassa.

Kaupunginhallitus valitsi edustajiksi ko. tilaisuuteen kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Jukka Tikanmäen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja Asko Kaurasen ja kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemen.

Kaupunginhallitus

§ 167

21.06.2021

Poikkeaminen tilalla 626-403-32-68

2639/10.03.00/2021

KHALL 21.06.2021 § 167

██████████ on hakemuksellaan 23.5.2021 hakenut poikkeamislupaa rakentaa hevostalliin tilalla (626-403-32-68).

Kyseessä on rakennusoikeuden ylittämisen vuoksi tehtävä poikkeaminen. Rakennushanke edellyttää kunnan toimivallassa olevaa poikkeamista rakennuslupaa varten.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää MRL 171 §:n mukaan poikkeuksen MRL:ssä säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista, jossa kysymys on uuden rakennuksen rakentamisesta tai olevan rakennuksen laajentamisesta ranta-alueelle.

Naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon, tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen MRL 173 §:n (18.3.2016/196) mukaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle poikkeaminen ei aiheuta eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Tekninen johtaja on 27.5.2021 antanut lausunnon, jonka mukaan esitetty rakentaminen on hyväksyttävissä ja hän puoltaa myönteisen päätöksen antamista poikkeamislupahakemukseen.

Liitteenä nro 7

- teknisen johtajan lausunto 25.5.2021 ja karttaote.

Poikkeamislupahakemus liitteineen nähtävillä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Koska poikkeamislupahakemuksen tarkoittama rakennuspaikka on oleva kaavan mukainen rakennuspaikka ja hakemuksen mukainen poikkeaminen käyttötarkoituksesta ei aiheuta MRL 171 §:n tarkoittamia haittoja.

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan rakentaa hevostalli 40 m² kiinteistöllä numero 626-403-32-68 RIIHIKALLIO, teknisen johtajan lausunnon ehdoin.

Kaupunginhallitus päättää MRL 174 §:n 2 momentin mukaisesti määrätä, että poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun poikkeaa-

Kaupunginhallitus

§ 167

21.06.2021

mislupapäätös on saanut lainvoiman.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan MRL 174 §:n mukaisesti tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan poikkeamisluvan hakijoille ilmoituksin, että kaupungin poikkeamispäätökseen voidaan soveltaa, mitä MRL 145 §:ssä säädetään lupa- ja valvontamaksusta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 6
- teknisen johtajan lausunto 25.5.2021 ja karttaote.

Kaupunginhallitus

§ 168

21.06.2021

Poikkeaminen tilalla 626-402-32-307

2639/10.03.00/2021

KHALL 21.06.2021 § 168

██████████ ovat hakemuksellaan 6.5.2021 hakeneet poikkeamislupaa rakentaa autotallin / varastorakennuksen tilalla (626-402-32-307). Tila sijaitsee Ruotasen asemakaavan korttelissa 2152 ja tontilla 9. Hakijat ovat päivittäneet hakemuksensa 26.5.2021.

Kyseessä on rakentaminen osin asemakaavan tontin istutettavaksi merkitylle alueelle. Rakennushanke edellyttää kunnan toimivallassa olevaa poikkeamista rakennuslupaa varten.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää MRL 171 §:n mukaan poikkeuksen MRL:ssä säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista, jossa kysymys on uuden rakennuksen rakentamisesta tai olevan rakennuksen laajentamisesta.

Naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon, tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen MRL 173 §:n (18.3.2016/196) mukaisesti.

Kiinteistön 626-402-32-267 omistajat Rakel ja Lauri Lampimäki ovat jättäneet muistutuksen 21.5.2021 ja tiedon muistutuksen voimassaolosta 2.6.2021, suoritetun uuden kuulemisen jälkeen. Lampimäet perustelevat kielteistä kantaansa talousrakennuksen rakentamiselle: kyseessä olevan uuden rakennuksen käyttö vähentäisi merkittävästi heidän tonttinsa houkuttelevuutta ja arvoa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle poikkeaminen ei aiheuta eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Tekninen johtaja on 4.6.2021 antanut lausunnon, jonka mukaan esitetty rakentaminen on hyväksyttävissä ja hän puoltaa myönteisen päätöksen antamista poikkeamislupahakemukseen.

Liitteenä nro 8

- teknisen johtajan lausunto 4.6.2021 ja karttaote.

Poikkeamislupahakemus liitteineen nähtävillä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Koska poikkeamislupahakemuksen tarkoittama rakennuspaikka on oleva kaavan mukainen rakennuspaikka ja hakemuksen mukainen poikkeaminen käyttötarkoituksesta ei aiheuta MRL 171

§:n tarkoittamia haittoja.

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan rakentaa autotalli/varasto talousrakennuksen 150 m² kiinteistöllä numero 626-402-32-307 TAVINPELTO, teknisen johtajan lausunnon ehdoin.

Kaupunginhallitus päättää MRL 174 §:n 2 momentin mukaisesti määrätä, että poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun poikkeamislupapäätös on saanut lainvoiman.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan MRL 174 §:n mukaisesti tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan poikkeamisluvan hakijoille ilmoituksin, että kaupungin poikkeamispäätökseen voidaan soveltaa, mitä MRL 145 §:ssä säädetään lupa- ja valvontamaksusta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä nro 7
- teknisen johtajan lausunto 4.6.2021 ja karttaote.

Kaupunginhallitus

§ 169

21.06.2021

Poikkeaminen tilalla 626-403-18-91

2639/10.03.00/2021

KHALL 21.06.2021 § 169

██████████ ovat hakemuksellaan 31.5.2021 hakenut poikkeamislupaa rakentaa laajennuksen loma-asuntoon tilalla (626-403-18-91) HAKARANTA.

Kyseessä on haja-asutusalueen rakentamisen vuoksi tehtävä poikkeaminen. Rakennushanke edellyttää kunnan toimivallassa olevaa poikkeamista rakennuslupaa varten.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää MRL 171 §:n mukaan poikkeuksen MRL:ssä säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista, jossa kysymys on uuden rakennuksen rakentamisesta tai olevan rakennuksen laajentamisesta ranta-alueelle.

Naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon, tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen MRL 173 §:n (18.3.2016/196) mukaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle poikkeaminen ei aiheuta eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Tekninen johtaja on 7.6.2021 antanut lausunnon, jonka mukaan esitetty rakentaminen on hyväksyttävissä ja hän puoltaa myönteisen päätöksen antamista poikkeamislupahakemukseen.

Liitteenä nro 9
- teknisen johtajan lausunto 7.6.2021.

Poikkeamislupahakemus liitteineen nähtävillä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Koska poikkeamislupahakemuksen tarkoittama rakennuspaikka on oleva kaavan mukainen rakennuspaikka ja hakemuksen mukainen poikkeaminen käyttötarkoituksesta ei aiheuta MRL 171 §:n tarkoittamia haittoja.

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan rakentaa laajennus 12.4 m² kiinteistöllä numero 626-403-18-91 HAKARANTA, teknisen johtajan lausunnon ehdoin.

Kaupunginhallitus päättää MRL 174 §:n 2 momentin mukaisesti määrätä, että poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on

Kaupunginhallitus

§ 169

21.06.2021

haettava viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun poikkeamislupapäätös on saanut lainvoiman.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan MRL 174 §:n mukaisesti tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan poikkeamisluvan hakijoille ilmoituksin, että kaupungin poikkeamispäätökseen voidaan soveltaa, mitä MRL 145 §:ssä säädetään lupa- ja valvontamaksusta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteenä nro 8

- teknisen johtajan lausunto 7.6.2021.

Kaupunginhallitus

§ 170

21.06.2021

Tiedoksiannot

2584/07.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 170

– **Suomen Kuntaliitto:**

Yleiskirjeet:

28.5.2021, nro 8 / Kunnanhallituksen, lautakuntien ja muiden toimielinten valinnat

1.6.2021, nro 10 / Kuntalain muutokset

3.6.2021, nro 11 / Kuntien maksuosuudet Kunnallisen työmarkkinalaitoksen 2020 nettokuluista

luettavissa internet-osoitteessa:

<https://www.kuntaliitto.fi/yleiskirjeet-ja-lausunnot/yleiskirjeet>– **Pohjois-Pohjanmaan TE-toimisto:****Työllisyyskatsaus 4/2021**

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta 4/2021

	%	Muutos huhtikuu 2020 / huhtikuu 2021
		hlöä / %
Koko maa	12,1	
Pohjois-Pohjanmaa		
Pyhäjärvi	14,1	-43/-14
Haapajärvi	9,5	-110/-28
Kärsämäki	10,3	-46/-31

– **Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä:**

Hallituksen pöytäkirja 17.5.2021.

Luettavissa internet-osoitteessa: <https://ktweb.ppsph.fi/>– **Peruspalvelukuntayhtymä Selänne:**

Hallituksen pöytäkirja 20.5.2021.

Luettavissa internet-osoitteessa: <http://dynasty.selmane.net/>**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksiannot tiedokseen saatetuiksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat:

Kaupunginhallitus

§ 171

21.06.2021

Muut esille tulevat asiat

2586/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 171

Ei muita asioita.

Kaupunginhallitus

§ 172

21.06.2021

Kokouksen päättäminen

2585/00.02.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 172

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.04.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 24.6.2021, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat)

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät

149-157, 159, 161, 164, 166, 170-172

HValL 3 §:n 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen peruste

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Pykälät

158, 160, 162-163, 165

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Pyhäjärven kaupunginhallitus

Ollintie 26

86800 Pyhäsalmi

Sähköposti: hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi

Pykälät

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto

PL 6, 13035 AVI

Sähköposti: kirjaamo.pohjois@avi.fi

Puh. 0295 017 500

Avoinna: ma-pe klo 8.00 - 16.15

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Oikaisuvaatimus on tekijän allekirjoitettava ja siinä on ilmoitettava kotikunta, postiosoite, puhe-

linnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Pyhjäjärven kaupungin verkkosivuilla, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

VALITUSOSOITUS

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asi.oin.ti2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asian osainen sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnallisvalitus, pykälät

Hallintovalitus, pykälät

167-169

Päätöksen antopäivä 28.6.2021

Valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

PL 189 (Isokatu 4) 90101 Oulu

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puh. 029 56 42800

Fax. 029 56 42841

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteel-

lista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viran omaistoinnissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla yleisessä tietoverkossa.

Julkista hankintaa koskeva valitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankinta lain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista.

Hankintoaikaisu, pykälät

Hankintoaikaisuviranomainen

Pyhäjärven
Ollintie 26
86800 Pyhäsalmi
x.kirjaamo@pyhajarvi.fi

Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain mukaisen kynnyksen. Valitus Markkinaoikeudelle on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista.

Valitusviranomaisen

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puh. 029 56 43300
Fax 02956 43314

Pykälät

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, kotikunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava **1)**: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan